



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Επισκευή παλαιού Δημοτικού Σχολείου  
Χρωμοναστηρίου Δ. Ρεθύμνης και  
μετατροπή του σε Πολιτιστικό Κέντρο.  
Υποέργο 2: Προμήθεια λοιπού εξοπλισμού.**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 17.650,50 €**

### **ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **Άρθρο 1°**

##### Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα συγγραφή αφορά την προμήθεια με ανοιχτό μειοδοτικό διαγωνισμό και κριτήριο κατακύρωσης τη οικονομικότερη προσφορά, για τον εξοπλισμό που θα απαιτηθεί για τη λειτουργία του Πολιτιστικού Κέντρου που κατασκευάστηκε στο χώρο του παλαιού Δημοτικού Σχολείου στον οικισμό Χρωμοναστήρι.

#### **Άρθρο 2°**

##### Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της προμήθειας διέπονται από:

1. Την Υπουργική Απόφαση 11389/93 «Ενιαίος Κανονισμός Προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α.)
2. Το Ν.3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
3. Τον Ν.2286/95 «Περί Προμηθειών του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεων Συναφών Θεμάτων»
4. Τον Ν.2522/97 «Δικαστική Προστασία κατά το Στάδιο που προηγείται της Σύναψης Συμβάσεως Δημοσίων Έργων, Κρατικών Προμηθειών και Υπηρεσιών Σύμφωνα με την Οδηγία 89/665 της ΕΟΚ»
5. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16.03.2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ»
6. Τις τροποποιητικές των ανωτέρω

#### **Άρθρο 3°**

##### Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι :

1. Η διακήρυξη της Δημοπρασίας.
2. Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς
3. Η Γενική & Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Η Τεχνική Έκθεση.
5. Ο Ενδεικτικός προϋπολογισμός.

#### **Άρθρο 4°**

##### Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με ανοιχτό μειοδοτικό διαγωνισμό με βάση τους όρους οι οποίοι θα καθοριστούν από τη Οικονομική Επιτροπή, κατά τις διατάξεις της 11389/93 Υπουργικής Απόφασης.

#### **Άρθρο 5°**

##### Απαντήσεις στα τεχνικά στοιχεία

Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να λάβουν υπόψη τους τις προδιαγραφές της παρούσας στις οποίες θα πρέπει να δώσουν πλήρεις και σαφείς απαντήσεις. Επίσης θα πρέπει να δοθούν πλήρη στοιχεία, για να μπορέσει η επιτροπή να προβεί σε σωστή αξιολόγηση των προσφορών.

## **Άρθρο 6°**

### Χρόνος και τόπος παράδοσης

Από τον διαγωνιζόμενο θα ορίζεται σαφώς στην προσφορά ο χρόνος παράδοσης και ο οποίος δεν θα υπερβαίνει τις εξήντα (60) ημέρες, λαμβανόμενης σαν ημερομηνία μέτρησης του χρόνου, της ημερομηνίας υπογραφής της σχετικής σύμβασης προμήθειας.

Παράλληλα ισχύουν τα αναφερόμενα στο κεφ. Ε της διακήρυξης.

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, να παραταθεί μέχρι το ¼ αυτού ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

Ο προμηθευτής υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία, που εκτελεί την προμήθεια και την επιτροπή παραλαβής, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.

## **Άρθρο 7°**

### Σύμβαση

Ο ανάδοχος της προμήθειας, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, είναι υποχρεωμένος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής. Ο προμηθευτής μπορεί να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης το αργότερο μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης. Στην περίπτωση όμως αυτή ο χρόνος παράδοσης, αρχίζει να υπολογίζεται από την ημερομηνία αναγγελίας της σχετικής πίστωσης. Εφόσον η σύμβαση υπογράφεται πριν από τη λήξη της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών που αναφέρεται παραπάνω, ο χρόνος παράδοσης υπολογίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

## **Άρθρο 8°**

### Άρνηση υπογραφής της Σύμβασης και συνέπεια αυτής

Αν ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η ανακοίνωση δεν προσέλθει να υπογράψει την σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Στην περίπτωση αυτή η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει υπέρ του Δήμου Ρεθύμνου και επιβάλλονται στον προμηθευτή όσα ορίζονται στο άρθρο 35 της 11389/93 Υπουργικής Απόφασης.

## **Άρθρο 9°**

### Εγγύηση καλής λειτουργίας

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της Σύμβασης καθορίζεται σε 10% επί της συμβατικής αξίας της προμήθειας και παρέχεται με μία εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Τ.Π.Κ.Δ.

Η εγγυητική επιστολή θα πρέπει να είναι συντεταγμένη κατά τον ισχύοντα τύπο για το Δημόσιο και θα απευθύνεται προς το Δήμο.

Επιπλέον η Τράπεζα θα δηλώνει στην επιστολή ότι η παρεχόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης ευρίσκεται εντός του ανώτατου ορίου εγγύησης προς το Δημόσιο και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου και ότι οι υποχρεώσεις της από την εγγύηση λύονται μόνο με την επιστροφή σ' αυτήν της εγγυητικής επιστολής ή με έγγραφη δήλωση του Δήμου ότι εξέλειπε ο λόγος για τον οποίο κατατέθηκε.

Η μη προσκόμιση της εγγύησης σύμφωνα με τα παραπάνω αποκλείει την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης με την υπαιτιότητα του αναδόχου και ισοδυναμεί με άρνηση του για συνομολόγηση και υπογραφή της σύμβασης και επιφέρει τις νόμιμες κυρώσεις, δηλαδή την έκπτωση του και την υπέρ του Δήμου κατάπτωση της για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό κατατεθείσας εγγύησης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της προμήθειας επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την οριστική παραλαβή των ειδών από την αρμόδια επιτροπή.

## **Άρθρο 10°**

### Χρόνος εγγύησης

Ο χρόνος εγγύησης μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή των υλικών, μετρούμενος από την ημερομηνία προσωρινής παραλαβής του, θα καθοριστεί με την προσφορά των διαγωνιζομένων.

## **Άρθρο 11°**

### Ποινικές ρήτρες-έκπτωση του αναδόχου

Αν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας παράδοσης των υλικών, μπορεί να επιβληθούν, σε βάρος του αναδόχου, οι κυρώσεις και το πρόστιμο που αναφέρονται στα άρθρα 27, 33 και 35 της 11389/93 Υπουργικής Απόφασης.

## **Άρθρο 12°**

### Προσωρινή και οριστική παραλαβή

Η προσωρινή παραλαβή ενεργείται από την αρμόδια επιτροπή παρουσία του αναδόχου. Αν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη του παραλαμβανόμενου είδους ή την αποκατάσταση των κατασκευαστικών ή λειτουργικών ανωμαλιών αυτού. Αν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις παραπάνω προτάσεις της επιτροπής, μέσα σε προθεσμία που η ίδια θα ορίσει, ο Δήμος δικαιούται να ενεργήσει την τακτοποίηση αυτών κατά το προσφορότερο, για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπου. Για την κάλυψη των σχετικών δαπανών χρησιμοποιείται η εγγύηση του αναδόχου.

Όταν περάσει ο συμβατικός χρόνος εγγύησης ενεργείται με βάση των διατάξεων της 11389/93 Υπ.Απόφασης, η οριστική παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή.

## **Άρθρο 13°**

### Φόροι, τέλη, κρατήσεις, εξοφλητικός λογαριασμός

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν κατά την ημέρα τέλεσης του διαγωνισμού.

Ο εξοφλητικός λογαριασμός εκδίδεται μετά τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής των υλικών.

## **Άρθρο 14°**

### Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν από την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης προμήθειας, επιλύονται σύμφωνα με το άρθρο 40 της 11389/93 Υπουργικής Απόφασης.

## **Άρθρο 15°**

### Πλημμελής κατασκευή

Αν η κατασκευή των υλικών δεν ανταποκρίνονται στους όρους της Σύμβασης ή εμφανίζει ελαττώματα, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα βελτιώσει ή να τα αντικαταστήσει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Αν στο χρόνο εγγύησης εμφανιστεί έλλειψη μιας ιδιότητας που συμφωνήθηκε ή ελαττώματα που δεν μπορούσαν να γίνουν αντιληπτά κατά την παραλαβή ο Δήμος μπορεί να επιδιώξει την αντικατάσταση των υλικών ή τμήμα αυτών με άλλο καινούργιο ίδιων προδιαγραφών.

Ισχύουν γενικώς τα άρθρα 28 έως και 34 του Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α.

## **Άρθρο 16°**

### Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των υλικών στο προμηθευτή θα γίνει ως εξής: ολόκληρο το ποσό της συνολικής αξίας θα καταβληθεί μετά την προσωρινή παραλαβή και τον έλεγχο των δικαιολογητικών από την αρμόδια αρχή.

## **Άρθρο 17°**

### Εφοδιασμός με ανταλλακτικά

Ο προμηθευτής υποχρεώνεται όπως μέσα σε χρονική περίοδο δέκα (10) ετών, από την υπογραφή της σύμβασης να εφοδιάζει το Δήμο με όλα ανεξαιρέτως τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα.

Ειδικώς για τα εξαρτήματα και ανταλλακτικά συνήθους χρήσης και φθοράς ο προμηθευτής υποχρεώνεται να έχει διαρκή παρακαταθήκη ώστε σε πρώτη ζήτηση να τα προμηθεύει στο Δήμο.

## **Άρθρο 18°**

### Συμφωνία με τεχνικές προδιαγραφές – Τεχνικά στοιχεία – Πρόσθετα στοιχεία

Η κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από πλήρη τεχνική περιγραφή και ότι είναι απαραίτητο για την αξιολόγηση των προσφορών. Τα προσφερόμενα υλικά πρέπει να είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές. Οι προτεινόμενες λύσεις που παρουσιάζουν αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές σε βασικούς μηχανισμούς ή λειτουργικά χαρακτηριστικά απορρίπτονται και δεν βαθμολογούνται. Επίσης απορρίπτονται προσφορές με ασαφή ή ελλιπή τεχνική προσφορά.

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ρέθυμνο 29/09/2015**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Ρ.**