

## ΔΙΟΤΙ ΟΙ ΔΗΜΟΤΕΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΟΥΝ...

### 2. Ο δανεισμός του Δήμου Ρεθύμνης

Η χρηματο-οικονομική διαχείριση των υποχρεώσεων στο Δήμο Ρεθύμνης αποτέλεσε εξ' αρχής σημαντική πρόκληση εάν αναλογιστούμε και τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η Δημοτική αρχή με τις αλλαγές του Καλλικράτη. Η πρόκληση αυτή αντιμετωπίστηκε με τον πλέον εντυπωσιακό τρόπο προς όφελος των δημοτών και του αύριο του Ρεθύμνου.

Ειδικότερα, ο τραπεζικός δανεισμός του Δήμου Ρεθύμνης **σήμερα** είναι 6.776.280 €, εκ των οποίων τα 2.864.307 € είναι από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και τα 3.911.973 € είναι από την AlphaBank.

Αναφορικά με το Ταμείο Παρακαταθηκών οι πολίτες του Ρεθύμνου πρέπει να γνωρίζουν ότι :

- Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007 ο καποδιστριακός Δήμος Ρεθύμνης είχε δανεισμό 4.936.382 €, ενώ το 2009 σύναψε επιπλέον δάνειο ύψους 1.114.922 € για την κάλυψη τμήματος των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων της ΔΑΝΕΡ. Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011 ο δανεισμός του Καλλικρατικού Δήμου Ρεθύμνης, μαζί με την δανειακή επιβάρυνση που «έφεραν» οι άλλοι 3 δήμοι, διαμορφώθηκε στα 4.353.153 €
- Τα επιτόκια των ανωτέρω δανείων κυμαίνονταν από 5,9% έως 7,8% και η ετήσια επιβάρυνση από τόκους το 2015 ήταν **182.177 €**
- Το 2015, λόγω της δυσμενούς οικονομικής κατάστασης της χώρας και τον έλεγχο των τραπεζικών κεφαλαίων που είχε επιβληθεί, αποφασίστηκε με το Τ.Π.&Δ. η αναχρηματοδότηση των δανείων εξασφαλίζοντας σημαντική μείωση του επιτοκίου στο 4,30% με την ετήσια επιβάρυνση τόκων για το 2016 να διαμορφώνεται στα **132.748 €**.

Αναφορικά με τον δανεισμό από την AlphaBank:

- Το 2008 ο Δήμος συνάπτει δάνειο με την Εμπορική Τράπεζα (σήμερα Alpha Bank) για (α) την κάλυψη ληξιπρόθεσμων οφειλών παρελθόντων ετών και την εκπόνηση μελετών, ύψους 5.480.000 € και (β) για αποζημίωση δημοτικών ακινήτων, ύψους 2.520.000 €. (πχ οικόπεδο «Φραγάκη», πλατεία Αγίου Γεωργίου Καλλιθέα κ.α.).
- Μετά από έντονες διαπραγματεύσεις του δημάρχου με τις διοικήσεις των τραπεζών σχετικά με το ύψος του επιτοκίου, αυτό τελικά διαμορφώθηκε περίπου στο **1%** και το Spread (περιθώριο κέρδους της τράπεζας) στο **0,30%(!)** όταν στην τραπεζική αγορά κυμαινόταν από 3,5% έως 5% ή στα κεφάλαια κίνησης περίπου στο 11%.
- Για να γίνει κατανοητή πόσο σημαντική είναι η συμφωνία που πέτυχε ο Δήμος σχετικά με το ύψος του επιτοκίου, σας αναφέρω ότι για τη χρονιά του 2018 ο Δήμος για το δάνειο της ALPHA BANK είχε επιβάρυνση τόκων **37.860€** ενώ αν το επιτόκιο ήταν 4,3%, όπως αυτό του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, η επιβάρυνση θα ήταν **175.051€**.

Τα παραπάνω αναδεικνύουν με τον πλέον εμφατικό και αδιαμφισβήτητο τρόπο τη σημασία που έχει η τεκμηρίωση των θεμάτων από τη Δημοτική αρχή και τα στελέχη του Δήμου, απέναντι στα εύκολα λόγια και τους αφορισμούς.

Στέλιος Σπανουδάκης  
Αντιδήμαρχος Οικονομικών  
Δήμου Ρεθύμνης