

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10/2011

Στο Ατσιπόπουλο και κοινοτικό κατάστημα, στις 21 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19.00 μ.μ συνήλθε το Τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου κατόπιν της από 16/12/2011 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τους συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 βρέθηκαν παρόντα 3 .

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αλέξανδρος Παπαλεξιάκης
2. Ηλίας Λιονής
3. Νικήτας Βελεγράκης

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- Μαρία-Κανακάκη Ροδινού -  
Βασιλική Καραμπλιάνη- Βερνάδου

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑ 1: « Τροποποίηση της υπ' αρ. 26/2011 απόφασης για ασφαλτόστρωση τμήματος της οδού Θυμιανής.»**

Ο Πρόεδρος είπε τα εξής :

«Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου μας της 25<sup>ης</sup> Αυγούστου 2011 πήραμε αυτή την απόφαση για την ασφαλτόστρωση τμήματος της οδού **Θυμιανής** με τη διατεθείσα πίστωση των 30.000€ της **ΣΑΤΑ** 2011. Καταβλήθηκε μεγάλη προσπάθεια για να πειστούν οι όμοροι της Ανατολικής πλευράς για να δώσουν τμήμα των ιδιοκτησιών τους, ώστε ο δρόμος να έχει πλάτος τουλάχιστον 6 μ. χωρίς όμως αποτέλεσμα.

Επειδή το τμήμα αυτού του δρόμου δεν έχει αποχέτευση είπα να τον αφήσουμε για αργότερα και σας ειδοποίησα προφορικά να συναινέσετε σε αυτό για να προχωρήσει το έργο. Προγραμματίσαμε για ασφαλτόστρωση άντ' αυτού την οδό

**ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ** (νότια πλευράς οικίας Γιαννετάκη), αλλά και εκεί αφού βάλαμε την υπόβαση και τον εμποτισμό δημιουργήθηκε διαφωνία μεταξύ των όμορων και γι' αυτό έδωσα εντολή στον ανάδοχο να ασφαλτοστρώσει τμήμα της οδού **Ρουπακιάδων** εκεί που τα προηγούμενα χρόνια κατά τη χειμερινή περίοδο παρουσίαζε μεγάλες λακκούβες.

Έχει μείνει ακόμη μια μικρή ποσότητα ασφάλτου την οποία προγραμματίζω για το Πανόραμα στην οδό **ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΜΑΝΟΥΣΑΚΑ** που και στο παρελθόν, όπως μου είχες πει Νικήτα, σε είχαν ενοχλήσει και τώρα έχουν απευθυνθεί στο Δήμο με είκοσι έξι υπογραφές για την ασφαλτόστρωση τμημάτων αυτού του δρόμου. Για το θέμα αυτό είχα τηλεφωνική επικοινωνία με τη Διευθύντρια της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου κα Κελέκη η οποία με παρακάλεσε να επιλύσω αυτό το ζήτημα.

Εισηγούμαι λοιπόν αντί να ασφαλοστρωθεί το τμήμα της οδού **Θυμιανής** να ασφαλοστρωθεί τμήμα της οδού **Ρουπακιάδων** και η υπόλοιπη πίστωση να διατεθεί για την υπόβαση της οδού Περικλέους και τμημάτων της οδού Πνευματικού και όπου αλλού προκύψουν ανάγκες για κάλυψη λακκουβών.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις και παρατηρήσεις,

#### **Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

**Να διατεθεί η πίστωση των 30.000 € από τη ΣΑΤΑ του 2011 για την ασφαλτόστρωση τμήματος της οδού Ρουπακιάδων, τμημάτων της οδού Στέφανου Πνευματικού και της υπόβασης της οδού Περικλέους.**

**Η απόφαση πήρε αριθμό 29/2011**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΕΞΑΝ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ

ΕΥΑΓ .ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> «Γνωμοδότηση για μείωση της απόστασης της οικοδομικής γραμμής στην ιδιοκτησία ΛΙΑΔΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ από τον άξονα της οδού Στέφανου Πνευματικού στον οικισμό Πανοράματος.»**

Ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

« Η απόσταση της οικοδομικής γραμμής οικοπέδου από τον άξονα δρόμου για την περιοχή του τέως Δήμου Νικηφόρου Φωκά καθορίζεται με την υπ' αρ. 1262/03-07-2001 απόφαση της Περιφέρειας και είναι για τους κύριους δρόμους 9 μ. και για τους δευτερεύοντες 7μ. Με την υπ' αρ. 2099/15-06-2005 τροποποίηση της απόφασης αυτής, στα μικρού βάθους οικόπεδα που δημιουργήθηκαν πριν την ισχύ του Π.Δ. της 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) στις κύριες και δευτερεύουσες οδούς ,η οικοδομική γραμμή είναι δυνατόν να τοποθετηθεί στα 4μ. και σε καμιά περίπτωση μικρότερη των 2.5 μ. από την πρόσοψη του ακινήτου από κοινόχρηστο χώρο.

Εδώ δεν τηρείται καμιά από αυτές τις δύο προϋποθέσεις , γιατί και το οικόπεδο έχει μεγάλο βάθος, αλλά και δημιουργήθηκε μετά την ισχύ του Π.Δ. της 24-04-1985, αφού έχει προκύψει από κατάτμηση μεγαλύτερης ιδιοκτησίας.

Ο λόγος που επικαλούνται στην από 28/11/2011 αίτηση των οι ιδιοκτήτες, ότι έχει συσταθεί κάθετος η οποία καταλαμβάνει μέρος του βάθους δεν ευσταθεί γιατί κατά το νόμο το βάθος του οικοπέδου θεωρείται στο σύνολό του και όχι ως προς το τμήμα μιας καθέτου.

Πλέον αυτών μια τέτοια ρύθμιση θα δημιουργούσε κίνδυνο γενίκευσης , γεγονός που θα επιβάρυνε περιβαλλοντικά την ήδη επιβαρημένη περιοχή του οικισμού Πανοράματος.

Για τους λόγους αυτούς εισηγούμαι να απορριφθεί το αίτημα.»

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις και παρατηρήσεις,

**Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

**Το τοπικό Συμβούλιο γνωμοδοτεί αρνητικά όσον αφορά τη μείωση της απόστασης οικοδομικής γραμμής ιδιοκτησίας ΛΙΑΔΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ από τον άξονα του δρόμου Στέφανου Πνευματικού του οικισμού Πανοράματος.**

**Η απόφαση πήρε αριθμό 30/2011**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΕΥΑΓ .ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

