



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ



Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης
(ΕΤΠΑ)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 2772 /01.02.2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ»

1. **ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:** ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Λ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 80 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
Τηλ.: 28310 40012 TELEFAX: 28310 40004
2. **ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:** «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ»
3. **ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Μειοδοτικός διαγωνισμός μεταξύ εργοληπτικών εταιριών που έχουν συσταθεί σύμφωνα με την Νομοθεσία του κράτους μέλους της Ε.Ε., κράτους μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή κράτους που έχει υπογράψει την Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων (Σ.Δ.Σ.) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, με το σύστημα **επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών ομοειδών εργασιών** σε σχέση με το αντίστοιχο τιμολόγιο που περιέχει τις τιμές της υπηρεσίας και έλεγχο ομαλότητας των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης ,κατά την **ανοικτή δημοπρασία** σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4β του Ν.1418/84 και του άρθρου 7 του Π.Δ. 609/85 και του άρθρου 6 του Ν.3669/08 (ΚΔΕ), κατά την **«ανοικτή δημοπρασία»** της παραγράφου 2.α του άρθρου 4 του Ν.1418/84 υπό τις προϋποθέσεις του Ν. 3263/04 και του Π.Δ. 609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα και της λοιπής ισχύουσας Ελληνικής Νομοθεσίας για τα Δημόσια Έργα.
4. **ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ :** Κ.Φ. 122^Ε Πολεοδομικής Ενότητας Μασταμπά – Καλλιθέας Δήμου Ρεθύμνης (οδός Μαρκέλλου)
5. **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Αντικείμενο της παρούσης μελέτης προϋπολογισμού **4.500.000,00** Ευρώ είναι η Ανέγερση Κέντρου Κοινωνικής Μέριμνας στο Κ.Φ. 122^Ε της Πολεοδομικής Ενότητας Μασταμπά – Καλλιθέας Δήμου Ρεθύμνης (οδός Μαρκέλλου), σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής (αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική, κλπ) καθώς και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του κτιρίου. Επίσης περιλαμβάνεται η διάνοξη και διαμόρφωση στην προβλεπόμενη από το Σχέδιο Πόλης θέση & στάθμη, τμήματος της οδού Μαρκέλλου στο πρόσωπο του Κ.Φ. 122^Ε (ήτοι χωματουργικά, κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης, οδοστρωσία και ασφαλτικά).

6. **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 2.996.231,74 ΕΥΡΩ** για δαπάνη εργασιών και Γ.Ε.& Ε.Ο. και **444.934,76 ΕΥΡΩ** για απρόβλεπτες δαπάνες. Η Συνολική δαπάνη προϋπολογισμού μελέτης, συμπεριλαμβανομένων της αξίας ασφάλτου, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ ανέρχεται στο ύψος των **4.500.000,00 ΕΥΡΩ**.
7. **Α) ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**
 Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας κατάθεσης των προσφορών στην επιτροπή του διαγωνισμού, ορίζεται η 28/02/2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. (λήξη κατάθεσης προσφορών) (Η κατάθεση, παραλαβή και εξέταση των προσφορών γίνεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού αυθημερόν, σε δημόσια Συνεδρίαση και σε ενιαίο στάδιο).
 Αν για οποιονδήποτε λόγο δε διεξαχθεί η δημοπρασία την προαναφερθείσα ημερομηνία ή αν διεξαχθεί μεν αλλά δεν κατατεθεί καμιά προσφορά, θα διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία που θα καθορίσει με πράξη της η Προϊσταμένη Αρχή και η οποία θα γνωστοποιηθεί με ΦΑΞ πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, σε όσους έλαβαν τεύχη του διαγωνισμού και την ίδια ώρα (10:00 π.μ.). Η ίδια διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί και δεύτερη φορά με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.
 Περισσότερες πληροφορίες και έντυπα δίδονται μέχρι ΔΥΟ (2) εργάσιμες ημέρες πριν την δημοπρασία από την Τ.Υ. του Δήμου Ρεθύμνης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (αρμόδιος υπάλληλος Ποθητός Βασίλειος).
8. **ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ:** Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό θα κατατεθεί από κάθε συναγωνιζόμενο εγγύηση συντεταγμένη στην Ελληνική ποσού **70.860,78 ΕΥΡΩ** (2%) η οποία να έχει εκδοθεί από τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στις χώρες μέλη της Ε.Ε., το ΤΣΜΕΔΕ κλπ. Η εγγυητική επιστολή θα απευθύνεται προς το Δήμο Ρεθύμνης και θα είναι χωρίς χρονικό περιορισμό ισχύος ή θα πρέπει να ισχύει το λιγότερο για διάστημα 210 ημερολογιακών ημερών.
9. **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε είκοσι τέσσερις **(24) μήνες** και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
10. **ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ:** Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Π.Α.) στο πλαίσιο του ΠΕΠ Κρήτης και Νήσων Αιγαίου 2007-2013 ΣΑΕΠ 002/8 Περιφέρειας Κρήτης με Κ.Α 2011ΕΠ00280081.
 και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης και της κράτησης 6% του άρθρου 27 παρ. 34-37 του Ν. 2166/93 (Φ.Ε.Κ. 137 Α' /24-8-93).
11. **ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ:** Σε περίπτωση που ο ανάδοχος του έργου καταστεί κοινοπραξία, δεν υπάρχει απαίτηση αυτή να λάβει κάποια ειδική νομική μορφή. Αρκεί ο ορισμός κοινού εκπροσώπου με συμβολαιογραφική πράξη, σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 17 και το άρθρο 35 του Π.Δ. 609/85.
12. **ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ:**
 Στην Δημοπρασία γίνονται δεκτές:
Μεμονωμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες εργοληπτικών επιχειρήσεων :
 α. **Εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.)** που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., εφόσον ανήκουν στην **1η τάξη** για έργα κατηγορίας **ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ** και στην **3η τάξη** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και στη **2^η τάξη** για έργα κατηγορίας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**.

- β. Προερχόμενες από **κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης** ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή από κράτη που έχουν υπογράψει την συμφωνία για τις Δημόσιες Συμβάσεις (Σ.Δ.Σ.) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.), στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, εφόσον είναι εγγεγραμμένες στους καταλόγους αυτούς και σε τάξη και κατηγορία αντίστοιχη με τις καλούμενες του Ελληνικού Μητρώου Μ.Ε.Ε.Π.
- γ. Προερχόμενες από ως ανωτέρω β' κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, εφόσον αποδεικνύουν ότι έχουν εκτελέσει έργα παρόμοια με το δημοπρατούμενο, από ποιοτική και ποσοτική άποψη.

13. ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ Ο ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ ΔΕΣΜΕΥΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΟΥ: Ο προσφέρων δεσμεύεται από την προσφορά του για διάστημα έξι (6) μηνών μετά την ημερομηνία επίδοσης της προσφοράς (ημερομηνία δημοπρασίας).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΓΙΩΡΓΗΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ