

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9/2011

Στο Ατσιπόπουλο και κοινοτικό κατάστημα, στις 31 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00 μ.μ συνήλθε το Τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου κατόπιν της από 26/10/2011 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τους συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 βρέθηκαν παρόντα 4 .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αλέξανδρος Παπαλεξιάκης
2. Ηλίας Λιονής
3. Νικήτας Βελεγράκης
4. Βασιλική Καραμπλιάνη- Βερνάδου

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρία-Κανακάκη Ροδινού -

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 1: «Προέγκριση άδειας λειτουργίας καταστήματος χονδρικής-λιανικής οπωρολαχανικών με την επωνυμία «ΜΠΟΛΙΟΥΔΑΚΗΣ Μ. και ΣΙΑ Ε.Ε»

Ο Πρόεδρος είπε τα εξής :

«Ο αιτών με την αίτηση του έχει προσκομίσει πλήρη δικαιολογητικά που προβλέπονται με την από 29 Νοεμβρίου 2006 υπ' αριθμ. 51 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης. Με την εξέταση που έγινε διαπιστώθηκε ότι η λειτουργία του συγκεκριμένου καταστήματος είναι συμβατή με την τρέχουσα Νομοθεσία που προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 80 του ΔΚΚ και συγκεκριμένα :

- Δεν βρίσκεται σε ζώνη όπου επιτρέπονται ειδικοί όροι χρήσεως γης.
- Δεν βρίσκεται σε παραδοσιακό οικισμό ή περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλους.
- Δεν βρίσκεται σε περιοχή αιγιαλού και παραλίας ή δασική περιοχή και αρχαιολογικού και ιστορικού τόπου.

- Δεν ανήκει στην κατηγορία όσων διέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ 180/79, δηλαδή δεν βρίσκεται κοντά σε εκκλησία, σχολείο ή νοσοκομείο.
- Δεν έχει εκδοθεί κανονιστική απόφαση που να καθορίζει ειδικούς όρους..

Το Συμβούλιο μας με βάση το άρθρο 83 παρ 1^α έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για την προέγκριση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και γι' αυτό εισηγούμαι να πάρουμε την προέγκριση του καταστήματος.»

Τον λόγο έλαβε ο σύμβουλος Βελεγράκης Νικήτας και είπε ότι ο υπόψη επιχειρηματίας που από χρόνια διατηρεί ανάλογο κατάστημα στην περιοχή παραβιάζει συστηματικά τους κανόνες καθαριότητας και υγιεινής, του έχουν γίνει συστάσεις και προτείνει στην απόφασή μας να τεθεί ο όρος αυτός.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου , τις σχετικές διατάξεις και παρατηρήσεις,

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος χονδρικής-λιανικής πώλησης οπωρολαχανικών από τον κύριο Μιχαήλ Μπολιουδάκη με την επωνυμία «ΜΠΟΛΙΟΥΔΑΚΗΣ Μ. και ΣΙΑ Ε.Ε.» στη θέση «ΛΑΚΚΟΙ» της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου με την προϋπόθεση ότι θα τηρεί τους όρους καθαριότητας και υγιεινής.

Η απόφαση πήρε αριθμό 27/2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΕΞΑΝ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ

ΕΥΑΓ .ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ 2^ο «Κίνηση της διαδικασίας για την απόκτηση ιδιοκτησιακού καθεστώτος των εξής ακινήτων:

- α. Οικοπέδου και κτίσματος στη θέση «ΜΕΝΕΓΙΑΝΑ» με ΚΑΕΚ 410310121001 στο οποίο στεγάζεται το ΚΕΠ και τα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου.**
- β. Αγροτεμαχίου στη θέση «ΠΛΑΤΕ ΣΤΡΑΤΑ» με ΚΑΕΚ 410310606036»**

Ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

« Το πρώτο ακίνητο επιφάνειας 280 μ² στη θέση «ΜΕΝΕΓΙΑΝΑ» αποτελεί δωρεά προς την τέως Κοινότητα Ατσιποπούλου της Κας Φυσάκη Μαρίας στη μνήμη του θανόντος αδελφού της Ιωάννη Χαλκιαδάκη με το υπ'αρ. 2759/7-12-1992 συμβόλαιο δωρεάς της συμβολαιογράφου Ρεθύμνης Πρινωτάκη-Ψαρουδάκη Μαρίας.

Έπ' αυτού έχει ανεγερθεί με έξοδα της δωρήτριας τριώροφο κτίσμα συνολικής Επιφάνειας 200 μ² προκειμένου να στεγαστεί Νομικό Πρόσωπο με την Επωνυμία «Πνευματικό και Πολιτιστικό Κέντρο Ιωάννης Χαλκιαδάκης» με συναφείς σκοπούς.

Από έλεγχο που έγινε διαπιστώθηκε ότι το ακίνητο αυτό δεν δηλώθηκε στο κτηματολόγιο για άγνωστους λόγους και σήμερα εμφανίζεται σαν ιδιοκτήτρια η δωρήτρια με ΚΑΕΚ 410310121001.

Σήμερα στις εγκαταστάσεις του στεγάζονται το ΚΕΠ, τα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, ενώ σε μια από τις αίθουσες του η δωρήτρια έχει τοποθετήσει φωτογραφικά και άλλα οικογενειακά κειμήλια.

Το δεύτερο ακίνητο στη θέση «ΠΛΑΤΕ ΣΤΡΑΤΑ» είναι αγροτεμάχιο 500μ² το οποίο η τέως κοινότητα Ατσιποπούλου είχε αποκτήσει με χρησικτησία . Σε αυτό συγκέντρωσε και προέβαινε στην καύση των απορριμμάτων και στη συνέχεια επιχωματώθηκε από οικοδομικά και άλλα υλικά. Από έλεγχο διαπιστώθηκε ότι και αυτό δεν έχει δηλωθεί στο κτηματολόγιο και σήμερα εμφανίζεται ως ιδιοκτησία αγνώστου με ΚΑΕΚ 410310606036.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος είπε ότι και τα δυο ακίνητα έχουν συμπεριληφθεί στις καταστάσεις που υποβλήθηκαν στο Δήμο για την καταγραφή της περιουσίας του και είναι επιβεβλημένο για προφανείς λόγους να κινηθούν οι σχετικές διαδικασίες για την απόκτηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και γι' αυτούς τους λόγους εισηγείται τη λήψη αυτής της απόφασης, ώστε να κινηθεί η διαδικασία και τα ακίνητα αυτά να περιέλθουν στην κατοχή του Δήμου.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου , τις σχετικές διατάξεις και παρατηρήσεις.

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την κίνηση της διαδικασίας για την οριστική απόκτηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ακινήτων στις θέσεις «ΜΕΝΕΓΙΑΝΑ» και «ΠΛΑΤΕ ΣΤΡΑΤΑ».

Η απόφαση πήρε αριθμό 28/2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΕΞΑΝ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ

ΕΥΑΓ .ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ