

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3/2019

Πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου

Η συνεδρίαση έγινε στις **20/09/2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20.00 μ.μ** στο Κοινοτικό κατάστημα Ατσιποπούλου, υπό την Προεδρία του Προέδρου της Κοινότητας Ατσιποπούλου κ. Παπαλεξάκη Αλέξανδρου, αφού επιδόθηκε η υπ' αριθμό **3 99/18-09-2019** πρόσκληση προς όλα τα μέλη της Κοινότητας.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλέξανδρος Παπαλεξάκης
2. Σταύρος Γαγάνης
3. Ελευθέριος Παπαλεξάκης
4. Βασίλειος Λιονής
5. Κοκολάκης Μάρκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

6. Δαλέντζας Γεώργιος
7. Σταγάκη-Βαρούχα Σπυριδούλα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το μέλος του Τ. Σ. της Κοινότητας Ατσιποπούλου κο Σταύρο Γαγάνη. Ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Ο Πρόεδρος καλωσόρισε και συνεχάρη τα μέλη του νεοεκλεγέντος Τοπικού Συμβουλίου και είπε ότι η περίοδος αυτή θα είναι γόνιμη και δημιουργική γιατί είναι βέβαιο ότι θα υλοποιηθούν πολλά και σημαντικά έργα για την περιοχή με πιστώσεις από τον Δήμο Ρεθύμνου και την Περιφέρεια Κρήτης, που εξασφαλίστηκαν με πολύ μεγάλες προσπάθειες τις προηγούμενες περιόδους. Ακολούθως εξέφρασε τη λύπη του γιατί ένα μέλος του Τοπικού Συμβουλίου ο κος Γεώργιος Δαλέντζας δεν παραβρίσκεται στη συνεδρίαση καθώς ,δυστυχώς, λόγω σοβαρού προβλήματος υγείας νοσηλεύεται στην εντατική του Γενικού Νοσοκομείου Ρεθύμνου, και ευχήθηκε την γρήγορη ανάρρωσή του .Λόγω της απουσίας δύο μελών πρότεινε να μη συζητηθεί το θέμα της ανάθεσης καθηκόντων στα μέλη του νέου Τοπικού Συμβουλίου. Στη συνέχεια είπε ότι θεωρεί σκόπιμο η συνεδρίαση να αρχίσει με τη συζήτηση του πέμπτου θέματος της ημερησίας διάταξης, το οποίο λόγω της μεγάλης σπουδαιότητας που έχει για την περιοχή, προκάλεσε το ενδιαφέρον πολλών κατοίκων, που επιθυμούν να ενημερωθούν για την εξέλιξή του. Για τον λόγο αυτό στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας κος Λελεδάκης Δημήτριος και είκοσι (20) κάτοικοι της Κοινότητας Ατσιποπούλου που διαθέτουν ακίνητη περιουσία ή δραστηριοποιούνται στην περιοχή.

Σκεπτικό 7

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το θέμα «**Λήψη απόφασης επί των προθέσεων του Δήμου για εγκατάσταση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) σε παρακείμενο της ΔΕΥΑΡ χώρο**»

Ο Πρόεδρος είπε ότι τον περασμένο Ιούνιο υπήρξε η πληροφόρηση ότι ο Δήμος Ρεθύμνης σχεδίαζε την αγορά ακινήτου έξι(6) περίπου στρεμμάτων στην περιοχή της ΔΕΥΑΡ και συγκεκριμένα σε επαφή με τη Νότια πλευρά της, για την εγκατάσταση του ΣΜΑ. Με παρέμβαση μας αυτό απετράπη και λήφθηκε η διαβεβαίωση ότι αυτό δεν θα γινόταν.

Αργότερα όμως και συγκεκριμένα στις αρχές Σεπτεμβρίου έγιναν καταγγελίες από κατοίκους της περιοχής ότι σε καθημερινή βάση μεταφέρονται με μικρά απορριμματοφόρα απορρίμματα στο χώρο της ΔΕΥΑΡ και αυτό είχε σαν αποτέλεσμα να επιβαρυνθεί το κυκλοφοριακό πρόβλημα της περιοχής και να ενταθεί η δυσοσμία του Βιολογικού που λειτουργεί στην περιοχή.

Από επιτόπια μετάβαση του Προέδρου της Κοινότητας διαπιστώθηκε η ύπαρξη δύο μεγάλων κοντέινερ στον χώρο της ΔΕΥΑΡ και μικρών απορριμματοφόρων, των οποίων οι οδηγοί, όταν ερωτήθηκαν, απάντησαν ότι τα απορρίμματα προέρχονταν από την Παλιά Πόλη του Ρεθύμνου και μεταφέρονταν εκεί από τον εργολάβο καθαριότητας του Δήμου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι «Όπως όλοι γνωρίζουμε η εγκατάσταση ΣΜΑ σε μια περιοχή, ακόμα και όταν πρόκειται για μόνιμες σύγχρονες εγκαταστάσεις δημιουργεί προβλήματα, κυριότερα των οποίων είναι η δυσοσμία, ο θόρυβος και η επιβάρυνση της κυκλοφορίας. Απαραίτητη προϋπόθεση επίσης είναι οι χώροι αυτοί να είναι μακριά από σχολεία, εκκλησίες και χώρους πολιτισμικής αξίας. Είναι επίσης αναγκαίο, οι χώροι αυτοί, να είναι νόμιμα χωροθετημένοι και να υπάρχει μελέτη περιβαλλοντικής αδειοδότησης. Για τη περιοχή της ΔΕΥΑΡ δεν υπάρχει κανένα από τα δύο, ούτε χωροθέτηση, ούτε περιβαλλοντική αδειοδότηση. Αντίθετα από όσα γνωρίζουμε στον χώρο των «Τριών Μοναστηριών» που αποτελεί περιουσιακό στοιχείο του Δήμου, βορειοδυτικά του Κοιμητηρίου, το ΣΜΑ είναι χωροθετημένο με την **942/2008** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνης στην αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

Η απόφαση αυτή κυρώθηκε με την υπ' αριθμό **2198** απόφαση της Αποκεντρωμένης Περιφέρειας και δημοσιεύτηκε στο με αρ.**348/01-10-2013 ΦΕΚ** Στο σημείο αυτό το προαναφερόμενο ΦΕΚ τέθηκε στη διάθεση των παριστάμενων.

«Συνεπώς, κατά την άποψη μου, εκεί πρέπει να εγκατασταθεί ο ΣΜΑ που ούτε περιβαλλοντικά, ούτε κυκλοφοριακά προβλήματα δημιουργεί, όπως διαπιστώσαμε από επιτόπου μετάβαση μας και όχι στην περιοχή μας που προκαλεί και τα δύο»

Μετά από όσα παρουσιάστηκαν η πρόταση του Προέδρου έχει ως εξής:

α) Το Τοπικό Συμβούλιο δεν συμφωνεί με την πρόθεση του Δήμου για την εγκατάσταση ΣΜΑ στον χώρο της ΔΕΥΑΡ ή σε άλλο χώρο πλησίον της ΔΕΥΑΡ για τους παρακάτω λόγους:

- Διότι η περιοχή είναι ήδη υπέρμετρα επιβαρυνμένη περιβαλλοντικά με τη λειτουργία των εγκαταστάσεων του Βιολογικού καθαρισμού.
- Διότι θα επιβαρυνθεί περαιτέρω το ήδη επιβαρυνμένο κυκλοφοριακό δίκτυο της περιοχής.
- Διότι στην περιοχή λειτουργούν δύο εκπαιδευτικά ιδρύματα, το 2^ο Δημοτικό Σχολείο Ατσιποπούλου και το 2^ο ΕΠΑΛ.

β) Το Τοπικό Συμβούλιο παρακαλεί τον Δήμο να απομακρύνει άμεσα από τον χώρο της ΔΕΥΑΡ τα δύο κοντέινερ και να σταματήσει η μεταφορά από τον εργολάβο απορριμμάτων από την Παλιά Πόλη.

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια παρακάλεσε να πάρουν τον λόγο τα μέλη που επιθυμούν να τοποθετηθούν και στη συνέχεια να πάρει το λόγο όποιος παριστάμενος επιθυμεί.

Πρώτος πήρε τον λόγο ο σύμβουλος κος Παπαλεξάκης Ελευθέριος και είπε ότι είναι ανάγκη να απομακρυνθούν άμεσα τα κοντέινερ σε ορισμένη ημερομηνία, διαφορετικά να ανατεθεί σε δικηγόρο η άμεση προσφυγή στο Συνήγορο του Πολίτη ή στη Δικαιοσύνη.

Ο σύμβουλος Σταύρος Γαγάνης είπε ότι είναι απαράδεκτη η έλλειψη ενημέρωσης για τη συγκεκριμένη ενέργεια από τον Δήμο Ρεθύμνου.

Ο σύμβουλος Λιονής Βασίλειος είπε ότι διαφωνεί ριζικά με την ενέργεια του Δήμου και ο σύμβουλος Κοκολάκης Μάρκος είπε ότι συμφωνεί με την πρόταση του Προέδρου για την άμεση απομάκρυνση των κοντέινερ από τον χώρο της ΔΕΥΑΡ.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο Αντιδήμαρχος κος Λελεδάκης Δημήτριος και είπε ότι ήδη ο Πρόεδρος της ΔΕΥΑΡ κος Θεοδωράκης Βασίλειος έχει αποστείλει έγγραφο στην Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου με το οποίο εισηγείται την απομάκρυνση των κοντέινερ από τον χώρο της ΔΕΥΑΡ. Είπε ακόμη ότι δεν αποκλείει τη δημιουργία ΣΜΑ στο χώρο των Τριών Μοναστηριών και συνέστησε οι όποιες ενέργειες του Τοπικού Συμβουλίου και των κατοίκων της Κοινότητας Ατσιποπούλου να είναι λελογισμένες και με ψυχραιμία και να αποφευχθούν ακραίες ενέργειες και βεβιασμένες κινήσεις που είναι βέβαιο ότι όχι μόνο δεν ωφελούν ,αλλά μπορεί να επιφέρουν και αντίθετο αποτέλεσμα.

Στη συνέχεια τον λόγο πήραν σχεδόν όλοι οι παρευρισκόμενοι και μολονότι ακούστηκαν και ακραίες απόψεις για δυναμικές κινητοποιήσεις, όπως ο αποκλεισμός του Κόμβου Ατσιποπούλου, η άμεση προσφυγή σε ασφαλιστικά μέτρα στον Δήμο Ρεθύμνου και την ΔΕΥΑΡ κ.λ.π. γενικά έγινε ένας γόνιμος και εποικοδομητικός διάλογος που συνέκλινε στην επιθυμία όλων για την άμεση απομάκρυνση των κοντέινερ και την ανάγκη συνάντησης με τον κο Δήμαρχο, του Προέδρου των μελών του Τοπικού Συμβουλίου και αντιπροσωπείας των κατοίκων της περιοχής για την επίδοση της απόφασης στον κο Δήμαρχο.

Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη σε ψηφοφορία και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετά από διαλογική συζήτηση:

Απόφαση 7

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Συμφωνεί με την εισήγηση του Προέδρου και τη διαβίβαση αιτήματος για συνάντηση με το Δήμαρχο Ρεθύμνου προκειμένου να επιδοθεί η σχετική απόφαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Σ.

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ**

ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΑΓΑΝΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3/2019

Πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου

Η συνεδρίαση έγινε στις **20/09/2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20.00 μ.μ** στο Κοινοτικό κατάστημα Ατσιποπούλου, υπό την Προεδρία του Προέδρου της Κοινότητας Ατσιποπούλου κ. Παπαλεξάκη Αλέξανδρου, αφού επιδόθηκε η υπ' αριθμό **3 99/18-09-2019** πρόσκληση προς όλα τα μέλη της Κοινότητας.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλέξανδρος Παπαλεξάκης
2. Σταύρος Γαγάνης
3. Ελευθέριος Παπαλεξάκης
4. Βασίλειος Λιονής
5. Κοκολάκης Μάρκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

6. Δαλέντζας Γεώργιος
7. Σταγάκη-Βαρούχα Σπυριδούλα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το μέλος του Τ. Σ. της Κοινότητας Ατσιποπούλου κο Σταύρο Γαγάνη. Ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Σκεπτικό 8

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το θέμα **«Λήψη απόφασης επί των σημαντικότερων προβλημάτων της Κοινότητας και των προτάσεων μας για την αντιμετώπισή τους.(Απάντηση στο με αρ. πρωτ. 27330/10-09-2019 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου)»**

Ο πρόεδρος αναφέρθηκε στο με αρ. πρωτ. **27330/10-09-2019** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο καλούνται οι Πρόεδροι και τα Μέλη των Συμβουλίων Τοπικών Κοινοτήτων Δήμου Ρεθύμνης να υποβάλλουν έγγραφο, στο οποίο να αναφέρονται κατά προτεραιότητα τα σημαντικότερα προβλήματα των οικισμών, οι προτάσεις αντιμετώπισής τους και μια κατά προσέγγιση ενδεικτική εκτίμηση του κόστους των απαιτούμενων τεχνικών παρεμβάσεων. Καθώς προτείνεται η παραπομπή του θέματος στα μέλη των Τοπικών Συμβουλίων προκειμένου να εξασφαλιστεί η συναίνεση τους, ο Πρόεδρος παρέθεσε ένα κατάλογο δεκατεσσάρων θεμάτων που κρίνονται σημαντικότερα για την Κοινότητα Ατσιποπούλου ,ο οποίος έχει ως εξής:

1. Επανεγκριση των διαγραμμάτων των οικισμών Ατσιποπούλου και Βιολί Χαράκι.

Με μέριμνα της Κοινότητας έχει γίνει επανέλεγχος όλων των σημείων του περιγράμματος και των δύο οικισμών και είναι έτοιμα τα διαγράμματα. Η εργασία πραγματοποιήθηκε αφίλοκερδώς, υπό την εποπτεία του Προέδρου του Παπαλεξάκη Αλέξανδρου, από τους μηχανικούς Παπαλεξάκη Γρηγόριο και Αγγέλη Κωνσταντίνο. Αναμένεται εντολή για την υποβολή τους.

2. Ανάπλαση του ιστορικού κέντρου του οικισμού Ατσιποπούλου

Για το έργο υπάρχει η μελέτη του κου Τσάκωνα που έχει χρηματοδοτηθεί με πίστωση 600.000€ στο Τεχνικό πρόγραμμα του 2019. Απαιτείται η λήψη απόφασης για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και η άμεση δημοπράτησή του καθώς και η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη διάθεση από το τεχνικό πρόγραμμα ποσού 116.205,36€ για υπογειοποίηση των καλωδίων της ΔΕΗ(περιλαμβανομένου του ΦΠΑ) και 28.826,27€ για την υπογειοποίηση των καλωδίων του ΟΤΕ (μη περιλαμβανομένου του ΦΠΑ).

3. Διαπλάτυνση των δρόμων που οδηγούν στο υπό ανέγερση κτίριο του 2^{ου} Δημοτικού σχολείου Ατσιποπούλου.

Έχει αποσταλεί έγγραφο για τη διάθεση στο Τεχνικό Πρόγραμμα του 2020 πίστωσης 150.000€ για την κατασκευή του έργου. Απαιτείται η σύνταξη σχετικής μελέτης για διαπλατύνσεις κατασκευή τοίχων και η δημοπράτησή του. Απαιτείται ακόμη η αγορά ακινήτου ενός περίπου στρέμματος έναντι του κτιρίου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης και ελιγμού του λεωφορείου μεταφοράς των μαθητών.

4. Αγορά του οικοπέδου της κας Νικολιδάκη Ευαγγελίας που θα συνδέσει την αδιέξοδο οδό Ιδομενέως έναντι της εκκλησίας του Αγίου Ελευθερίου με την παρακαμπτήριο του Ατσιποπούλου.

Έχει υποβληθεί έγγραφο για τη διάθεση στο τεχνικό πρόγραμμα πίστωσης 50.000€ για την αγορά του. Έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. **11216/18-04-2019** εκτιμητική έκθεση.

5. Κατασκευή της παράκαμψης του Ατσιποπούλου.

Το έργο έχει χρηματοδοτηθεί με πίστωση 140.000,00€ στο τεχνικό πρόγραμμα του 2019. Απαιτείται η σύνταξη της σχετικής μελέτης για διαπλατύνσεις, κατασκευή τοίχων, ασφαλτόστρωση και η δημοπράτησή του. Το έργο εκτιμάται ότι θα επιλύσει σε κάποιο βαθμό το σοβαρό κυκλοφοριακό πρόβλημα που παρουσιάζει η αγορά του Ατσιποπούλου τις πρωινές και μεσημβρινές ώρες.

6. Ασφαλτόστρωση του δρόμου Γυμνασίου και Λυκείου Ατσιποπούλου προς Γάλλον και Πανεπιστήμιο.

Το έργο έχει χρηματοδοτηθεί από την περιφέρεια με πίστωση 260.000,00€. Έχει συνταχθεί η σχετική μελέτη από την μηχανικό κα Αρχοντάκη. Από την Κοινότητα συγκεντρώνονται οι υπεύθυνες δηλώσεις ιδιοκτητών για τις διαπλατύνσεις, ώστε να γίνει η δημοπράτησή του.

7. Ηλεκτροφωτισμός του γηπέδου Ατσιποπούλου.

Το έργο έχει χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια με πίστωση 100,000€. Υπάρχει σχετική μελέτη και πρόκειται να δημοπρατηθεί με μέριμνα του κου Πετρουλάκη.

8. Ανέγερση του μνημείου πεσόντων στη μάχη του Ατσιποπούλου κατά την Επανάσταση του Θερίσου.

Για το έργο έχει διατεθεί πριν από 10 περίπου χρόνια πίστωση από τη Βουλή των Ελλήνων 50.000€ για την ανέγερση του αρχικά σε δωρεάν παραχωρούμενο ακίνητο βάσει μελέτης της αρχιτέκτονα κας Εμμανουέλας Βερνάδου. Μετά την αγορά του οικοπέδου της οικογένειας Σαουνάτσου έναντι του Πολιτιστικού Συλλόγου Ατσιποπούλου, το μνημείο πρόκειται να χωροθετηθεί σε αυτό με άλλη μελέτη της κας Βερνάδου προϋπολογισμού 300.000€ περίπου. Για τον λόγο αυτό παραμένει σε εκκρεμότητα η χρηματοδότησή του. Η Κοινότητα φρονεί ότι με μέριμνα του Δήμου είναι ανάγκη να εξευρεθεί λύση και κάνει έκκληση γι' αυτό προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο.

9. Κατασκευή πεζοδρομίου και φωτισμού της Παλαιάς Εθνικής Οδού από το Στρατόπεδο μέχρι τον γήπεδο Ατσιποπούλου

- α. Για το τμήμα από το στρατόπεδο μέχρι τον Κόμβο Ατσιποπούλου, προτείνεται να εφαρμοστεί η μελέτη του κου Βλαστού, αντί της μελέτης του κου Οικονόμου. Για τον φωτισμό αυτού του τμήματος έχει ήδη γίνει μελέτη από τη ΔΕΗ με μέριμνα της Αντιπεριφέρειας, η οποία και θα καταβάλει την απαιτούμενη πίστωση. Το έργο είναι απολύτως απαραίτητο γιατί κατά τις νυχτερινές ώρες υπάρχει κίνδυνος πρόκλησης σοβαρού τροχαίου ατυχήματος.
- β. Για το υπόλοιπο τμήμα είναι απαραίτητο να συνταχθεί μελέτη και η χρηματοδότησή του.

10. Ανάπλαση της μοναδικής παιδικής χαράς στο χώρο του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Ατσιποπούλου και πρόβλεψη άλλων δύο για τους οικισμούς Βιολί Χαράκι και Πανόραμα.

Παρά τις έγγραφες και προφορικές οχλήσεις στα αρμόδια όργανα παραμένει στην ίδια κατάσταση που βρισκόταν προ εικοσαετίας. Απαιτείται ακόμα η πρόβλεψη δύο παιδικών χαρών στους οικισμούς Βιολί Χαράκι και Πανόραμα.

11. Αποβολή των κληρονόμων Μάρκου Κιμιωνή από ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Ρεθύμνου εμβαδού 23 στρεμμάτων στη θέση «Ασπαλαθέ» του οικισμού Ατσιποπούλου.

Επί του σχετικού υπάρχει πρωτόδικη απόφαση και απόφαση του Εφετείου από το 2016, αλλά δεν τους έχει κοινοποιηθεί από τον Δήμο πρωτόκολλο αποβολής.

12. Ολοκλήρωση της διαδικασίας αποδοχής κληρονομιάς του οικοπέδου της Ευμορφίας Σταγάκη έναντι του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ατσιποπούλου.

Παρότι έχει συνταχθεί το συμβόλαιο από την κα Στεφανάκη Φερενίκη δεν έχει προωθηθεί η διαδικασία υπογραφής του, γιατί το τοπογραφικό που της παραδόθηκε ήταν πολύ πρόχειρο. Συνεπώς απαιτείται η σύνταξη νέου τοπογραφικού.

13. Το κυκλοφοριακό πρόβλημα και στους τρεις οικισμούς της Κοινότητας εξαιτίας του μεγάλου αριθμού αδιέξοδων δρόμων.

Η επίλυση του είναι δυνατόν να επιτευχθεί, με τμηματικές πολεοδομήσεις ή απαλλοτριώσεις.

14. Αγορά οικοπέδου ιδιοκτησίας Χαλκιάδακη Αντωνίου στη Δυτική πλευρά του Γηπέδου Ατσιποπούλου.

Είναι απαραίτητο για τη δημιουργία αθλητικών υποδομών και χώρου στάθμευσης οχημάτων.

Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη σε ψηφοφορία και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετά από διαλογική συζήτηση:

Απόφαση 8

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Συμφωνεί με την εισήγηση του Προέδρου και τη διαβίβαση των προτάσεων στην αρμόδια διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Σ.

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ**

ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΑΓΑΝΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3/2019

Πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου

Η συνεδρίαση έγινε στις **20/09/2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20.00 μ.μ** στο Κοινοτικό κατάστημα Ατσιποπούλου, υπό την Προεδρία του Προέδρου της Κοινότητας Ατσιποπούλου κ. Παπαλεξάκη Αλέξανδρου, αφού επιδόθηκε η υπ' αριθμό **3 99/18-09-2019** πρόσκληση προς όλα τα μέλη της Κοινότητας.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλέξανδρος Παπαλεξάκης
2. Σταύρος Γαγάνης
3. Ελευθέριος Παπαλεξάκης
4. Βασίλειος Λιονής
5. Κοκολάκης Μάρκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

6. Δαλέντζας Γεώργιος
7. Σταγάκη-Βαρούχα Σπυριδούλα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το μέλος του Τ. Σ. της Κοινότητας Ατσιποπούλου κο Σταύρο Γαγάνη. Ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Σκεπτικό 9

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το θέμα **«Λήψη απόφασης για την εκ νέου εκμίσθωση καταστήματος στη θέση «Αγορά» της Κοινότητας Ατσιποπούλου.»**

Ο Πρόεδρος είπε ότι το Δημοτικό ακίνητο επιφάνειας έως 48μ² που βρίσκεται στη θέση «Αγορά» της Κοινότητας Ατσιποπούλου, έχει μισθωθεί από την κα Λιανδρή Ελένη του Ιωάννη ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Καφενείο-ουζερί) με μηνιαίο μίσθωμα διακόσια ευρώ (200€).

Με το υπ' αριθμό πρωτ. 716/13-01-2014 συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Ρεθύμνης και της μισθώτριας ο χρόνος μίσθωσης είχε οριστεί **από 01/01/2014 έως την 31/12/2017** με δικαίωμα παράτασης για άλλα δύο (2) χρόνια δηλαδή μέχρι **31/12/2019**. Το δικαίωμα ασκήθηκε και η μίσθωση λήγει 31/12/2019. Το μίσθωμα είχε συμφωνηθεί για το ανωτέρω χρονικό διάστημα στο ποσό των διακοσίων (200€) μηνιαίως.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος είπε ότι επειδή σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις το Συμβούλιο της Κοινότητας διατυπώνει γνώμη και προτάσεις για την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην Κοινότητα, εισηγείται την εκ νέου εκμίσθωση του ακινήτου ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη σε ψηφοφορία και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετά από διαλογική συζήτηση:

Απόφαση 9

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Συμφωνεί με την εισήγηση του Προέδρου και τη διαβίβαση της απόφασης για την εκ νέου μίσθωση του ακινήτου στη θέση «Αγορά» στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ρεθύμνου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΑΓΑΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Σ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3/2019

Πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου

Η συνεδρίαση έγινε στις **20/09/2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20.00 μ.μ** στο Κοινοτικό κατάστημα Ατσιποπούλου, υπό την Προεδρία του Προέδρου της Κοινότητας Ατσιποπούλου κ. Παπαλεξάκη Αλέξανδρου, αφού επιδόθηκε η υπ' αριθμό **3 99/18-09-2019** πρόσκληση προς όλα τα μέλη της Κοινότητας.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλέξανδρος Παπαλεξάκης
2. Σταύρος Γαγάνης
3. Ελευθέριος Παπαλεξάκης
4. Βασίλειος Λιονής
5. Κοκολάκης Μάρκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

6. Δαλέντζας Γεώργιος
7. Σταγάκη-Βαρούχα Σπυριδούλα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το μέλος του Τ. Σ. της Κοινότητας Ατσιποπούλου κο Σταύρο Γαγάνη. Ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Σκεπτικό 10

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το θέμα **«Λήψη απόφασης για την οριοθέτηση μιας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ έναντι της οικίας του κου Ξενάκη Ευαγγέλου, στη θέση «Αι Γιάννης» του οικισμού Ατσιποπούλου.»**

Ο Πρόεδρος είπε ότι ο κος Ξενάκης Ευάγγελος του Ανδρέα, κάτοικος Ατσιποπούλου με την από 20/07/2019 αίτησή του, ζητεί την οριοθέτηση κοντά στην οικία του στην οδό Αγίου Ιωάννη μιας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ, δεδομένου ότι με ποσοστό αναπηρίας 90% δυσκολεύεται να βαδίζει για μεγάλη απόσταση από τον χώρο στάθμευσης του οχήματος του μέχρι την οικία του.

Ο ανωτέρω επισυνάπτει την από 21/06/2019 γνωστοποίηση αποτελέσματος πιστοποίησης αναπηρίας της Δ/σης Ιατρικής Αξιολόγησης και το με αριθμό μητρώου 450000150 ΡΕΗ 6300 Δελτίο Στάθμευσης ΑΜΕΑ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος είπε ότι έχει ιδίαν αντίληψη του θέματος και εισηγήθηκε την ικανοποίηση του αιτήματος με τη οριοθέτηση της θέσης, έναντι της οικίας του όπως φαίνεται σε σχεδιάγραμμα που έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη σε ψηφοφορία και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετά από διαλογική συζήτηση:

Απόφαση 10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Συμφωνεί με την εισήγηση του Προέδρου για την οριοθέτηση θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ για τον Ευάγγελο Ξενάκη του Ανδρέα, στην οδό Αγίου Ιωάννη Κοινότητας Ατσιποπούλου και τη διαβίβαση της σχετικής απόφασης στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ρεθύμνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Σ.

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ**

ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΑΓΑΝΗΣ