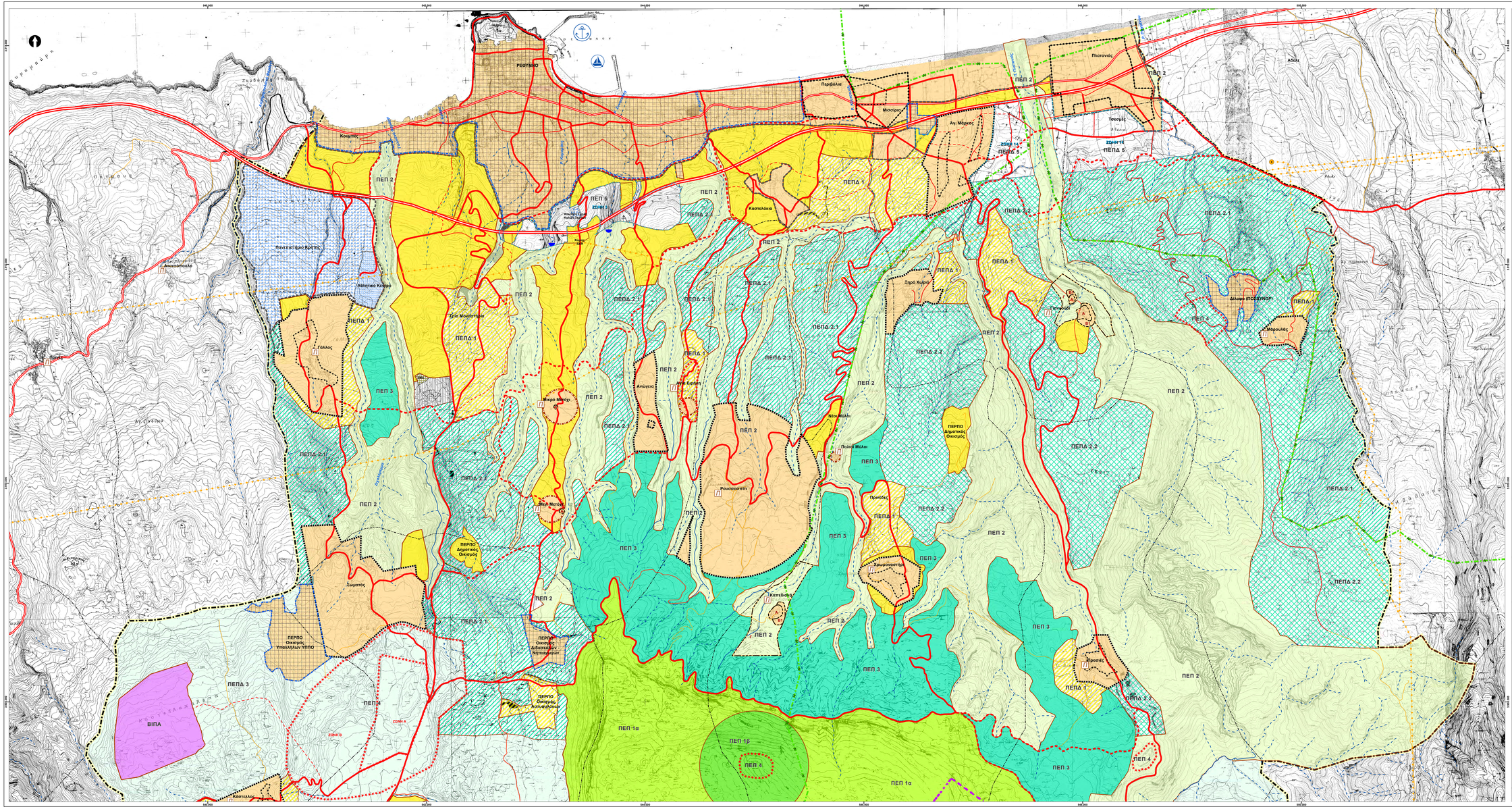


## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο Τοπικής/Δημοτικής Κοινότητας
- Πόλεις Εντός Ρύθμ.
- Πόλεις Περιοχές Ρύθμ.
- Όριο ΖΟΕ Ρέθυμνο (ΦΕΚ 720Δ/1987 ως σχχίο)
- Όριο Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου '86 υπό αναθεώρηση (ΦΕΚ 453Δ/86 ως σχχίο)
- Όριο Σχεδίου Πόλης
- Όριο Οικισμού προ του '23
- Όριο Οικισμού < 2.000 κατοίκων
- Συνεκτικό τμήμα Οικισμού
- Παραδοσιακός οικισμός ανεγνωμένος
- Τομείς Παραδοσιακών Οικισμών Κατ. Ι
- Περιοχή Προστασίας NATURA 2000
- Λατομική ζώνη προς κατάργηση

Υφιστάμενο / Προγραμματισμένο / Προτεινόμενο

- Οικονομικοδόμησης/Αρτηρία
- Εθνικό Οδικό Δίκτυο/Αρτηρία
- Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο/Αρτηρία
- Λοιπό Κύριο Οδικό Δίκτυο/Συλλεκτήριο
- Λοιπό Οδικό Δίκτυο
- Λιμάνι (Επιβατικό/Εμπορικό)
- Μαρίνα
- Ανάχωμα Λιμενικής Εκτόνωσης Αιχμής Πλημμυρών
- Υποσταθμός ΔΕΗ
- Γραμμές Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας / Υψηλή Τάση 150ΚΥ

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Π.ΟΙ.Α.) / ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ Κ' ΠΡΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ**

Υφιστάμενες

- Σχέδιο Πόλης
- Λοιπές Οικιστικές Περιοχές ΓΠΣ '86
- Οριοθετημένοι Οικισμοί
- Οικισμοί προς Οριοθέτηση
- Νέες
- Επεκτάσεις

**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΒΙΠΑ)**

- Μεταποίηση - Αποθήκευση
  *Εγκαταστάσεις χαμηλής και διαμέσης μέσης όχλησης*

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Ε.Π.Δ.)**

- Π.Ε.Π.Δ. 1 (Μελλοντική Οικιστική Ανάπτυξη)
- Π.Ε.Π.Δ. 2.1 (Βόρεια Όρεια Βρύσανα)
- Π.Ε.Π.Δ. 2.2 (Βόρεια όρεια Βρύσανα / Εντός Περιοχής Προστασίας Δικτύου NATURA 2000)
- Π.Ε.Π.Δ. 3 (Νότια Όρεια Βρύσανα)
- Π.Ε.Π.Δ. 4 (Κτηνοτροφία)
- ΖΩΝΗ 14 — Π.Ε.Π.Δ. 5 (Γεωμετρική Γη ΖΟΕ Ρεθύμνου , ΦΕΚ 720Δ/1987 ως σχχίο)

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (Π.Ε.Π)**

- ΠΕΠ 1α Όρεια Βρύσανα
- ΠΕΠ 1β Όρεια Βρύσανα
- ΠΕΠ 2 Φυσικού Περιβάλλοντος
- ΠΕΠ 3 Τοπίου
- ΠΕΠ 4 Αρχαιολογικού Ενδιαφέροντος
- ΖΩΝΗ 3 — ΠΕΠ 5 Περιοχή Περιαστικού Πράσινου ΖΟΕ Ρεθύμνου (ΦΕΚ 720Δ/1987 ως σχχίο)

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (Π.Ι.Χ)**

- Πανεπιστήμιο Κρήτης
- Αθλητικό Κέντρο Δήμου
- Δημοτικό Κοιμητήριο και συναφείς χρήσεις
- Στρατωνίες Εγκαταστάσεις
- Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ)

Υπόβαθρο Γ.Υ.Δ., Κλίμακα 1: 5.000
Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ**
**ΠΕΠ ΚΡΗΤΗΣ**

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ε.Τ.Π.Α.

# ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

## Χρήσεις γης κ' Προστασία περιβάλλοντος

**Π.2α**

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**


**Σύμπραξη Μελετητών:**

**Δασκαλάκης Κωστής, Χωροτάκτης / Πολεοδόμος**
**Οικονόμου Δημήτρης, Dr Χωροτάκτης / Πολεοδόμος - Καθηγητής Πανεπιστ. Θεσσαλίας**
**Τσακίρης Στέλιος, Χωροτάκτης / Πολεοδόμος**
**Στάμπας Νίκος, Γεωλόγος**

Γιανάκης Νίκος, Dr Περιβαλλοντολόγος - Βιολόγος
Ρέντζος Δημήτρης, Συγκοινωνιολόγος
Μωυσιάδη Τζούλη, Χωροτάκτης - Πολεοδόμος - Περιφερειολόγος, Msc σε GIS
Ηλία Κυπριανού, Χωροτάκτης - Πολεοδόμος - Περιφερειολόγος
Σπανδάγου Χριστίνα, Αρχιτέκτων


**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:**

**ΑΘΗΝΑ,ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2013**

**ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 10.000**