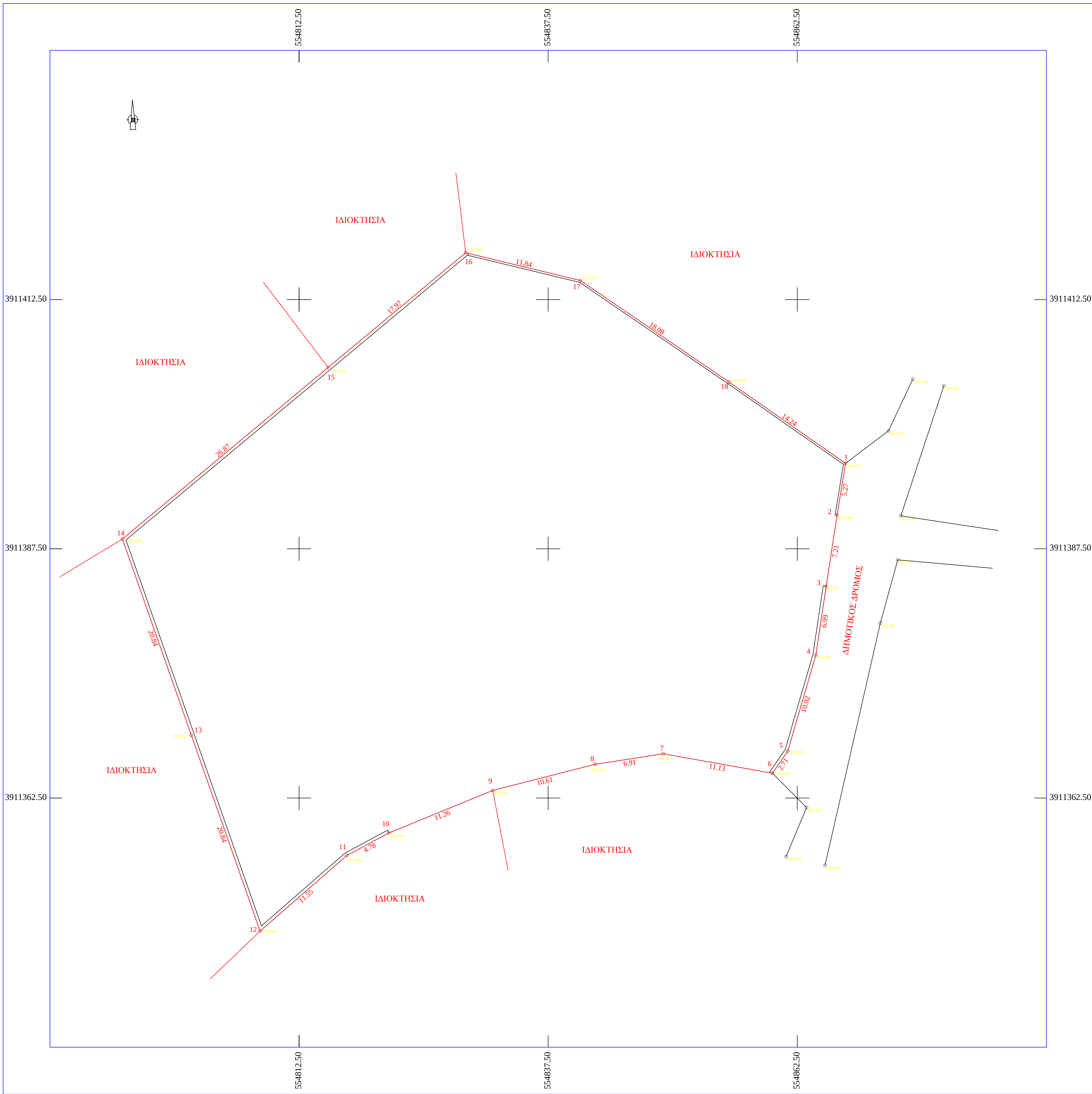




Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του (1,2,3...18,19,1)
Εμβαδόν τεμαχίου = 2981.35 τ.μ. - Περίμετρος = 219.13 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	554867.34	3911396.07	----
2	554866.50	3911390.87	1 - 2: 5.27
3	554865.40	3911383.74	2 - 3: 7.21
4	554864.36	3911376.83	3 - 4: 6.99
5	554861.55	3911367.22	4 - 5: 10.02
6	554860.01	3911364.99	5 - 6: 2.71
7	554849.05	3911366.93	6 - 7: 11.13
8	554842.22	3911365.89	7 - 8: 6.91
9	554831.93	3911363.26	8 - 9: 10.61
10	554821.52	3911359.00	9 - 10: 11.26
11	554817.30	3911356.74	10 - 11: 4.78
12	554808.59	3911349.15	11 - 12: 11.55
13	554801.68	3911368.82	12 - 13: 20.84
14	554794.77	3911388.48	13 - 14: 20.84
15	554815.41	3911405.69	14 - 15: 26.87
16	554829.22	3911417.19	15 - 16: 17.97
17	554840.73	3911414.41	16 - 17: 11.84
18	554855.67	3911404.22	17 - 18: 18.08
1	554867.34	3911396.07	18 - 1: 14.24

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Το υπό τα στοιχεία (1,2,3.....17,18,1) οικοπέδο είναι ιδιοκτησία του Δήμου Ρεθύμνης και βρίσκεται στη θέση Φαληδιάνα εντός των ορίων της Τ.Κ. Κυριάννας Δ.Ε. Αρκαδίου του Δήμου Ρεθύμνης Π.Ε. Ρεθύμνης.
- Το παρόν οικόπεδο έχει εμβαδό Ε = 2981.35 τ.μ.
Τα εμβαδά υπολογίστηκαν με τον τύπο $E = 1/2 \Sigma \chi(\Psi_{\gamma-1} - \Psi_{\gamma} + 1)$.
- Το παρόν οικόπεδο είναι εντός οικισμού μεσαίας πολιτιστικής αξίας, άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με το Π.Δ. /9 - 8 - 95 (ΦΕΚ - 728 / Δ' 95), το ν. 3756 / 2009 (ΦΕΚ 53 / Α / 2009) και την απόφαση 4324 / 8.7.1986.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα

: 1000 τ.μ.

Συντελεστής Κάλυψης

: 50%

Συντελεστής Δόμησης

: 0.80 για το τμήμα οικοπέδου έως 150 τ.μ.
0.60 για το τμήμα οικοπέδου από 150 έως 500 τ.μ.
0.50 για το τμήμα οικοπέδου από 500 έως 2000 τ.μ.
0.40 για το τμήμα οικοπέδου από 2000 έως 4000 τ.μ.
0.20 για το τμήμα οικοπέδου άνω των 4000 τ.μ.

Μέγιστο ύψος

: 7.50 μ.

Μέγιστη δόμηση

: 400 τ.μ. (μέγιστη για κατοικίες)

Μέγιστος αριθμός ορόφων

: 2

Ελάχιστο Πρόσωπο

: 12.00 μ.

Ελάχιστο Πλάτος Δρόμου

: 4.00 μ
- Από το παρόν οικόπεδο δεν διέρχονται καλώδια υψηλής τάσης.
- Τα όρια του οικοπέδου κατά θέση και έκταση καθώς και οι όμοροι ιδιοκτήτες εδείχθησαν από τον πρόεδρο της Τ.Κ. Κυριάννας με αποκλειστικά δική του ευθύνη.
- Το παρόν συντάχθηκε βάσει του νόμου 651/ 77 άρθρο 5.
- Το παρόν είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μανωλακάκης Ιωάννης του Μιχαήλ πρόεδρος της Τ.Κ. Κυριάννας, δηλώνω υπεύθυνα ότι ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων

ο δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΕΤΡΑΚΗΣ - ΠΕΤΡΑΚΑΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ

ΣΚΟΡΔΙΛΩΝ 8 ΡΕΘΥΜΝΟ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 28310-21121

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΦΑΛΗΔΙΑΝΑ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Τ.Κ. ΚΥΡΙΑΝΝΑΣ
Δ.Ε. ΑΡΚΑΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΕΤΡΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

T₁

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :ΜΑΡΤΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ