



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ



ΕΡΓΟ: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΛΑΣΗ Κ.Χ. ΟΔΩΝ ΚΟΥΡΜΟΥΛΗ ΚΑΙ
ΚΡΙΑΡΗ (ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΥ ΚΡΙΑΡΗ)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π.Ε. Π. ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-
2013 ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1ον. Αντικείμενο της Ε.Σ.Υ.

Αντικείμενο της παρούσης Ε.Σ.Υ. είναι η διατύπωση των ειδικών όρων σύμφωνα με τους οποίους σε συνδυασμό με τους υπόλοιπους όρους της σύμβασης και με σχέδια & διαγράμματα που περιέχει η μελέτη πρόκειται να κατασκευαστεί το έργο που αναφέρεται στο 2ο άρθρο της παρούσης και πρόκειται να συσταθεί η σχετική εργολαβική σύμβαση .

Οι γενικοί όροι για την κατασκευή του έργου περιέχονται στην Γ.Σ.Υ. που είναι συνημμένη στη μελέτη.

ΑΡΘΡΟ 2ο. Αντικείμενο σύμβασης.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η εκτέλεση των εργασιών για την κατασκευή του έργου

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ Κ.Χ. ΟΔΩΝ ΚΟΥΡΜΟΥΛΗ ΚΑΙ ΚΡΙΑΡΗ (ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΥ ΚΡΙΑΡΗ)

με την εργολαβία αυτή πρόκειται να κατασκευαστούν κατά σειρά εκτέλεσης τα παρακάτω και σε περίληψη κύρια μέρη του έργου όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στην τεχνική έκθεση της μελέτης.

Αρθρο 3ο. Ισχύουσες διατάξεις.

Όπως αναφέρονται στο άρθρο 2ο της Γ.Σ.Υ.

Αρθρο 4ο. Ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

Κατά την εκτέλεση του ανωτέρου έργου ισχύουν οι οδηγίες των εγκυκλίων του ΥΠ. ΕΣ. και Δ.Τ. και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς το είδος του εκτελούμενου έργου Π.Τ.Π. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στη πιστή και ακριβή εφαρμογή των διατάξεων που καθορίζονται στις τεχνικές προδιαγραφές εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου.

Διευκρινίζεται επίσης ότι τα έργα της παρούσης σύμβασης υπόκεινται στις διατάξεις των κανονισμών που ισχύουν και αποφάσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ (π.χ. κανονισμός οπλισμένου σκυρ/τος αντισεισμικός κανονισμός , κανονισμός φορτίων δομικών έργων κλπ.)

ΑΡΘΡΟ 5ο Συμβατικά στοιχεία

Ισχύουν όπως κατά σειρά αναφέρονται στο άρθρο 3ο της Γ.Σ.Υ.

ΑΡΘΡΟ 6ο. Πηγές αδρανών υλικών .

Τα αδρανή υλικά κατασκευής των έργων θα ληφθούν κατόπιν κατάλληλης για κάθε περίπτωση επεξεργασίας από θέσεις λατομείων & ορυχείων που δείχνονται , κατά προσέγγιση στα σχέδια της μελέτης ή που θα καθοριστούν , συμπληρωματικώς κατά το στάδιο της εκτελέσεως.

Οι ακριβείς θέσεις λήψεως υλικών θα επιλεγούν από τον ανάδοχο & πρέπει να εγκριθούν από την Υπηρεσία

Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να διατάξει τον ανάδοχο να προμηθευτεί αδρανή υλικά , χειμάρρων για τα οποία η μεταφορά τους πληρώνονται ιδιαιτέρως (με κυβοχιλιόμετρον) από πλησιέστερη στο έργο πηγή ή θέση αν διαπιστωθεί η ύπαρξη της οπότε ο ανάδοχος θα πληρωθεί με βάση τη μικρότερη απόσταση μεταφοράς.

Ο ανάδοχος υποχρεούται πριν από τη χρησιμοποίηση οποιασδήποτε πηγής υλικών να προβεί με μέριμνα & δαπάνες του στην εξέταση του υλικού της από εγκεκριμένο εργαστήριο , προς διαπίστωση της καταλληλότητας των υλικών.

Σε περίπτωση μη επαρκούς ή ακαταλληλότητας των υλικών από τις πηγές που αναφέρονται ανωτέρω. Ο ανάδοχος σύμφωνα με τα ανωτέρω θα μεριμνήσει για την εξεύρεση των καταλλήλων πηγών λήψεως υλικών είτε με μίσθωση είτε με αγορά των καταλλήλων ή ακόμα και από ιδιωτικές επιχειρήσεις που λειτουργούν στην περιοχή , επιβαρυνόμενος με κάθε σχετική δαπάνη.

Το δημόσιο δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για την απαλλοτρίωση εκτάσεως καταλλήλων για την περιοχή υλικού προς χρήση του αναδόχου στο έργο.

Πρέπει συνεπώς αυτός στις τιμές που θα προσφέρει για την κατασκευή του έργου , να συμπεριλαμβάνει όλες τις από οιονδήποτε λόγω απαιτούμενες πρόσθετες δαπάνες για την προμήθεια από ιδιωτικά ή κοινοτικά λατομεία , ορυχεία , κοίτη χειμάρρων ποταμών κλπ. των αναγκαίων υλικών , για την μίσθωση ή αγορά εκτάσεων προς παραγωγή των υλικών αυτών .

Ο έλεγχος της ποιότητας των χρησιμοποιούμενων εν γένει υλικών θα συνεχίζεται καθ'όλη τη διάρκεια εκτελέσεως του του έργου με μέριμνα , ευθύνη & δαπάνες του αναδόχου και κάτω από την παρακολούθηση της υπηρεσίας .

Ο ανάδοχος έχει ακέραιη την ευθύνη για την άριστη ποιότητα και σύμφωνα προς τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές των πάσης φύσεως ειδών & υλικών κλπ. που υπεισέρχονται στις διάφορες εργασίες & εξυπακούεται στην προσφορά που ανέλαβε την υποχρέωση και ευθύνη της έντεχνης εκτελέσεως των έργων με δομικά υλικά .



Ως εκ τούτου η υπηρεσία έχει το δικαίωμα της ανά πάσα στιγμή δειγματοληψίας ελέγχου της ποιότητας διαστάσεων κλπ. τόσο της πάσης φύσεως ειδών , υλικών κλπ. & των εργασιών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει τις δαπάνες των εργαστηριακών ελέγχων που θα απαιτηθούν αναφερομένων στα Γενικά Έξοδα του χωρίς βέβαια αυτό να απαλλάσσει από ευθύνη τον ανάδοχο , να είναι μοναδικός 7 εξ' ολοκλήρου υπεύθυνος για τη ποιότητα & το δόκιμο των πάσης φύσεως ειδών , υλικών κλπ. & των εργασιών.

Τα κατάλληλα ή πλεονάζοντα υλικά υποχρεούται σε χώρο που οφείλει ο ανάδοχος να εξεύρει . Η υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για ορισμένο χρόνο τέτοιων χώρων αποζημίωση του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 7ο.

Η κατασκευή του έργου θα γίνει με ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ που θα αναδειχτεί μετά από διαγωνισμό

Το σύστημα υποβολής των προσφορών είναι το σύστημα με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά το άρθρο 7 του Π.Δ. 609/85.

ύστερα από διακήρυξη που εκδίδεται από το Δήμαρχο **ΡΕΘΥΜΝΗΣ**

..... σύμφωνα με την υπ' αριθμό..... απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.....
που εγκρίνεται από την Δ/ση Τοπ Αυτ/σης & Δ/σης Ρεθύμνης

ΑΡΘΡΟ 8ο. Πρ/σμος έργου.

Ο συνολικός πρ/σμος του του έργου είναι: **1. 100.000 ,00 €** που αναλύεται

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| α) πρ/σμος εργασιών με εργολαβία : | 870.256,92 € |
| β) πρόβλεψη αναθεώρησης : | 9.052,00 € |
| γ) Απολογιστικά : | 15.000,00 € |
| δ) Φ.Π.Α : | 205.691,05 € |

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το **Π. Ε.Π. ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013 ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ).**

ΑΡΘΡΟ 9ο. Εγγυήσεις

Η εγγύηση για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό ορίζεται **17.710,00** Ευρώ

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν.3263/2004 απαιτείται για την ανάληψη του έργου εγγύηση καλής εκτέλεσης ποσού **44.270,00** Ευρώ δηλαδή σε ποσοστό (5%) του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας, που δεν περιλαμβάνει τα κονδύλια της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α.

Σε περίπτωση που το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης του αναδόχου είναι μεγαλύτερο του ορίου **12%**, προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει επιπλέον, πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του Ν.3263/2004.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης του έργου, πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της Κοινοπραξίας (άρθρο 35 παρ. 2 του Π.Δ. 609/85).

ΑΡΘΡΟ 10ο.

α) Η συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου ορίζεται σε **10 (δέκα)** μήνες και αρχίζει 15 ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης εκτός αν άλλως αναγράφεται στη σύμβαση.

Επίσης καθορίζονται αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες για την εκτέλεση τμημάτων του έργου ως ακολούθως.

- 1.
- 2.
- 3.

Οι ανωτέρω τμηματικές προθεσμίες έχουν εφαρμογή εφ' όσον ορίζονται ρητά στην σύμβαση.

Αν κατά την εκτέλεση του έργου παραστεί ανάγκη χορήγησης παράτασης της αρχικής καθορισμένης συμβατικής προθεσμίας για λόγους που ανάγονται σε πραγματικά περιστατικά (καιρικές συνθήκες ελλείψεις πιστώσεων , αύξηση του αντικειμένου κλπ.) είναι δυνατή η χορήγηση παράτασης της αρχικής συνολικής προθεσμίας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στη περίπτωση αυτή με αίτηση του προς την κοινότητα που πρέπει να κοινοποιηθεί & στην Δ/νουσα υπηρεσία να ζητήσει παράταση που εγκρίνεται απ' το Δ.Σ. μετά από γνωμοδότηση του συμβουλίου Δημ. Έργων.

β) Η ποινική ρήτρα για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε 15% της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης & επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίση με το 20 % της συνολικής προθεσμίας δηλ. 114 μέρες. Για τις επόμενες & μέχρι ακόμα 15% της συνολικής προθεσμίας δηλ. 86 μέρες , επιβάλλεται το 20% της μέσης ημερήσιας αξίας.

Μετά την παρέλευση των ανωτέρω προθεσμιών ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος της σύμβασης εφαρμοζομένων των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν. 3263/04.

Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το ηθικό του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των τυχόν συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α., προς τη συνολική προθεσμία του έργου.

Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό 6% του συνολικού ποσού της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

γ) Όταν ο χρόνος αποπεράτωσης ενός έργου έχει ιδιαίτερη σημασία για τον κύριο του έργου και εφόσον προβλέπεται σχετικά στα συμβατικά τεύχη, μπορεί με τη σύμβαση να περιοριστούν οι ανωτέρω χρόνοι για την επιβολή των ποινικών ρητρών μέχρι το μισό, με ανάλογη αύξηση του ποσοστού της ημερήσιας ποινικής ρήτρας, διατηρούμενου του ανωτάτου ορίου της ποινικής ρήτρας.

προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο

ΔΕΝ προβλέπεται η πληρωμή πριμ στην παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 11.

Χρονοδιάγραμμα κατασκευής.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 32 του Π.Δ. 609/85 ο ανάδοχος υποχρεούται σε διάστημα 10 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και να υποβάλει στη Δ/νουσα υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου .

Η εκτέλεση των εργασιών θα αρχίσει προς αποφυγήν καθυστερήσεων πριν από την υποβολή του προγράμματος με βάση την τεχνική έκθεση και τις οδηγίες που θα δοθούν κατά την υπογραφή της σύμβασης . Η έγκριση του προγράμματος θα γίνει από την Δ/νουσα υπηρεσία το αργότερο σε 20 ημέρες από την υποβολή του.



ΑΡΘΡΟ 12.

Ποιότητα υλικών - εργαστηριακοί έλεγχοι.

Ο Εργολάβος υποχρεούται να εκπονήσει πρόγραμμα διασφάλισης ποιότητας.

Τα υλικά που χρησιμοποιούνται από τον ανάδοχο του έργου για τη κατασκευή πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών εφαρμοζομένων των διατάξεων του αρ. 46 του Π.Δ. 609/85 σε περίπτωση που κριθούν κατάλληλα.

Επίσης ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται να προβαίνει στις απαιτούμενες εργαστηριακές δοκιμές τόσο των υλικών & των μηχ/των όσο και των ελέγχων κατασκευής διαθέτοντας με μέριμνα & δαπάνες του τα κατάλληλα εργοταξιακά εργαστήρια εφοδιασμένα με όλα τα απαιτούμενα μέσα και το κατάλληλο προσωπικό προς εκτέλεση δειγματοληψιών και δοκιμών ελέγχου.

Σε περίπτωση συσκευών μηχ/των υποχρεούται να μεταφέρει σε εργαστήρια της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων ή άλλα κρατικά εργαστήρια .

ΑΡΘΡΟ13.

Μελέτες & σχέδια των έργων . Υψόμετρα φυσικού εδάφους .

Με την έναρξη κατασκευής του έργου στον ανάδοχο θα παραδοθούν από την Δ/νουσα Υπηρεσία όλα τα υπάρχοντα σχέδια και στοιχεία την μελέτη του έργου.

Πριν από την έναρξη των χωματουργικών εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να επαναληθεύσει την ακρίβεια των στοιχείων του εδάφους να λαμβάνει απ' αρχής τούτα , εφόσον δεν υπάρχουν με τοπογραφικές εργασίες που θα εκτελεστούν με δαπάνες που υπόκεινται στον έλεγχο της υπηρεσίας. Η δαπάνη εφαρμογής των μηκοτομών αγωγών , δρόμων , τάφρων , θεμελίων κλπ. των οποίων δεν έγινε χάραξη στο έδαφος κατά την εκπόνηση της μελέτης ή απαιτείται τροποποίηση της βαρύνει τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 14.

Νέες τιμές μονάδος – τροποποίηση Πρ/μού (Σ. Πίνακας - Αναθεώρηση Τιμών)

Έχουν εφαρμογή τα αναφερόμενα στα άρθρα 12,14 & 44 του Π.Δ. 609/85. Προκειμένου περί καθορισμού νέων τιμών , οι τιμές λαμβάνονται κατά προτεραιότητα από την ανάλυση που έχει χρησιμοποιηθεί κατά τη μελέτη .

Ακολουθούν τα υπόλοιπα με την εξής σειρά .

A.T.E.O , A.T.O.E,

Μεταφορές πληρώνονται μόνο εφ'όσον συγκεκριμένα άρθρα της ανάλυσης ορίζεται ή καθορίζεται συγκεκριμένα στην Τεχνική Έκθεση .

ΑΡΘΡΟ 15.

Γενικά έξοδα και όφελος εργολάβου.

Στην εργολαβία που αναφέρεται η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων ισχύουν τα παρακάτω εργολαβικά ποσοστά .

α)**18%**..... (%) επί της αξίας εκτελεσθεισών εργασιών που πιστοποιούνται με βάση τις τιμές του συμβατικού τιμολογίου και των νέων τιμών μονάδας.

β).....**18%**.....(%) επί τις αξίας των υλικών που προμηθεύονται από τον ανάδοχο και ημερομισθίων για εκτέλεση απολογιστικών εργασιών .

Το ποσοστό αυτό υπόκεινται στην ρητή ή τεκμαρτή έκπτωση της δημοπρασίας.

Οι διενεργούσες πληρωμές υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Σε κάθε περίπτωση γίνεται κράτηση 5% στο κόστος εργασιών και 10% στο κόστος αγοράς υλικών . Οι κρατήσεις αυτές μπορούν να αντικατασταθούν με ισόποση εγγυητική επιστολή κατά τα λοιπά ως εν άρθρο 27 του Π.Δ.609/85.

ΑΡΘΡΟ 16.

Κρατήσεις Φόρου.

Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις τα τέλη και εισφορές υπέρ Δημοσίου ΙΚΑ και τρίτων ως κατωτέρω:

α) Για έργα & προμήθεια εκτελούμενα από πιστώσεις εσόδων των δήμων & κοινοτήτων ή κρατικού πρ/σμού.

| | |
|----------------------|------------|
| 1. Φόρος εισοδήματος | 1,5% |
| 2. ΤΑΔΚΥ | 2,0% |
| 3. ΤΥΔΚ | 1,0% |
| 4. ΤΠΕΔΕΕ | 1,0% |
| 5. ΤΣΜΕΔΕ | 1,0 ή 2,0% |
| 6. ΕΜΠ | 0,5% |
| 7. ΤΕΕ | 0,2% |

β) Για έργα & προμήθειες εκτελούμενα από πιστώσεις Δημ. Επενδύσεων.

| | |
|----------------------|----|
| 1. Φόρος εισοδήματος | 0% |
| 2. Τέλος χαρτοσήμου | 6% |

ΑΡΘΡΟ 17.

Ασφάλιση προσωπικού του εργολάβου.

Ο εργολάβος υποχρεούται για τα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο σύμφωνα με την εγκύκλιο 27/2012

ΥΠΑΝ και ΥΠΟΜΕΔΙ

Ο εργολάβος υποχρεούται να ασφαλίσει κατά των ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος το προσωπικό ευθυνόμενος αποκλειστικά εξ ολοκλήρου για τον εν λόγω κίνδυνο εφόσον το προσωπικό δεν υπάγεται σε οργανισμό κοινωνικής ασφάλισης καλύπτοντας τον αντίστοιχο κίνδυνο.

Η εκπλήρωση των ανωτέρω υποχρεώσεων του εργολάβου βεβαιούνται με την προσαγωγή από αυτό ασφαλιστηρίων συμβολαίων στο ασκούντα την επίβλεψη των έργων όργανα δικαιουμένου του εργοδότη να παρακρατεί από τον λογαριασμό του εργολάβου τα κατά την κρίση του ποσό μέχρι της προσαγωγής των ανωτέρω ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

ΑΡΘΡΟ 18.

Πρόληψη και Αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων

(ΣΑΥ και ΦΑΥ)

1. Κανονιστικές απαιτήσεις

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του ΚτΕ, όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

2. Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ).



Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει το ΣΟΔΑΥΕ στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο. Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟΔΑΥΕ ορίζονται οι εξής:

2.1 Δήλωση πολιτικής ασφάλειας εργασίας του αναδόχου.

2.2 Ορισμός τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή ασφάλειας και ιατρού Εργασίας. Ειδικότερα και λόγω της σπουδαιότητας των θεσμών αυτών, τα προσόντα και καθήκοντα των ατόμων τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες του τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή θεμάτων ασφαλείας και υγείας, καθώς και του γιατρού Εργασίας θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (Ν-1568/85, ΠΔ-17/96, ΠΔ-305/96, ΠΔ-294/88). Η ανάθεση των καθηκόντων του τεχνικού ασφαλείας και συντονιστή ασφάλειας και υγείας της Εργασίας καθώς και του γιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στο αρμόδιο ΚΕΠΕΚ του ΣΕΠΕ. Για την κάλυψη των αναγκών του σε υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή ασφάλειας και γιατρού Εργασίας, μετρήσεις, αναπροσαρμογή ή και εκπόνηση του ΣΑΥ και ΦΑΥ περιλαμβανομένης της εκτίμησης του εργασιακού κινδύνου, εκπαίδευση προσωπικού, κλπ ο ανάδοχος μπορεί να συμβάλλεται με εξωτερικούς συνεργάτες ή/και με ειδικά αδειοδοτημένη (ΠΔ-95/99, ΠΔ-17/96) από το Υπουργείο Εργασίας Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης του Επαγγελματικού Κινδύνου (ΕΞΥΠΠ).

2.3 Καθορισμός αρμοδιοτήτων προσωπικού αναδόχου για θέματα ΑΥΕ.

2.4 Οργάνωση υπηρεσιών ΑΥΕ υπεργολάβων.

2.5 Εκπόνηση διαδικασιών ασφάλειας. Κατ' ελάχιστον απαιτούνται διαδικασίες για:
αναφορά ατυχήματος,
διερεύνηση των ατυχημάτων και τήρηση αρχείων βάσει της νομοθεσίας,
αντιμετώπιση έκτακτης ανάγκης,
χρήση μέσων ατομικής προστασίας,
εκπαίδευση προσωπικού,
ιατρικές εξετάσεις εργαζομένων

2.6 Κατάρτιση ειδικών μελετών πχ για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από τη νομοθεσία ή προτείνεται από το ΣΑΥ της μελέτης ή της κατασκευής.

2.7 Διαδικασίες Επιθεωρήσεων

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στη νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

2.8 Άλλες προβλέψεις

Εκ των προτέρων γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών στο Έργο προς το αρμόδιο ΚΕΠΕΚ του ΣΕΠΕ
Κατάρτιση προγράμματος και υλοποίηση εκπαίδευσης των εργαζομένων σε θέματα ΑΥΕ
Οδηγίες ασφαλούς εργασίας προς εφαρμογή από όλους τους εργαζόμενους στο εργοτάξιο.
Πρόβλεψη για σύγκληση μηνιαίων συσκέψεων για θέματα ΑΥΕ με το συντονιστή ΑΥΕ και τους υπεργολάβους, παρουσία του τεχνικού ασφαλείας και του ιατρού Εργασίας.

2.9. Υποχρέωση αναδόχου για αναθεώρηση ΣΑΥ και ΦΑΥ Ο συντονιστής ασφάλειας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας της Μελέτης, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα ΑΥΕ και να συντάξει τον τελικό ΦΑΥ.

Το ΣΑΥ αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (ΦΑΥ) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚτΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία ΣΑΥ και ΦΑΥ στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη, αυτός υποχρεούται στη σύνταξη των αδαπάνως για το Δημόσιο.

Το ΣΑΥ πρέπει να περιέχει τα εξής:

2.9.1. Γενικά

Είδος έργου και χρήση αυτού,
Σύντομη περιγραφή του έργου,
Ακριβής διεύθυνση του έργου,
Στοιχεία του κυρίου του έργου,
Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ

2.9.2. Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφελείας.

2.9.3. Στοιχεία για την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.

2.9.4. Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου.

2.9.5. Καθορισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής αχρήστων.

2.9.6. Συνθήκες αποκομιδής επικινδύνων υλικών.

2.9.7. Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α' βοηθειών.

2.9.8. Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις πχ ειδικοί τύποι ικριωμάτων, αντιστηρίξεις μεγάλων ορυγμάτων, ή επιχωμάτων κλπ και διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.

2.9.9. Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.



2.9.10. Την καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υποφάσης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας πχ

X = Χαμηλή εκτίμηση κινδύνου

M = Μέτρια εκτίμηση κινδύνου

Y = Υψηλή εκτίμηση κινδύνου

Σε περίπτωση ταυτόχρονης εκτέλεσης φάσεων εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιπλέον απορρέοντες κίνδυνοι.

2.9.11. Εναλλακτικές μέθοδοι εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.

2.9.12. Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψη του, καθώς και ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα ΙΙ του Αρθ-12 του ΠΔ-305/96).

Ο ΦΑΥ πρέπει να περιέχει τα εξής:

2.9.A Γενικά:

είδος έργου και χρήση αυτού,

ακριβή διεύθυνση του έργου,

αριθμό αδείας,

στοιχεία του κυρίου του έργου,

στοιχεία του συντονιστή ασφάλειας και υγείας που θα συντάξει τον ΦΑΥ.

2.9.B Στοιχεία από το μητρώο του έργου:

τεχνική περιγραφή του έργου,

παραδοχές μελέτης,

τα σχέδια "ως κατεσκευάσθη".

2.9.Γ Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, πχ εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κλπ.

Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού, κλπ) στην πυρασφάλεια κλπ.

2.9.Δ Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου.

Το ανωτέρω περιλαμβάνει:

Τον Κανονισμό λειτουργίας του έργου πχ όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες, βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή, που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πως θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι θα κάνει σε περίπτωση έκτακτων γεγονότων.

Οδηγίες λειτουργίας για το προσωπικό λειτουργίας και εκμετάλλευσης του έργου πχ οδηγίες χρήσης του ακίνητου και κινητού εξοπλισμού που ανήκει στην συγκεκριμένη εργολαβία σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας και σε συνθήκες έκτακτου περιστατικού κλπ.

Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

Κατά την εκτέλεση του έργου, το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των ΣΑΥ - ΦΑΥ.

Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚτΕ.

3. Δαπάνη σύνταξης ΣΑΥ και ΦΑΥ

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

ΑΡΘΡΟ 19.

Τρόπος Επιμέτρηση εργασιών.

Σχετικά με τον τρόπο επιμέτρησης των διαφόρων ειδών εργασιών ισχύουν τα ορισμένα από το άρθρο του ΑΤΟΕ και του τιμολογίου της εργολαβίας.

Κάθε είδους εργασίες για τις οποίες δεν ορίζεται στα ανωτέρω στοιχεία τρόπος επιμέτρησης, επιμετρούνται & πληρώνονται μόνο ως προς τις πραγματικά εκτελεσθείσες μονάδες μη λαμβανομένων υπ όψη των οιονδήποτε αντιθέτων συνηθειών.

ΑΡΘΡΟ 20.

Ειδικές δαπάνες & έξοδα που βαρύνουν τον ανάδοχο.

Στα γενικά έξοδα του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται και οι παρακάτω ειδικές δαπάνες που βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν.

1. Αποζημίωσης ιδιοκτητών εκμισθωτών ή μισθωτών.

α) Των περιοχών λήψεως αδρανών

β) Των θέσεων εγκατάστασως μηχ/των & εργοταξίων.

γ) Των προσπελάσως προς τα εργοτάξια

δ) Οι δαπάνες αποζημίωσης των πηγών λήψεως αδρανών

Επίσης από τον κύριο του έργου δεν αναλαμβάνεται καμία υποχρέωση για τυχόν δυσχέρειες του αναδόχου σχετικά με την εξεύρεση πηγών λήψεως αδρανών υλικών.

2. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση του έργου είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή ατύχημα

ΑΡΘΡΟ 21.

Βεβαίωση περάτωσης εργασιών. Τελική επιμέτρηση.

Μετά την βεβαίωση περάτωσης των εργασιών του έργου όπως ορίζει το άρθρο 52 του Π.Δ.609/85 & εντός διμήνου το αργότερο ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Δ/νουσα υπηρεσία την τελική επιμέτρηση με την παρ. 4 του άρθρου 38 του Π.Δ. 609/85.

Η μη εκπρόθεσμη υποβολή συνεπάγεται ειδική ποινική ρήτρα 2 ο/οοο επί του συνολικού ποσού που έχει καταβληθεί στον ανάδοχο για κάθε συμπληρωμένο μήνα καθυστέρησης με την παρ. 5 του άρθρου 38 του Π.Δ. 609/85.

ΑΡΘΡΟ 22.

Προσωρινή παραλαβή-οριστική

Παραλαβή χρόνος Εγγύησης



Ως προς την προσωρινή & οριστική παραλαβή του έργου ισχύουν τα άρθρα 53 και 55 του Π.Δ. 609/85 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 76/85 και τα Π.Δ. 28/30.

Ο χρόνος εγγύησης και υποχρεωτικής συντήρησης των έργων από τον ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 54 του Π.Δ. 609/85 ορίζεται σε 15 μήνες , εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην Τεχνική Έκθεση . Ο χρόνος συντήρησης αρχίζει από την ημερομηνία τελικής επιμέτρησης από μέρους του αναδόχου.

ΕΘΕΩΡΗΘΕΙ
Η Προισταμένη Τ.Υ. Δήμου

ΡΕΘΥΜΝΟ 28-5-2013
Ο Συντάξας

Καμηλάκη Κατερίνα
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Κλάδος Ανδρέας
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

