

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:
«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ
ΟΔΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ (ΤΜΗΜΑ 2)»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 615.000,00,00€

με CPV : 45211360-0, Κατασκευαστικές εργασίες για ανάπτυξη αστικής περιοχής

Εισαγωγή

Η οδός Αποστολάκη έχει άμεση εξάρτηση από την Π.Ε.Ο. και την Λεωφόρο Σταμαθίουδάκη, ως εκ τούτου αντιμετωπίζεται με τις ίδιες σχεδιαστικές αρχές, προσαρμοσμένες στις ιδιαιτερότητες των τοπογραφικών δεδομένων των παρόδιων χρήσεων.

Χαρακτηριστικά υπάρχουσας κατάστασης

Ο δρόμος αποτελείται από δύο τμήματα με διαφορετικά χαρακτηριστικά ως προς αυτά τα δεδομένα.

Το πρώτο τμήμα, που έχει ήδη κατασκευαστεί, χαρακτηρίζεται από

- τις σημαντικές και μεταβαλλόμενες κλίσεις
- την ποικιλία των χρήσεων κατοικία, καταστήματα, υπηρεσίες, σχολείο, πάρκο
- την μη κανονικότητα στην απόσταση των ρυμοτομικών γραμμών
- την παραβίαση σε πολλές περιπτώσεις των ρυμοτομικών γραμμών.

Το δεύτερο τμήμα, που αποτελεί και το κομμάτι της συγκεκριμένης μελέτης, αποτελεί και όριο θεσμοθετημένου πολεοδομικού ιστού:

- έχει μονότροπο χαρακτήρα
- είναι σχεδόν οριζόντιο
- έχει ενιαίο πλάτος
- περιβάλλεται αποκλειστικά από κατοικία.

Η σημερινή κατάσταση χαρακτηρίζεται:

Από ανεπαρκή έως ανύπαρκτη διαμόρφωση διαδρομής πεζών.

Από ασάφεια στην οριοθέτηση της κίνησης του αυτοκινήτου.

Από ασάφεια στην οριοθέτηση της στάθμευσης αυτοκινήτου.

Ως εκ τούτου προσφέρεται για άναρχη χρήση του δημόσιου χώρου και δυσκολία στη χρήση του.

Σημαντικό σημείο που απαιτεί ειδική αντιμετώπιση είναι το πλάτωμα στην αρχή του δεύτερου τμήματος.

Πρόταση

Το πλάτος του οδοστρώματος, όπως δίδεται από την κυκλοφοριακή μελέτη και καθορίζεται από την κατηγορία του ως τοπικής οδού, είναι 5,50 μέτρα στο τμήμα με την μεγάλη κλίση και 4,5 μέτρα στο οριζόντιο τμήμα.

Ως προς τη στάθμευση

Η ζώνη στάθμευσης οργανώνεται στην νότια παρειά, με το ίδιο κριτήριο.

Οι καμπυλότητες στις κύριες διασταυρώσεις έχουν σχεδιαστεί για να εξυπηρετείται μεγάλο όχημα μήκους 13,75 μέτρων. Σε κάθε περίπτωση μπορεί να προσπελάσει απορριμματοφόρο.

Ειδικές περιοχές

Πλάτωμα στην αρχή του δεύτερου τμήματος – Πλατεία Θέασης

Το πλάτωμα βρίσκεται στο ανώτατο σημείο του πρώτου τμήματος της οδού Αποστολάκη. Η βόρεια παρειά του ορίζεται από όψεις κατοικιών. Χαρακτηρίζεται από γεωμετρική κανονικότητα ως προς το σχήμα και από σημαντική κλίση από δύση προς ανατολή.

Η πρόταση διαμόρφωσης στηρίζεται στην αξιοποίηση της μακρινής θέας, που προσφέρεται από τη θέση αυτή.

Οργανώνεται καθιστικό σε οριζόντιο τμήμα της πλατείας στη μέση στάθμη, το οποίο επεκτείνεται μέχρι το ανατολικό όριο με την κατασκευή εξέδρας.

Στο όριο του καθιστικού κατασκευάζεται σκίαστρο και κάθισμα στη νότια παρειά και στηθαίο-κάθισμα στη βόρεια και ανατολική.

Η μετάβαση προς την υψηλότερη στάθμη δυτικά γίνεται με την οργάνωση φυτεμένου πρανούς σε τέσσερις διακριτές ζώνες. Η σημαντική διαφορά στάθμης προς ανατολή επιτρέπει τη δημιουργία χώρου επισκέψιμου από τη στάθμη του πεζοδρομίου, όπου μπορεί να οργανωθεί εγκατάσταση περιπτερού ή αναψυκτηρίου. Η εγκατάσταση μιας τέτοιας λειτουργίας στη θέση αυτή, πέρα από την εξυπηρέτηση των κατοίκων, θα προσδώσει ζωή στο απόμακρο και απόκεντρο αλλά σημαντικό αυτό σημείο.

Υλικά

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν είναι συνέχεια εκείνων της υλικοποιημένης ανάπτυξης των οδικών αξόνων της πόλης, με προκατασκευασμένα στοιχεία από τσιμέντο-κράσπεδα, προστατευτικά στοιχεία, διαμορφώσεις ραμπών-δαπεδόστρωση με τσιμεντοκυβόλιθο για τον ορισμό των διαδρομών των κυρίως πεζοδρομίων ως ξηρά απορροφητική επιφάνεια εκτός από τις θέσεις διέλευσης αυτοκινήτου, που θα υπάρχει υπόστρωμα τσιμέντου ελαφρά οπλισμένου.

Στις περιοχές πλατωμάτων και γενικά διευρυμένων χώρων θα χρησιμοποιηθούν χυτά τσιμεντοειδή δάπεδα με χρήση λευκού τσιμέντου και πρόσμιξη χρώματος επί υποστρώματος άοπλου ή ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος με εμφανείς αρμούς σε καθορισμένες θέσεις και με πρόσμιξη υλικών βελτίωσης της βιοκλιματικής τους συμπεριφοράς.

Φυτεύσεις

α. Δεντροφυτεύσεις

Οι δεντροστοιχίες θα ακολουθήσουν το ρυθμό και την χωροθέτηση σε σχέση με τη χάραξη του δρόμου στα όρια των πεζοδρομίων.

Τα υπάρχοντα δέντρα θα διατηρηθούν. Όσα από τα υπάρχοντα συμπίπτουν με λειτουργικό χώρο και εμποδίζουν (θέσεις στάθμευσης, πεζοδρόμια), θα διατηρηθούν μέχρι την ανάπτυξη των νέων φυτεύσεων και μετά θα κοπούν.

β. Άλλες φυτεύσεις

Διευρυμένοι χώροι που ορίζονται με πράσινο θα φυτευτούν με πλώδη ή θαμνώδη φυτά και άνθη, ενώ στους μαντρότοιχους του σχολείου θα φυτευτούν αναρριχόμενα φυτά.

Φωτισμοί

Ο φωτισμός θα τοποθετηθεί νότια, στην ορισμένη ζώνη τοποθέτησης στοιχείων αστικού εξοπλισμού και δέντρων.

Στους διευρυμένους χώρους της ανατολικής παρειάς (περιοχή σχολείου-περιοχή οδού Ρέας και γενικά στα πλατώματα) θα τοποθετηθούν φωτιστικά όμοια με εκείνα του κατασκευασμένου πάρκου.

Περιγραφή του υπό κατασκευή έργου στην παρούσα εργολαβία.

Τα έργα οδοποιίας που θα κατασκευασθούν στην συγκεκριμένη οδό είναι τα εξής :

- Θα φρεζαριστεί η επιφάνεια του οδοστρώματος και θα κατασκευασθεί αντιολισθηρή ασφαλτική στρώση πάχους 0,04μ.
- Όπου απαιτηθεί συναρμογή δύο οδοστρωμάτων (παλαιό και νέο), θα γίνεται ευθύγραμμη συνεχής κοπή του άκρου του υφιστάμενου ασφαλτοσκυροδέματος, με μηχάνημα τύπου TCC3 VIBROM ROBIN ή αναλόγου. Μετά την κατασκευή του νέου συμπληρωματικού οδοστρώματος, στη θέση κοπής - συρραφής υφιστάμενου και νέου οδοστρώματος, θα πρέπει να προβλέπεται η τοποθέτηση γεωϋφάσματος προστασίας έναντι ανακλαστικής ρηγμάτωσης τύπου PGM 14 ή αναλόγου. Το πλάτος του γεωϋφάσματος θα είναι από 1μ έως 0,85μ και θα τοποθετείται συμμετρικά με τον άξονά του στη θέση κοπής - συρραφής των ασφαλτικών. Στη συνέχεια, θα διαστρώνεται ενιαία η επιφανειακή ασφαλτική στρώση με κατά το δυνατόν έναν κατασκευαστικό αρμό στον άξονα της οδού. Στο τέλος θα γίνεται η διαγράμμιση της οδού.

Πριν από την κατασκευή της αντιολισθηρής ασφαλτικής στρώσης συμπυκνωμένου πάχους 0,04μ, θα προηγείται η εκσκαφή - φρεζάρισμα του οδοστρώματος σε πάχος 0,04μ. Πριν από την εφαρμογή της αντιολισθηρής, σε περιοχές ανωμαλίας του υφιστάμενου οδοστρώματος, οι εσοχές θα γεμίζονται με ισοπεδωτική στρώση μεταβλητού πάχους.. Το πάχος αυτής δεν θα υπερβαίνει τα 4-5εκ. Το εύρος διάστρωσης θα καθορίζεται επί τόπου του έργου. Κύριος σκοπός της ισοπεδωτικής θα είναι να γεμίσει τις κατά θέσεις τυχόν καθιζήσεις και να δημιουργήσει μια ομαλή επιφάνεια για την υποδοχή της αντιολισθηρής στρώσης

ΡΕΘΥΜΝΟ Νοέμβριος 2019

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προισταμένη
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Ρεθύμνης

Η συντάκτρια

Κατερίνα Καμηλάκη
Πολιτικός Μηχανικός τε

Τζανακάκη Πόπη
Πολ. Μηχανικός Δ. Ρεθύμνης