

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:
«Μνημείο πεσόντων στα Μισίρια»**

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ



AUSTRALIAN WAR MEMORIAL

131077

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:460.000.00

CPV 45212130-6

Κατασκευαστικές εργασίες για πάρκα ψυχαγωγίας

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ **ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η υπό μελέτη περιοχή, εκτάσεως περίπου 3.830,00μ² περιλαμβάνει έναν μεγάλο Κ.Χ. του περιαστικού ιστού και τμήμα της οδού 110 Μαρτύρων .

Οι κατασκευές που υπάρχουν στον Κ.Χ σήμερα είναι:

Το μνημείο Πεσόντων στην Μάχη της Κρήτης, , κατεστραμμένη αθλητική εγκατάσταση, μικρός χώρος πρασίνου, και ελεύθερος χώρος. Ο δρόμος που διατρέχει την Πλατεία είναι στενός ασφαλτοστρωμένος με αρκετές φθορές.

Οι παραπάνω κατασκευές καθερύνται ώστε να δημιουργηθεί ένας καθαρός χώρος που θα δεχθεί τις προτεινόμενες επεμβάσεις, εκτός από την στήλη του μνημείου που πρακτικά είναι αδύνατον να μετακινηθεί. Η περιοχή δεν μεταβάλλεται υψομετρικά και η στάθμη της οδού θα κατασκευαστεί στην ίδια υψομετρικά θέση με ελάχιστες μηκοτομικά βελτιώσεις και προσαρμογή του νέου οδοστρώματος έτσι ώστε να οδηγούνται τα όμβρια ύδατα στις υφιστάμενες σχάρες. Ο υποβιβασμός της υφιστάμενης στάθμης μεταβάλλεται ανάλογα με τον τρόπο και το υλικό κατασκευής των επιμέρους τμημάτων.

2. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Το προτεινόμενο έργο, έκτασης περίπου 3.830,00μ² αποτελείται από τις εξής επιμέρους ενότητες:

Α) Δρόμος πέριξ της Πλατείας –χώρος στάθμευσης

Β) Πλατεία αποτελούμενη από τα επιμέρους τμήματα:

- Χώρος μνημείου 644,00μ²
- Χώρος Π.Χ. 287,00μ
- Μικρός αθλητικός χώρος 460,00μ²
- Χώρος Πρασίνου 236,00
- Ελεύθερος χώρος 1627,00μ²
- Στον Ελεύθερο χώρο Βόρεια διαμορφώνονται επίσης 2 παρτεριά με ξύλινα διαχωριστικά, και τοποθετείται ξύλινος διάδρομος πλάτους 2,40μ και μήκους 26,00μ ο οποίος οδηγεί στην αμμώδη παραλία.
- Κατασκευάζονται τρία καθιστικά συνολικού μήκους 21,00μ περίπου
- Τέλος τοποθετούνται φωτιστικά 27 φωτιστικά σώματα περιμετρικά της πλατείας.

3. ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ-ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

• Χώρος μνημείου 644,00μ²

Το μνημείο θα παραμείνει στην υφιστάμενη θέση. Θα καθαιρεθούν όλες οι πέριξ αυτού κατασκευές, και θα δημιουργηθεί ένας νέος περιβάλλοντας χώρος με κεκλιμένα επίπεδα και σκαλοπάτια που θα οδηγούν στο μνημείο. Τα επίπεδα αυτά θα κατασκευαστούν με μικρά τοιχεία από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, ποιότητας C20/25 με δομικό πλέγμα, σύμφωνα με το τιμολόγιο μελέτης και τις τεχνικές προδιαγραφές επίχωση και δάπεδα σκυροδέματος. Το εμβαδόν του χώρου αυτού θα είναι 644,00μ², και θα επιστρωθεί με λευκό μάρμαρο εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3εκ.

Τα σκαλοπάτια θα επιστρωθούν και επενδυθούν με σκουρόχρωμο μάρμαρο εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3εκ. Η επιλογή του χρώματος θα γίνει από την Δ/νους Υπηρεσία. Παράλληλα με τα κεκλιμένα επίπεδα-ράμπες ανόδου προς το μνημείο θα τοποθετηθούν 111 μικρά χωνευτά φωτιστικά ενδοδαπέδια. Ο αριθμός των φωτιστικών είναι ίδιος με τον αριθμό των Πεσόντων.

• Χώρος Π.Χ. 287,00μ

- Το δάπεδο καλύπτεται από πλάκες από βότσαλο (βοτσαλόπλακες) χρώματος γκρι διαστάσεων 40*40 χωρίς αρμό και
- στους χώρους με όργανα θα κατασκευαστεί Επίστρωση χυτού δαπέδου ασφαλείας για τα παιχνίδια της παιδικής χαράς 40 χιλ. τύπου Playtop της Ergosport ή ισοδυνάμου.

Σαν υπόβαση κατασκευάζεται ασφαλοτάπητας μέσου πάχους 5εκ με τις κατάλληλες κλίσεις ώστε να εξασφαλίζεται η επιφανειακή απορροή των υδάτων και τα οποία θα κατασκευασθούν και πληρωθούν με το αντίστοιχο άρθρο του τιμολόγιου. Η κατασκευή του συνθετικού τάπητα γίνεται σε δυο στρώσεις:

- Η πρώτη στρώση πάχους 30χιλ αποτελείται από μαύρους κόκκους ελαστικού SBR (καουτσουκ) που συνδέονται μεταξύ τους με ειδική κόλλα πολυουρεθάνης.
- Πάνω στην πρώτη στρώση διαστρώνεται με όμοιο τρόπο η δεύτερη στρώση πάχους 10χιλ. Η στρώση αυτή αποτελείται από κόκκους ελαστικού EPDM (καουτσουκπου συνδέονται μεταξύ τους με ειδική κόλλα πολυουρεθάνης.
- Διαθέτει δύο εισόδους, μία από τον δρομο και μία από την πλευρά της πλατείας.
- Η περιφράξη θα αποτελείται από στηθαίο σκυροδέματος 30εκ. με πάκτωση στο έδαφος ,και ξύλινο κιγκλίδωμα , αποτελούμενο από στρογγυλές ευθύγραμμες ράβδους ανά 12εκ. και στρογγυλεμένη κουπαστή.

Θα περιλαμβάνει τα εξής όργανα:

- 1)Μία κούνια 2+1(παιδιών νηπίων)
- 2)Ένα αυτοκινούμενο μύλο
- 3)2 τραμπάλες
- 4)Τσουλήθρα σπιτάκι
- 5)Πολυόργανο αναρρίχησης
- 6)Παιχνίδια άμμου

Στο χώρο επίσης θα κατασκευαστεί καθιστικό μήκους 6,80μμ. Η κατασκευή θα γίνει από σκυρόδεμα και για κάθισμα θα χρησιμοποιηθούν ξύλινες σανίδες.

• **Μικρός αθλητικός χώρος 460,00μ2**

Βόρεια του μνημείου θα δημιουργηθεί μικρός αθλητικός χώρος με εξοπλισμό μιας μπασκέτας και μικρής κερκίδας.Το δάπεδο θα αρχικά θα ασφαλοστρωθεί και έπειτα θα επιστρωθεί με ειδική επίστρωση αθλητικής χρήσης.

• **Χώρος Πρασίνου 236,00**

Διατηρούνται τα υφιστάμενα δέντρα και φυτεύονται νέα. Για κάθε δένδρο θα γίνει εκσκαφή σε βάθος 70 περίπου εκατοστά και η τοποθέτηση φρέσκου χώματος. .

Επίσης , πλησίον της Π.Χ. διαμορφώνονται παρτέρια με ξύλινα διαχωριστικά, τα οποία θα φιλοξενούν τα κρινάκια της άμμου που φύονται στην περιοχή .

Τα δένδρα, θα περιβάλλονται από χυτοσιδηρά σχάρα 1,00*1,00 μ στη λεκάνη άρδευσης του δένδρου, με επεξεργασία αντιδιαβρωτικής προστασίας με μεταλλοβολή και βαφή με δύο στρώσεις αντιδιαβρωτικού υλικού και δύο στρώσεις τελικής βαφής.

• **Ξύλινος διάδρομος**

Ο ξύλινος διάδρομος, διαστάσεων 2,40μ * 26,00μ ξεκινά βόρεια της πλατείας, και καταλήγει στην αμώδη παραλία. Ο διάδρομος θα κατασκευαστεί επί δαπέδου σκυροδέματος, και θα αποτελείται από δοκούς στήριξης, πάνω στους οποίους θα στηριχθούν σανίδες πατήματος τύπου Deck. Οι σανίδες θα είναι από εξαιρετικά σκληρή αφρικάνικη ξυλεία iroco. Το deck θα τοποθετηθεί σε απόσταση λίγων χιλιοστών ανά σανίδα , ώστε να υπάρχει άμεση απορροή ομβρίων και αποφυγή συστολοδιαστολών.

• **Ελεύθερος χώρος πλατείας**

Στους ελεύθερους χώρους της πλατείας, θα κατασκευαστεί αρχικά δάπεδο από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα και κατόπιν θα γίνει επίστρωση με βοτσαλόπλακες πάχους 5 εκ και διαστάσεων 40*40.Το χρώμα θα επιλεγεί από την Δ/νουςα Υπηρεσία.Περιμετρικά της πλατείας, σε γειτνίαση με τους

δρόμους, θα δημιουργηθεί μια μπορντούρα πλάτους 2,20μ . Η μπορντούρα θα αποτελείται αποτελούμενη από δύο φάσες μαρμάρου πλάτους 40 εκ. με ενδιάμεσο υλικό βοτσαλόπλακες. Το χρώμα του μαρμάρου θα επιλεγεί από την Δ/νους Υπηρεσία

- **Καθιστικά**

Θα κατασκευαστούν τρία καθιστικά,στις θέσεις που αποτυπώνονται στο σχέδιο .

Τα καθιστικά θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα και θα έχουν διατομή 40*40εκ. Πάνω στο καπάκι θα τοποθετηθούν ξύλινες σανίδες, λείας επιφανείας, από σκληρή αφρικάνικη ξυλεία, και πάχους περί τα 2εκ. Οι επιφάνειες των σκυροδεμάτων θα επιχριστούν με χονδρόκοκο τσιμεντοκονίαμα.

- **Δρόμος –Χώρος στάθμευσης**

Σε όλο το πλάτος του δρόμου χρησιμοποιείται κυβόλιθος διαστάσεων 10*20 χρώματος γκρι .Ο κυβόλιθος θα εδραστεί σε βάση από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 15εκ κατηγορίας C20/25 με δομικό πλέγμα ποιότητα χάλυβα S500C, σύμφωνα με το τιμολόγιο μελέτης και τις τεχνικές προδιαγραφές. Για την αποφυγή ανελαστικών φαινομένων και πλαστικών παραμορφώσεων της επιστρώσης, θα τοποθετηθεί 2-3 εκ κοκκώδες υλικό και κατόπιν θα τοποθετηθεί ο κυβόλιθος. Στα τμήματα της παρέμβασης που θα κατασκευαστούν με αυτόν τον τρόπο, ο υποβιβασμός της υφιστάμενης στάθμης θα είναι περί τα 23 έως 24 εκ.

Στις εσοχές στάθμευσης όπως φαίνονται στο σχέδιο, θα χρησιμοποιηθεί κυβόλιθος από βότσαλο, σε διαστάσεις 10*10 και σε χρώμα γκρι. Ο τρόπος κατασκευής θα είναι όμοιος με τα παραπάνω.

- **Λεπτομέρειες**

- Θα εγκατασταθούν καλαθάκια απορριμμάτων -μονού επιστήλιου κυλινδρικού κάδου, χωρητικότητας 30 lt, ανοικτού στο άνω μέρος, με περιμετρικές ενισχυτικές ραβδώσεις και τέσσερες οπές αποστράγγισης στον πυθμένα, βαμμένου με σφυρήλατη ηλεκτροστατική βαφή με πούδρα πολυεστερικής βάσεως.

- Οι βάσεις των φωτιστικών(περιγράφονται στην Η/Μ Τεχνική Περιγραφή).

- **Χώρος σταθμευσης**

Χώρος στάθμευσης 7 θέσεων Ι.Χ. αυτοκινήτων και 6 θέσεων στάθμευσης μηχανών σε μία συνολική έκταση περίπου 110,00 τετραγωνικών μέτρων.

Ο βασικός διάδρομος εισόδου των οχημάτων και μέχρι το σημείο εξόδου, θα επιστρωθεί με με κυβόλιθο διαστάσεων 10*10 από βότσαλο χρώματος γκρι.Η κατασκευή θα γίνει όπως έχει περιγραφεί σε προηγούμενη ενότητα.

Εφαρμοστέα νομοθεσία

1) Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),

- των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),

- του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,

- του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,

- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει

- του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,

- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», (εφόσον απαιτείται)

- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,

- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» ,

- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,

- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,

- του ν. 3469/2006 (Α' 131) "Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις",

- του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει ,

-του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει ,

- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",

- της με αρ. Π1 2380/2012 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων »,

- του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145).

2) Ο ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών

Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες".

3) Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».

4) Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Το παρών Τεύχος συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας
του Δήμου Ρεθύμνης.

Ρέθυμνο , Σεπτέμβριος 2018

Η συντάκτρια

Τζανακάκη Πόπη
Πολ. Μηχανικός Δ. Ρεθύμνης

Θεωρήθηκε
Η Αν/τρια Πρ/νη Δ/σης Τ.Υ.&Π.

Καμηλάκη Κατερίνα
Πολ. Μηχανικός τε