

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Συντήρηση κτιριακών υποδομών

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΝΑΤΟΣ
Δ. ΡΕΘΥΜΝΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το αντικείμενο της μελέτης είναι η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου σε δημοτικό οικόπεδο έκτασης 1.461,29 τ.μ. στην Αμνάτο, οικισμό του πρώην Δήμου Αρκαδίου, σήμερα του Δήμου Ρεθύμνης. Στο συγκεκριμένο οικόπεδο υπάρχει πετρόχτιστο κτίσμα με κεραμοσκεπή όπου στεγάζονταν το παλιό σχολείο του χωριού. Η πρόσβαση στο χώρο είναι εύκολη και η κεντρική πλατεία σε μικρή απόσταση.

Η Αμνάτος είναι ένας ιδιαίτερα γνωστός οικισμός λόγω και της γειτνίασης του με την Ιερά Μονή Αρκαδίου.

Στο παλιό σχολείο μετά από προσπάθεια των κατοίκων του χωριού και του Πολιτιστικού Συλλόγου, έχει συγκεντρωθεί, αρχειοθετηθεί και αξιοποιηθεί πολύτιμο υλικό με σκοπό τη λειτουργία του συγκεκριμένου χώρου ως Σχολικού Μουσείου.

Το χώρο θα τον επισκέπτονται παιδιά, κύρια του Δημοτικού, θα ξεναγούνται και θα τους διδάσκονται εκπαιδευτικά προγράμματα. Χώρος διδασκαλίας και δράσης δεν θα είναι μόνο το εσωτερικό του Μουσείου αλλά και ο υπαίθριος με παιχνίδια και πολλές δραστηριότητες.

Η εν λόγω μελέτη καλείται να αναδείξει τον χώρο του Μουσείου και να δημιουργηθούν οι κατάλληλες και ασφαλείς για παιδιά διαμορφώσεις ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες υπαίθριων δραστηριοτήτων.

Οι προτάσεις - επεμβάσεις, προβλέπουν:

- την δημιουργία διαδρόμου - προσέλευσης του κοινού με ταυτόχρονη διατήρηση και βελτίωση της χωμάτινης επιφάνειας στον άυλαιο χώρο,
- την δημιουργία προσβάσεων ΑΜΕΑ,
- τη δημιουργία κερκίδων - μικρού αμφιθεάτρου,
- χώρους παιχνιδιού - μικρής παιδικής χαράς,

- χώρους φύτευσης κατάλληλα διαμορφωμένους για τη χρησιμοποίησή τους σε εκπαιδευτικά προγράμματα.

Καταγράφοντας φωτογραφικά και αποτυπώνοντας σχεδιαστικά την υπό μελέτη περιοχή διαπιστώθηκε ότι παλαιότερα, σε προσπάθειες ανάδειξης του αύλειου χώρου, ο οποίος να σημειωθεί ότι χρησιμοποιείται και για καλοκαιρινές εκδηλώσεις του τοπικού Πολιτιστικού Συλλόγου, είχαν δημιουργηθεί μικρές κατασκευές, παρτέρια, βρύσες κλπ από τοπική πέτρα.

Το ίδιο υλικό, τοπική πέτρα, προτείνεται να χρησιμοποιηθεί και για την κατασκευή κερκίδων στο νότιο τμήμα του οικοπέδου και στα δεξιά της εισόδου όπου υπάρχει σήμερα φυτεμένο παρτέρι. Ο συγκεκριμένος χώρος – σημείο προτείνεται και για τον επιπλέον λόγο ότι σκιάζεται από τα γύρω μεγάλα δένδρα κατά τις περισσότερες ώρες της ημέρας. Οι κερκίδες αυτές, σε 3 σειρές, θα επαρκούν για 60 - 70 περίπου παιδιά.

Στο βόρειο τμήμα του οικοπέδου και πίσω από το κτίσμα προτείνεται η δημιουργία μικρής παιδικής χαράς, χώρου με άμμο - σκάμμα που θα περικλείεται από κορμούς δένδρων καθώς και χώρων φύτευσης που θα χρησιμοποιούνται στα εκπαιδευτικά προγράμματα. Τα μικρά αυτά τμήματα φύτευσης που θα περικλείονται επίσης από κορμούς δένδρων, θα χωρίζονται με διαδρόμους. Όλοι αυτοί οι χώροι που περιγράφονται πιο πάνω συνολικής έκτασης 210 τ.μ. θα επιστρωθούν με αραιό χαλίκι αναμεμειγμένο με χώμα.

Στον ίδιο χώρο και πάνω στο υφιστάμενο πεζούλι προτείνεται η δημιουργία καθιστικών με ξύλινες τάβλες.

Στον βορεινό περιμετρικό τοίχο προτείνεται η κατασκευή πάγκου από οπλισμένο σκυρόδεμα σε όλο το μήκος της τοιχοποιΐας (15.50 μέτρα) με βάση επίσης από οπλισμένο σκυρόδεμα και κατασκευή μεταλλικών ντουλαπιών για φύλαξη εργαλείων κηπουρικής και άλλων αντικειμένων, αναγκαίων στα εκπαιδευτικά προγράμματα.

Η ίδια κατασκευή προτείνεται και σε άλλα μικρά τμήματα του περιμετρικού τοίχου για δημιουργία χώρων φύλαξης, λόγω της έλλειψης αποθήκης στο κτίσμα.

ΠΡΟΣΒΑΣΕΙΣ

Στην κίνηση εισόδου του επισκέπτη στον αύλειο χώρο προτείνεται η δημιουργία διαδρόμου με επίστρωση από κεραμικό πλακάκι ή τσιμεντοκυβόλιθο ποικίλων χρωμάτων και διαφορετικών διαστάσεων.

Ο διάδρομος αυτός θα οδηγεί στην είσοδο του Μουσείου και δεξιά και αριστερά αυτού ο χώρος θα παραμείνει χωμάτινος.

Στην κίνηση του επισκέπτη από το νότιο στο βόρειο τμήμα του οικοπέδου και στην πρόσβαση προς τις υφιστάμενες τουαλέτες αλλά και την παιδική χαρά, προτείνεται η δημιουργία διαδρόμου με επίστρωση από πατημένο χώμα διακοπτόμενο ανά 2,50 περίπου μέτρα με ξύλινες τάβλες.

ΕΘΕΩΡΗΘΕΙ
Η Δ/ντρια Τ.Υ. Δήμου

ΡΕΘΥΜΝΟ 17-12-2013
Ο Συντάξας

Κελέκη Γεωργία
Αρχιτέκτων Μηχανικός