



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2018

CPV 45214200-2
Κατασκευαστικές εργασίες
για σχολικά κτίρια

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ

(Κ.Α. 02.15.7331.011)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών με σκοπό την συντήρηση και επισκευή σχολικών μονάδων του Δήμου Ρεθύμνης. Οι εργασίες αφορούν παρεμβάσεις στο εσωτερικό και εξωτερικό χώρο των σχολικών κτιρίων, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο τους μέχρι την εξωτερική περίφραξη και περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:

- ✓ επισκευή - συντήρηση μονώσεων ταρατσών, δωματών, στεγών, τοίχων και άλλων δομικών στοιχείων (*13^ο Δημοτικό, 2ο ΕΠΑΛ, 4ο Γυμνάσιο, Πειραματικό Λύκειο, Δημοτικό Ρουσοσπιτίου, Μουσικό σχολείο , 9ο Δημοτικό σχολείο , 10ο Δημοτικό*).
- ✓ ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών, στοιχείων και σημειακή αποκατάσταση τμημάτων που έχουν υποστεί φθορές, καθώς και επιχρισμάτων, εσωτερικά και εξωτερικά (*2^ο Δημοτικό (κτίριο Β) , 3^ο Δημοτικό , 6^ο Δημοτικό , 7^ο Δημοτικό , 8^ο Δημοτικό , 14^ο Δημοτικό , 4^ο Γυμνάσιο , 1^ο Γενικό Λύκειο , 3^ο Γενικό Λύκειο, 2ο ΕΠΑΛ, Δημοτικό Ρουσοσπιτίου, 13ο Δημοτικό, Μουσικό σχολείο, 9ο Δημοτικό , 10ο Δημοτικό , 5ο Δημοτικό, 15ο Δημοτικό*).
- ✓ επισκευή - συντήρηση - αντικατάσταση υδρορροών, περιφράξεων και κουφωμάτων (*1^ο Γενικό Λύκειο, Πειραματικό Λύκειο , 4ο Γυμνάσιο, , 13ο Δημοτικό , Δημοτικό Ρουσοσπιτίου , 9ο Δημοτικό , 7ο Δημοτικό*).
- ✓ συντήρηση χώρων WC (*15^ο Δημοτικό , Γυμνάσιο - Λύκειο Επισκοπής*).
- ✓ Διαγράμμιση σχολικών γηπέδων (*3^ο Δημοτικό, 8^ο Δημοτικό, 4^ο Γυμνάσιο, 1ο ΓΕΛ, 10ο Δημοτικό*).
- ✓ Κατασκευή πατώματος με Laminate (*1ο Δημοτικό*)

και λοιπές εργασίες που κρίνονται απαραίτητες για την σωστή λειτουργία των σχολείων.

Για το προτεινόμενο έργο έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση του **Κ.Α. 02.15.7331.011 πο-σού 261.757,27 €** .

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 (άρθρο 27 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού,

μέσω των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.). Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/2016.

Η σειρά προτεραιότητας εκτέλεσης των εργασιών θα καθοριστεί από την Υπηρεσία, αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου.

Σε περίπτωση που κατά το χρονικό διάστημα διάρκειας της σύμβασης του έργου προκύψουν και άλλα αιτήματα σχετικά με ανάγκες για επισκευές – συντηρήσεις σχολικών κτιρίων που κρίνονται άμεσες λόγω επικινδυνότητας, αυτά θα αξιολογούνται από την Υπηρεσία μας, η οποία και θα κρίνει εάν η ανάγκη εκτέλεσής τους είναι μεγαλύτερη σε σχέση με τα περιγραφόμενα στο παραπάνω κείμενο, οπότε και θα δίνεται στον ανάδοχο σχετική εντολή για την εκτέλεση τους. Στην προκειμένη περίπτωση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις εργασίες αυτές, εφόσον του δοθεί σχετική εντολή, παρόλο που δεν περιγράφονται αναλυτικά στο παραπάνω κείμενο.

ΡΕΘΥΜΝΟ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2019

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

**ΤΡΙΠΟΛΙΤΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Ρ.

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΑΜΗΛΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**