ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 37/11-11-2026

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως κατεπειγόντων και έγκριση συζήτησης τριών (3) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1218

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Χαρακτηρίζουμε τα παρακάτω θέματα, ως κατεπείγοντα και εγκρίνουμε τη συζήτησή τους εκτός ημερήσιας διάταξης:

1. Έγκριση παράτασης καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού, «Υλοποίηση Δράσεων του marketplace για τον ψηφιακό μετασχηματισμό του Δήμου Ρεθύμνης».

2. Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης για την έκθεση στο Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης με τίτλο Medphoto Festival 2026-2027».

3. Έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ »».

Θ Ε Μ Α Ε Κ Τ Ο Σ Η Μ Ε Ρ Η Σ Ι Α Σ Δ Ι Α Τ Α Ξ Η Σ

1° Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης:

«Έγκριση παράτασης καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού, «Υλοποίηση Δράσεων του marketplace για τον ψηφιακό μετασχηματισμό του Δήμου Ρεθύμνης με αριθμό συστήματος ΕΣΗΣΗΣ: 547079».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1219

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1. Χαρακτηρίζουμε το θέμα ως κατεπείγον και εγκρίνουμε τη συζήτησή του στην συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής.

2. **Εγκρίνουμε** την παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών στον διαγωνισμό με τίτλο «**Υλοποίηση Δράσεων του marketplace για τον ψηφιακό μετασχηματισμό του Δήμου Ρεθύμνης με αριθμό συστήματος ΕΣΗΣΗΣ: 547079»**, έως τις **16 Νοεμβρίου 2026,** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15:30**, ούτως ώστε οι οικονομικοί φορείς να προετοιμάσουν τις προσφορές τους. Συνεπώς η ηλεκτρονική αποσφράγιση θα πραγματοποιηθεί **την Παρασκευή 20/11/2026 και ώρα 9:30 π.μ**

2° Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης:

«Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης για την έκθεση στο Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης με τίτλο Medphoto Festival 2026-2027».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1220

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1. Χαρακτηρίζουμε το θέμα ως κατεπείγον και εγκρίνουμε τη συζήτησή του στην συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής.

2. **Την εξειδίκευση δαπάνης ποσού 1.050,00€ συμπ/νου ΦΠΑ (24%)** από τον **Α.Λ.Ε 02.015.2420906002 με τίτλο** «Προμήθεια και τοποθέτηση πανό, σημαιών και συναφούς υλικού προβολής για την για την κάλυψη των απαραίτητων δαπανών πραγματοποίησης της συνδιοργάνωσης της εικαστικής

έκθεσης φωτογραφίας με έργα ελλήνων και ξένων φωτογράφων, σε επιμέλεια του **Medphoto Festival**, η οποία θα διαρκέσει από **10/11/2026 έως και 15/04/2027** με δυνατότητα παράτασης έως και δύο μήνες.

3° Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ »».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1221

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1. Χαρακτηρίζουμε το θέμα ως κατεπείγον και εγκρίνουμε τη συζήτησή του στην συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής.

2. Εγκρίνουμε τον 2° Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα & και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.) του έργου **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ »** σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση πρακτικού 2 και κατακύρωση του αποτελέσματος στον οριστικό ανάδοχο διενέργειας του δημοσίου διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού της προμήθειας *«Προμήθεια Ειδών Καθαριότητας Ευπρεπισμού και υγιεινής Σχολικών Μονάδων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ρεθύμνης» για τα έτη 2026, 2027 και 2028*».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1222

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1. **Την έγκριση του από 27/10/2026 Πρακτικού 2 ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης διενέργειας του Δημόσιου Διεθνούς Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του δημοσίου διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού** της προμήθειας με τίτλο *«Προμήθεια Ειδών Καθαριότητας Ευπρεπισμού και υγιεινής Σχολικών Μονάδων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ρεθύμνης»* για τα έτη 2026, 2027 & 2028, με κριτήριο κατακύρωσης την **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)** στο σύνολο του εκάστοτε τμήματος, με τη χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ), **συνολικού Προϋπολογισμού 354.506,08 €**

2. **Την κατακύρωση του αποτελέσματος στον Οριστικό Ανάδοχο** εκτέλεσης της προμήθειας με τίτλο ***«Προμήθεια Ειδών Καθαριότητας Ευπρεπισμού και υγιεινής Σχολικών Μονάδων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ρεθύμνης»* για τα έτη 2026, 2027 & 2028, ανά τμήμα**, στον παρακάτω αναφερόμενο οικονομικό φορέα:

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Τμήμα	Ποσό Προϋπολογισμού άνευ ΦΠΑ (€)	Ποσό οικονομικής προσφοράς άνευ ΦΠΑ	Ποσό οικονομικής προσφοράς με ΦΠΑ 24%
1	**ΒΕΡΝΑΔΟΥ ΠΑΓΩΝΑ , ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**	ΤΜΗΜΑ 1 **ΣΧΟΛ ΜΟΝ Α θμιας**	201.984,00	146.934,60	**192.198,90**
1	**ΒΕΡΝΑΔΟΥ ΠΑΓΩΝΑ , ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**	ΤΜΗΜΑ 2 **ΣΧΟΛ ΜΟΝ Β θμιας**	83.908,00	65.427,80	**81.130,47**

2° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:

«Έγκριση Πρακτικού 3 Συμμόρφωσης με την 1866/2026 αποφάσεις της Ενιαία Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) του δημοσίου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού της υπηρεσίας «Μίσθωση κάδων για συγκέντρωση ογκωδών αντικειμένων»».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1223

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (κατά πλειοψηφία)

1. **Εγκρίνουμε** το από 02/11/2026 Πρακτικό 3 Συμμόρφωσης της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την υπηρεσία «Μίσθωση κάδων για συγκέντρωση ογκωδών αντικειμένων»

2. **Τη μερική ανάκληση του Πρακτικού 1** «Αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών» ως εξής:

Α) απορρίπτουμε τον οικονομικό φορέα **«SMART WASTE MANAGEMENT ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, για τους λόγους που αναφέρονται στην εν λόγω Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ, διότι δεν προσκόμισε όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται επί ποινή αποκλεισμού στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της διακήρυξης : i)τιμολόγια αγοράς σαν αποδεικτικό κατοχής των εμπορευματοκιβωτίων και ii) δήλωση συμβατότητας του οχήματος με τα container.

Β) **Την ανάδειξη** του παρακάτω οικονομικού φορέα ως προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας «**Μίσθωση κάδων για συγκέντρωση ογκωδών αντικειμένων**», με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή):

Α/Α	**Ονοματεπώνυμο**	**Ποσό οικονομικής προσφοράς άνευ ΦΠΑ**	**Ποσό οικονομικής προσφοράς με ΦΠΑ 24%**
1	ΒΑΡΟΥΧΑΣ,,ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ,ΓΕΩΡΓΙΟΣ	52.880,00	65.571,20

3.Την μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 885/04-08-2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, ως προς την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου με αναδιαμόρφωση του προσωρινού αναδόχου ως εξής :

Α/Α	**Ονοματεπώνυμο**	**Ποσό οικονομικής προσφοράς άνευ ΦΠΑ**	**Ποσό οικονομικής προσφοράς με ΦΠΑ 24%**
1	ΒΑΡΟΥΧΑΣ,,ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ,ΓΕΩΡΓΙΟΣ	52.880,00	65.571,20

4. Την ανάκληση του πρακτικού 2 «Κατακύρωσης», με το οποίο η Επιτροπή είχε προτείνει την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «SMART WASTE MANAGEMENT ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως οριστικό ανάδοχο

5. Την ακύρωση της υπ' αριθ. 974/24-08-2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.

3° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση πρακτικού 1 και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του δημοσίου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού εκτέλεσης του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΛΩΝΩΝ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ Δ.Α.Κ. ΓΑΛΛΟΥ»».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1224

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1.**Αποδεχόμαστε** τις υποβληθείσες από τον οικονομικό φορέα «**BCS ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» εξηγήσεων και διευκρινίσεων σχετικά με τη διαμόρφωση της οικονομικής του προσφοράς, η οποία είχε χαρακτηριστεί ως ασυνήθιστα χαμηλή, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 88 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού.

2. Εγκρίνουμε το από 29/09/2026 (ολοκληρώθηκε 04-11-2026) **Πρακτικό Ι** διενέργειας του δημοσίου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού εκτέλεσης του έργου **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΛΩΝΩΝ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ Δ.Α.Κ. ΓΑΛΛΟΥ»** επιλογής αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) **προϋπολογισμού 450.000,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α)**

3. Την ανάδειξη <u>Προσωρινού Αναδόχου</u> εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΛΩΝΩΝ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ Δ.Α.Κ. ΓΑΛΛΟΥ»** τον οικονομικό φορέα: **«BCS ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»** λόγω του ότι πληροί τις τυπικές προϋποθέσεις που ορίζει η διακήρυξη και επιπλέον προσέφερε έκπτωση **38,08%** επί του προϋπολογισμού της μελέτης, ήτοι **224.768,98 €** (συνολικό ποσό σύμβασης με ΦΠΑ 24%, **278.713,54 €**).

4° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση πρακτικού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου διενέργειας του Δημόσιου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού εκτέλεσης της υπηρεσίας «ΝΑΥΑΓΟΣΩΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ»».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1225

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1. Την έγκριση του από 03/11/2026 Πρακτικού 1 διενέργειας του Δημόσιου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού της υπηρεσίας: **«ΝΑΥΑΓΟΣΩΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ»** για το έτος 2027 επιλογής αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά μόνο βάσει τιμής (**χαμηλότερη τιμή**), με τη χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), **Προϋπολογισμού 702.581,33€** (συμπ/νου του ΦΠΑ).

2.Την ανάδειξη <u>Προσωρινού Αναδόχου</u> εκτέλεσης της υπηρεσίας: «ΝΑΥΑΓΟΣΩΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ» για το έτος 2027 τον οικονομικό φορέα **«ΑΓΡΥΜΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»**, έναντι του συνολικού ποσού της προσφοράς των **<u>700.721,33€</u>** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, επειδή:

α) Η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της Διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές, συμφέρουσα επιλογή για το Δήμο, σύμφωνα με την διαπίστωση της επιτροπής μετά από τον έλεγχο της οικονομικής προσφοράς του και

β) Το ποσό των **<u>700.721,33€</u>** είναι εντός των ορίων του ενδεικτικού προϋπολογισμού και καλύπτεται στο σύνολο του από εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

5° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Λήψη απόφασης καθορισμού του τρόπου εκτέλεσης, καθορισμού και έγκρισης των όρων και των Τεχνικών Προδιαγραφών και συγκρότηση επιτροπών εκτέλεσης και παρακολούθησης της υπηρεσίας «Συντήρηση χώρων πρασίνου».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1226

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (Ομόφωνα)

1. Καθορίζουμε τον τρόπο εκτέλεσης διενέργειας της υπηρεσίας **«Συντήρηση Χώρων Πρασίνου»**, με τη διαδικασία του **Δημόσιου Διεθνούς Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού** και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά μόνο βάσει τιμής **(χαμηλότερη τιμή)**, με τη χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ),**συνολικού προϋπολογισμού 319.000,00€ για τα έτη 2026 και 2027**,

2.Καθορίζουμε και εγκρίνουμε τους Όρους και τις Τεχνικές Προδιαγραφές διενέργειας του δημόσιου διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού της υπηρεσίας **«Συντήρηση Χώρων Πρασίνου» σύμφωνα με την μελέτη του Τμήματος Πρασίνου και Αστικού Περιβάλλοντος, της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου,**

3. Συγκροτεί την επιτροπή για τη διενέργεια της συγκεκριμένης Υπηρεσίας γνωμοδότησης και αξιολόγησης προσφορών σύμφωνα με τις **παρ. 1 & 11 εδάφιο ε,** του **άρθρου 221 του Ν. 4412/2016,** του άρθρου **344 παρ. 4 του Ν. 4412/2016** και του άρθρου **13 παρ. 2 του ΚΔΔ,** η οποία αποτελείται από τους:

α/α	Τακτικά μέλη	Ιδιότητα
1	Γρηγορίου Μαρία	ΤΕ Δασοπόνων
2	Γκολφινοπούλου Νικολέτα	ΠΕ Γεωπόνων
3	Χριστοφοράκη Στυλιανή	ΠΕ Γεωπόνων
	Αναπληρωματικά μέλη	
1	Αλαμάνου Γεωργία	ΤΕ Γεωπόνων
2	Σπαντιδάκης Γεώργιος	ΠΕ Γεωπόνων
3	Αλεξανδράκης Γεώργιος	ΤΕ Γεωπόνων

Πρόεδρος ορίζεται η υπάλληλος κα. Γρηγορίου Μαρία του κλάδου ΤΕ Δασοπόνων.

Αρμοδιότητες της επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016 θα είναι :
α) αξιολογεί τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων,
β) ελέγχει την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης,
γ) ελέγχει και αξιολογεί τις προσφορές,
δ) εισηγείται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας,
ε) γνωμοδοτεί για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης,
στ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτεί για κάθε θέμα που ανακύπτει από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και της έκπτωσης του αναδόχου.
Η επιτροπή θα έχει διάρκεια έως την ολοκλήρωση των διαδικασιών σύναψης της δημόσιας σύμβασης που αφορά την παρούσα Υπηρεσία.

4. Συγκροτεί την επιτροπή για την παρακολούθηση της συγκεκριμένης Υπηρεσίας , σύμφωνα με τις παραγράφους **3 και 11 περ. δ'** του **άρθρου 221 του ν. 4412/2016,** η οποία αποτελείται από τους:

α/α	Τακτικά μέλη	Ιδιότητα
1	Αλαμάνου Γεωργία	ΤΕ Γεωπόνων
2	Γρηγορίου Μαρία	ΤΕ Δασοπόνων
3	Γαλανομάτης Εμμανουήλ	ΔΕ Κηπουρών

	Αναπληρωματικά μέλη	
1	Αλεξανδράκης Γεώργιος	ΤΕ Γεωπόνων
2	Χριστοφοράκη Στυλιανή	ΠΕ Γεωπόνων
3	Σπαντιδάκης Γεώργιος	ΠΕ Γεωπόνων

Πρόεδρος ορίζεται η υπάλληλος κα. Αλαμάνου Γεωργία του κλάδου ΤΕ Γεωπόνων.

Αρμοδιότητες της επιτροπής κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016 θα είναι :

- Γνωμοδότηση επί προσφυγών που ασκεί ο ανάδοχος κατά αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις,
- Παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών βάσει των οριζομένων στα άρθρα 219 & 220,
- Διενέργεια του απαιτούμενου ελέγχου κατά τη διαδικασία παραλαβής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση,
- Σύνταξη πρωτοκόλλου παραλαβής.

Η επιτροπή θα έχει διάρκεια έως την ολοκλήρωση της δημόσιας σύμβασης που αφορά την παρούσα Υπηρεσία.

6ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Λήψη απόφασης για τον καθορισμό και την έγκριση των όρων διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων σε μικροπωλητές και σε επιχειρηματίες για τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιχνιδιών για τις περιόδους Χριστουγέννων, Καρναβαλιού και Καλοκαιριού».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1227

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Προκηρύττουμε πλειοδοτικό, φανερό και προφορικό διαγωνισμό για την παραχώρηση χρήσης των παρακάτω χώρων:

1. *Δύο (2) χώροι μικροπωλητών (κάστανα, ποπ κορν, μαλλί της γριάς κ.α.) στο Βόρειο τμήμα της πλατείας Ηρώων (Αγνώστου Στρατιώτη) της τάξεως του ενός (1) τ.μ. έκαστος.*
2. *Δύο (2) χώροι μικροπωλητών (κάστανα, ποπ κορν, μαλλί της γριάς κ.α.) στο βορειοανατολικό τμήμα της πλατείας Μητρόπολης της τάξεως του ενός (1) τ.μ. έκαστος.*
3. *Τρεις (3) χώροι για κατάληψη από επιχειρηματίες με παιχνίδια ψυχαγωγίας στην πλατεία Μικρασιατών της τάξεως των εκατό (100) τ.μ. έκαστος.*
4. *Δύο (2) χώροι μικροπωλητών στην πλατεία Μικρασιατών της τάξεως των δέκα (10) τ.μ. έκαστος.*
5. *Δύο (2) χώροι μικροπωλητών στην πλατεία Μικρασιατών της τάξεως των πέντε (5) τ.μ. έκαστος.*
6. *Ένα (1) τμήμα πεζοδρομίου διαστάσεων 1,5 μ. Χ 1 μ. (σύνολο 1,5 τ.μ.) επί του πεζοδρομίου βόρεια του πάρκινγκ 4ων Μαρτύρων, ακριβώς δυτικά του περιπτέρου, για να τοποθετηθεί καρότσι πώλησης προϊόντων (μαλλί της γριάς, ποπ κορν και καλαμπόκι ψητό).*

Καθορίζουμε και εγκρίνουμε τους όρους του πλειοδοτικού, φανερού, προφορικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων από μικροπωλητές και από επιχειρηματίες για τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιχνιδιών για τις περιόδους των Χριστουγέννων, Καρναβαλιού και Καλοκαιριού, ως εξής:

Άρθρο 1ο
Ο διαγωνισμός θα γίνει στις **3 Δεκεμβρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και από ώρα 10:00 έως 11:00** στην αίθουσα συσκέψεων του Δημαρχείου του Δήμου Ρεθύμνης στο Ρέθυμνο ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών (άρθρο 586 του Ν. 5314-26 ΦΕΚ 103-29.06.2026).
Άρθρο 2ο
Η διάρκεια της παραχώρησης χρήσης ορίζεται από την σχετική άδεια χρήσης και λήγει την ημερομηνία που προβλέπεται από αυτήν, οπότε ο χρήστης είναι υποχρεωμένος να εγκαταλείψει τον παραχωρηθέντα χώρο.

Ειδικότερα:

1. Για την περίοδο των Χριστουγέννων η παραχώρηση χρήσης αφορά το **διάστημα από 16-12-2026 έως 06-01-2027 (22 ημέρες)** ή για διάστημα διαφορετικό αυτού (και όχι πέραν των 30 ημερών) όπως θα ορίζεται από το πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής και τη σχετική απόφαση ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της δημοπρασίας).
2. Για την περίοδο του Καρναβαλιού η παραχώρηση χρήσης αφορά το **διάστημα από 21-02-2027 έως 15-03-2027 (23 ημέρες** ή για διάστημα διαφορετικό αυτού όπως θα ορίζεται από το πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής και τη σχετική απόφαση ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της δημοπρασίας).

3. Για την περίοδο του Καλοκαιριού η παραχώρηση χρήσης αφορά το **διάστημα από 01.05.2027 έως 30.09.2027 (153 ημέρες** ή για διάστημα διαφορετικό αυτού όπως θα ορίζεται από το πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής και τη σχετική απόφαση ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της δημοπρασίας), **εκτός** του χώρου των 4ων Μαρτύρων του οποίου η παραχώρηση αφορά μόνο τους χειμερινούς μήνες Νοέμβριο έως Απρίλιο (**181 ημέρες** ή για διάστημα διαφορετικό αυτού όπως θα ορίζεται από το πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής και τη σχετική απόφαση ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της δημοπρασίας).

Άρθρο 3ο

1. Οι χώροι που δημοπρατούνται εμφανίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα που κατήρτισε το Γραφείο Ανάδειξης & Προστασίας Παλιάς Πόλης & Μνημείων του Τμήματος Μελετών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνης. Ο τελευταίος πλειοδότης μπορεί να κάνει χρήση μόνο του χώρου όπως εμφανίζεται στα εν λόγω τοπογραφικά διαγράμματα.
2. Η ακριβής υπόδειξη των ορίων και γενικότερα του χώρου χρήσης από μικροπωλητές, παιχνίδια ψυχαγωγίας κ.λ.π., θα γίνεται από το Γραφείο Ανάδειξης & Προστασίας Παλιάς Πόλης & Μνημείων του Τμήματος Μελετών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνης.

Άρθρο 4ο

Τα ψυχαγωγικά παιχνίδια τα οποία θα τοποθετηθούν στους ανωτέρω προβλεπόμενους χώρους **θα πρέπει να έχουν όλες τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις και να τηρούνται όλοι οι κανόνες ασφάλειας** που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 5ο

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται στο ποσό των **0,50 €/τ.μ.** ανά ημέρα. Οι παραπάνω χώροι θα δημοπρατηθούν ξεχωριστά ο καθένας, ως τμήμα και ως περίοδος.

Άρθρο 6ο

Το τέλος θα καταβληθεί εφάπαξ.

Άρθρο 7ο

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλοι εκτός των οφειλετών του Δήμου Ρεθύμνης.

Άρθρο 8ο

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει τα παρακάτω:

1.Εγγυητική συμμετοχής σε ποσοστό **δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς**, για ολόκληρο το χρονικό διάστημα της παραχώρησης αναγνωρισμένης Τράπεζας η βεβαίωση του Τ.Π.Κ.Δ. για παρακατάθεση σε αυτό, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή από αυτόν που θα ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, για κάθε τμήμα που οι ενδιαφερόμενοι επιθυμούν να συμμετάσχουν. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα μείνει στην υπηρεσία μέχρι την κατακύρωση της δημοπρασίας.

2.Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της παραχώρησης.

3.Βεβαίωση μη οφειλής από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Ρεθύμνης του ιδίου και του εγγυητή του.

4.Φορολογική ενημερότητα του συμμετέχοντος και του εγγυητή.

5.Φωτοτυπία της Αστυνομικής Ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο.

6.Σχετικό πρακτικό εκπροσώπησης ή καταστατικό αν είναι εταιρία ή κοινοπραξία.

7.Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

8.Πληρεξούσιο σε περίπτωση που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου.

9.Αντίγραφα επικυρωμένα της αδείας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε. ή άδεια παραμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε..

Άρθρο 9ο

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να αντικαταστήσει την κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής με άλλη εγγυητική καλής εκτέλεσης των όρων και συμφωνιών ποσού **10% επί της επιτευχθείσας προσφοράς** πριν την υπογραφή της Άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου. Η εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί μετά το πέρας της παραχώρησης και την παράδοση του χώρου και μετά την πλήρη εξόφληση κάθε οφειλής. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης τότε η παραχώρηση παύει αυτοδίκαια να ισχύει και η εγγυητική επιστολή θα εκπέσει υπέρ του Δήμου πέραν των λοιπών συνεπειών του νόμου.

Άρθρο 10ο

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει αυτό στην Επιτροπή Διαγωνισμού πριν από την έναρξη της δημοπρασίας στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Άρθρο 11ο

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχους από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 12ο

Οι προσφορές των πλειοδοτών γράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκκίνησης με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη, η υποχρέωση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τους πρώτους στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει προς την, επί της δημοπρασίας Επιτροπή, πριν από την έναρξη του διαγωνισμού αφού παρουσιάσει νόμιμο πληρεξούσιο, άλλως θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό δικό του.

Άρθρο 13ο

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας Επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετέχει στην δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακήρυξης προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στο πρακτικό.

Άρθρο 14ο

Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Άρθρο 15ο

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 16ο

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την παραλαβή της άδειας για την χρήση κοινοχρήστου χώρου, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του, ευθυνόμενων και των δύο για την μικρότερη τυχόν διαφορά του νέου τέλους της δημοπρασίας από του τέλους της προηγουμένης.

Άρθρο 17ο

Η Άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου αυτή θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 18ο

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του τελευταίου πλειοδότη δια την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται ο χώρος που παραχωρείται, για την οποία έχει λάβει γνώση, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του τέλους ή και λύση αυτού άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 19ο

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν δικαιούται να κάνει αιτήσεις για μείωση του ποσού της Άδειας Χρήσης Κοινοχρήστου Χώρου λόγω καιρικών συνθηκών κ.λ.π. μόνο για τυχόν εργασίες που θα εκτελέσει ο Δήμος στον παραχωρούμενο χώρο και μετά από έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 20ο

Ο Δήμος δίνει το δικαίωμα στον τελευταίο πλειοδότη να διαρρυθμίσει το χώρο όπως εξυπηρετεί καλύτερα τη χρήση για την οποία προορίζεται, πάντα όμως με την σύμφωνη γνώμη του Γραφείου Ανάδειξης & Προστασίας Παλιάς Πόλης & Μνημείων του Τμήματος Μελετών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνης. Οι δαπάνες βαρύνουν αποκλειστικά τον τελευταίο πλειοδότη που αναλαμβάνει την υποχρέωση να εφαρμόσει πιστά τους νόμους και να μην εκθέσει τον Δήμο σε οποιεσδήποτε ευθύνες για τις εργασίες αυτές.

Άρθρο 21ο

Ο τελευταίος πλειοδότης βαρύνεται με την δαπάνη ύδρευσης, ηλεκτροφωτισμού και κ.λ.π. του χώρου.
Επίσης βαρύνεται με όλες τις δαπάνες προμήθειας των απαιτούμενων συσκευών και υλικών, γενικά του εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθεί.

Άρθρο 22ο

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του χώρου, να το προστατεύει από κάθε καταπάτηση, καθώς επίσης και να κάνει καλή χρήση αυτού και να μην επιφέρει ζημία ή βλάβη. Παράλληλα δε, υποχρεούται να το επισκευάζει, συντηρεί κ.λ.π. με δικές του αποκλειστικά δαπάνες, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 23ο

Ο τελευταίος πλειοδότης θα μεριμνήσει ώστε να μην παρεμποδίζεται η πρόσβαση στους υπόλοιπους χώρους της πλατείας.

Άρθρο 24ο

(Απαιτήσεις ασφαλείας εξοπλισμού και εγκαταστάσεων ψυχαγωγίας)

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να συμμορφώνεται με τον ισχύοντα κανονισμό ασφάλειας και ελέγχου εξοπλισμού και διατάξεων ψυχαγωγίας, με τον οποίο καθορίζονται οι απαιτήσεις ασφάλειας και οι προδιαγραφές που αφορούν στο σχεδιασμό, στην κατασκευή, στην εγκατάσταση, στη συναρμολόγηση, στην αποσυναρμολόγηση, στη λειτουργία, στον χειρισμό, στη συντήρηση και στον έλεγχο των διατάξεων και των εξοπλισμών ψυχαγωγίας, καθώς και των σχετικών υποστηρικτικών εγκαταστάσεων, με στόχο την ασφάλεια του κοινού, χρηστών και εργαζομένων σε αυτές.
Επίσης υποχρεούται μετά την παραχώρηση του χώρου να εξασφαλίσει όλες τις άδειες και εγκρίσεις άλλων αρχών ή υπηρεσιών ή φορέων που απαιτούνται κάθε φορά για την άσκηση των δραστηριοτήτων στους κοινόχρηστους χώρους για τους οποίους παραχωρήθηκε το δικαίωμα χρήσης.

Άρθρο 25ο

Ο Δήμος Ρεθύμνης δε φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών, κλοπών κ.λπ., που τυχόν προκληθούν από την χρήση των κοινόχρηστων χώρων.

Άρθρο 26ο

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει το δικαίωμα να παραχωρήσει τη χρήση του χώρου σε άλλο πρόσωπο είτε επί μέρους είτε όλο με αντάλλαγμα ή χωρίς αντάλλαγμα.

Άρθρο 27ο

Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρή εκμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του χώρου, όπως επίσης απαγορεύεται απολύτως η σιωπηρή αναμίσθωση.

Άρθρο 28ο

Σε περίπτωση πρόωρης λήξης της παραχώρησης, με υπαιτιότητα του χρήστη, αυτός υποχρεούται στην καταβολή όλου του αντίτιμου που αφορά στον υπόλοιπο χρόνο μέχρι τη λήξη της χρήσης.

Άρθρο 29ο

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην επιστροφή ή στην μείωση του αντιτίμου χρήσεως, ούτε έχει ευθύνη για τυχόν άρνηση των δημοσίων αρχών να χορηγήσουν οποιαδήποτε άδεια, στην χρήση.

Άρθρο 30ο

Ο χρήστης οφείλει να δέχεται τον έλεγχο του Δήμου για την εξακρίβωση της τήρησης των όρων της παραχώρησης χρήσης.

Άρθρο 31ο

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από το Δήμαρχο, εάν δεν παρουσιασθεί κατ' αυτήν πλειοδότης.
Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου όταν:

α) Το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Δημ. Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή, λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας.

β) Μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά. Επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας, αποφάσεως, δεν προσέλθει αυτός εμπρόθεσμα για την πληρωμή του τέλους χρήσης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

- *Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου αναφερομένους τους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευμένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.*
- *Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.*

Άρθρο 32ο

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου ***τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες*** *πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος στο Άδελε (πρώην Δημαρχείο Αρκαδίου), στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου της έδρας του Δήμου Ρεθύμνης στο Ρέθυμνο και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Ρεθύμνης και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ.*

Η περίληψη διακήρυξης θα δημοσιευθεί ***δέκα (10) πλήρεις ημέρες πριν*** *τη διενέργεια της δημοπρασίας στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και για μία ημέρα, σε δύο ημερήσιες και μία εβδομαδιαία τοπικές εφημερίδες και επίσης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Ρεθύμνης.*

Άρθρο 33ο

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα διακήρυξη έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 5314-26 ΦΕΚ 103-29.06.2026.

Άρθρο 34ο

Η άδεια χρήσης που θα χορηγηθεί, στον τελευταίο πλειοδότη μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, αφορά μόνο στην παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου και <u>δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες και εγκρίσεις άλλων αρχών ή υπηρεσιών ή φορέων όπου απαιτούνται κάθε φορά για την άσκηση των δραστηριοτήτων στους κοινόχρηστους χώρους για τους οποίους παραχωρήθηκε το δικαίωμα χρήσης και τις οποίες οφείλει να εξασφαλίσει πριν από την έναρξη χρήσης του χώρου</u>.

Άρθρο 35ο

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το γραφείο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου και από το Τμήμα Προσόδων & Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου.

<u>7° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης</u>:
«Έγκριση Εκτέλεσης Ανάθεσης Συμβάσεων με διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το Άρθρο 32 παρ. 2, περ. β. υποπερ. α.α. του Ν.4412/2016 για καλλιτεχνικές εκδηλώσεις που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της διοργάνωση/συνδιοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων στο Δήμο Ρεθύμνης».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1228

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

1. Εγκρίνουμε τον τρόπο εκτέλεσης στη διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2, περ. β. υποπερ. αα του Ν. 4412/2016, για την παροχή υπηρεσιών διοργάνωσης και πραγματοποίησης των καλλιτεχνικών εκδηλώσεων (*στο πλαίσιο του εορτασμού των Χριστουγέννων 2026 και της Πρωτοχρονιάς 2027)* στους επιλεγέντες καλλιτέχνες και οικονομικούς φορείς, όπως αυτοί εξειδικεύονται στην ανωτέρω εισήγηση. Η δαπάνη ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **23.720,00€** (συμπ/νου ΦΠΑ), σε βάρος του **Α.Λ.Ε. 02.015.2420908002** με τίτλο «Αμοιβές καλλιτεχνών-Σύμβαση έργου» του Προϋπολογισμού Δήμου Ρεθύμνης οικ. έτους **2026** .

2. Συγκροτούμε την τριμελή επιτροπή Διαπραγμάτευσης για τη διενέργεια της υπηρεσίας, η οποία αποτελείται από τους:

<u>Τακτικά μέλη:</u>
Μπάκα Γεωργία, Π.Ε. Διοικητικού
Παπαδοπούλου Μαρία, Π.Ε. Διοικητικού - Οικονομικού
Μαρή Καλλιόπη Δ.Ε. Διοικητικού

Αναπληρωματικά μέλη:
Κουγιουμουτζή Αικατερίνη, Π.Ε. Διοικητικού
Βαφειάδου Μαρία, Π.Ε. Διοικητικού - Οικονομικού
Τζαγκαράκης Λυκούργος, Υ.Ε. Εργατών

8ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση απόδοσης λογαριασμού Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής αριθμού 2006Α/2026 & έγκριση δικαιολογητικών πληρωμής που αφορούν την κάλυψη δαπάνης αγοράς αεροπορικών εισιτηρίων των προσκεκλημένων ομιλητών του συνεδρίου «ΡΕΘΥΜΝΟ - ZERO WASTE FORUM 2026: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ»».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1229

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Α) Εγκρίνουμε την απόδοση λογαριασμού του υπ' αρ. 2006Α/2026 Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.), συνολικού ποσού χιλίων ευρώ (1.000,00 €), το οποίο εκδόθηκε για την πληρωμή της δαπάνης αγοράς αεροπορικών εισιτηρίων των προσκεκλημένων ομιλητών του συνεδρίου «ΡΕΘΥΜΝΟ - ZERO WASTE FORUM 2026: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ»

Β) Εγκρίνουμε το κλείσιμο του ανωτέρω Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής και **απαλλάσσουμε** την ορισθείσα υπόλογο υπάλληλο, **Γκολφινοπούλου Νικολέτα** του Γεωργίου, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Αγροτικής Ανάπτυξης (κλάδου/ειδικότητας Π.Ε. Γεωπόνων με βαθμό Α΄), από κάθε ευθύνη σχετικά με τη διαχείριση του ποσού του ανωτέρω Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής, λόγω της ορθής και πλήρους εκτέλεσης του σκοπού έκδοσής του και της έγκαιρης απόδοσης λογαριασμού.

9ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση απόδοσης λογαριασμού Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής αριθμού 2048Α/2026 & έγκριση δικαιολογητικών πληρωμής που αφορούν την κάλυψη δαπάνης αγοράς αεροπορικών εισιτηρίων ομιλητών του Συνεδρίου Rethymno Blue Shield: Στρατηγική Θωράκισης της Παράκτιας Ζώνης».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1230

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Α)Εγκρίνουμε την απόδοση λογαριασμού του 2048Α/2026 Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής,(Χ.Ε.Π.), **συνολικού ποσού χιλίων οκτακοσίων ευρώ (1.800,00 €),** το οποίο εκδόθηκε για την πληρωμή της δαπάνης αγοράς αεροπορικών εισιτηρίων των προσκεκλημένων ομιλητών του συνεδρίου με θέμα «**Rethymno Blue Shield: Στρατηγική Θωράκισης της Παράκτιας Ζώνης**».

Β) Εγκρίνουμε το κλείσιμο του ανωτέρω Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής και **απαλλάσσουμε** τον ορισθέντα υπόλογο υπάλληλο, **Μαύρο Νικόλαο**, από κάθε ευθύνη σχετικά με τη διαχείριση του ποσού του ανωτέρω Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής, λόγω της ορθής και πλήρους εκτέλεσης του σκοπού έκδοσής του και της έγκαιρης απόδοσης λογαριασμού.

10° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΑΝΕΡΓΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΟΥΣΣΟΣΠΗΤΙΟΥ»».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1231

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Εγκρίνουμε τον 4ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΟΥΣΣΟΣΠΙΤΙΟΥ»**, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

11° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του έργου: «Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων 2022»».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1232

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Εγκρίνουμε τη συγκρότηση της **Επιτροπής Παραλαβής** του έργου: **«Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων 2022»**, ως εξής:

Τακτικά μέλη:
1) ΠΡΙΝΑΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΕΥΑΡ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
2) ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ ΠΟΠΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
3) ΤΡΙΠΟΛΙΤΑΚΗ ΚΩΝ/ΝΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Αναπληρωματικά μέλη:
1) ΛΙΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΕΥΑΡ
2) ΧΡΙΣΤΙΝΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
3) ΚΥΔΩΝΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε

12° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Συγκρότηση Επιτροπών για την διενέργεια δειγματοληπτικού ελέγχου στην απογραφή των αποθηκών του Δήμου Ρεθύμνης 31-12-2026».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1233

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Α. Την Συγκρότηση τετραμελούς Επιτροπής για τη διενέργεια δειγματοληπτικού ελέγχου στην απογραφή (φυσική καταμέτρηση) των ειδών της κεντρικής αποθήκης του Δήμου, η οποία στεγάζεται στο Δημοτικό κατάστημα στο Άδελε, με την έναρξη του οικονομικού έτους 2027, τους εξής υπαλλήλους:

1. **Τσαγλιώτη Στυλιανό,** Αν/τη Προϊστάμενο του Τμήματος Ειδικής Ταμιακής Υπηρεσίας.
2. **Γιασαφάκη Χρυσάνθη**, Αν/τρια Προϊσταμένη του Τμήματος Διπλογραφικού και Λογιστικής Παρακολούθησης.
3. **Κλαψινού Βασιλική,** Αν/τρια Προϊστάμενη του Τμήματος Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικών και Αποθεμάτων.
4. **Τσόγκα Γρηγόριο,** Προϊστάμενο του Τμήματος Αθλητισμού.

Β. Την Συγκρότηση τετραμελούς Επιτροπής για τη διενέργεια δειγματοληπτικού ελέγχου στην απογραφή (φυσική καταμέτρηση) των ειδών της αποθήκης του Γραφείου κίνησης, της αποθήκης ηλεκτρολογικού υλικού, της αποθήκης του οικοδομικού συνεργείου & Δ/νσης Καθαριότητας, οι οποίες στεγάζονται στη μάντρα του Δήμου, στη θέση Παπούρα και της αποθήκης της Υπηρεσίας Πρασίνου, η οποία στεγάζεται στο Δημοτικό Κήπο, με την έναρξη του οικονομικού έτους 2027, τους εξής υπαλλήλους:

1. **Τσόγκα Γρηγόριο**, Προϊστάμενο του Τμήματος Αθλητισμού.
2. **Γιασαφάκη Χρυσάνθη**, Αν/τρια Προϊσταμένη του Τμήματος Διπλογραφικού και Λογιστικής Παρακολούθησης.
3. **Κλαψινού Βασιλική**, Αν/τρια Προϊστάμενη του Τμήματος Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικών και Αποθεμάτων.
4. **Κατημερτζόγλου Κυριάκο,** υπάλληλο του Τμήματος Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικών και Αποθεμάτων.

13ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Εξειδίκευση πίστωσης για την επιχορήγηση του Συνδέσμου Υπέρ Διαδόσεως Καλών Τεχνών Ρεθύμνης».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1234

Α Π Ο Φ Α Σ Ι ΖΟ Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Την εξειδίκευση της πίστωσης και τη διάθεση χρηματικού ποσού 2.500,00€ σε βάρος του **Α.Λ.Ε. 02.015.2310889002** με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε Πολιτιστικούς Συλλόγους και Σωματεία» του προϋπολογισμού του Δήμου Ρεθύμνης οικ. έτους 2026, για την επιχορήγηση του «Συνδέσμου Υπέρ Διαδόσεως Καλών Τεχνών Ρεθύμνου» (παράρτημα του Ελληνικού Ωδείου), με σκοπό την κάλυψη των λειτουργικών και εκπαιδευτικών του αναγκών καθώς και των εξόδων διοργάνωσης δωρεάν μουσικών εκδηλώσεων για τους δημότες.

14ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Διατύπωση γνώμης για την έκδοση ή μη τοπικής κανονιστικής απόφασης οριοθέτησης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζοδρομίου της οδού Άρη Βελουχιώτη».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1235

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Γνωμοδοτούμε αρνητικά σχετικά με την έκδοση τοπικής κανονιστικής απόφασης οριοθέτησης κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί του πεζοδρομίου των οδών Σοφοκλη Βενιζέλου και Άρη Βελουχιώτη, (και συνολικά στο ανατολικό παραλιακό μέτωπο), συντασσόμενη πλήρως με την εισήγηση της Δημοτικής Κοινότητας Ρεθύμνης για λόγους ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και προστασίας της αισθητικής φυσιογνωμίας της περιοχής.

Παραπέμπουμε τη παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης.

15ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Διατύπωση γνώμης για την έκδοση ή μη τοπικής κανονιστικής απόφασης οριοθέτησης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στη συμβολή της Λεωφ.Κουντουριώτη και της οδού Χαρ. Δασκαλάκη».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1236

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Εισηγούμαστε αρνητικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την έκδοση τοπικής κανονιστικής απόφασης για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στη συμβολή της Λεωφ. Κουντουριώτη και της οδού Χαρ. Δασκαλάκη, καθώς ο χώρος, μετά την ανάπλασή του, αποτελεί διαμορφωμένο κοινόχρηστο σημείο ανάπαυσης και ελεύθερης κίνησης των διερχόμενων πεζών.

Παραπέμπουμε τη παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης.

16° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Ανάκληση της απόφασης με αριθμό 1209/30-10-2026 Δημοτικής Επιτροπής, περί διαγραφής προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής.»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1237

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Την ανάκληση της υπ΄ αριθμόν 1209/30-10-2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί διαγραφής προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής, λόγω επίδοσης της ατομικής ειδοποίησης οφειλών του χρηματικού καταλόγου 00643/2019 και προηγούμενης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής (559/2025), εγκριτικής της διαγραφής προσαύξησης εκπρόθεσμης καταβολής οφειλής του χρηματικού καταλόγου 00268/2014

17.1° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών και εσόδων».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1238

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Τη διαγραφή προστίμου συνολικού εναπομείναντος ποσού **40,00€** (πλέον προσαυξήσεων), που βεβαιώθηκε (χρηματικός κατάλογος 00094/2022) σε βάρος του **ΖΟΥΜΠΕΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ με Α.Φ.Μ. 155038125** δυνάμει της προαναφερόμενης **(186444/25.04.2017)** πράξης βεβαίωσης παράβασης, λόγω ανάκλησης αυτής από το Τμήμα Τροχαίας Ρεθύμνου.

17.2° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών και εσόδων».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1239

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

Α) τη διαγραφή προστίμου συνολικού ποσού **370,00€** (πλέον προσαυξήσεων), που βεβαιώθηκε (χρηματικός κατάλογος 00932/2023, 01188/2023, 00114/2024, 01061/2024, 00788/2026) σε βάρος του **ΜΙΧΑΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με Α.Φ.Μ. 143699274** δυνάμει των προαναφερόμενων **(222581/12.11.2019, 231914/08.05.2020, 242230/27.07.2021, 230951/21.10.2020, 234247/04.09.2020, 227609/17.09.2020, 225617/16.07.2020, 263953/09.01.2023)** πράξεων βεβαίωσης παράβασης του Τμήματος Τροχαίας Ρεθύμνης, λόγω ανάκλησης αυτών από το Τμήμα Τροχαίας Ρεθύμνου.

Β) τη διαγραφή προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής συνολικού ποσού **237,56€, έως την 07.05.2026** (ημερομηνία υποβολής του αιτήματος) και τη διαγραφή προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής για τον κο **ΜΙΧΑΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με Α.Φ.Μ. 143699274**, που αφορά επιβάρυνση βασικής οφειλής προστίμων ΚΟΚ βεβαιωμένων με τους 00094/2022, 00050/2023, 00114/2024, 01061/2024 & 00373/2025 χρηματικούς καταλόγους, λόγω μη επίδοσης της ατομικής ειδοποίησης της παρ. 1 του άρθρου 4 του ΚΕΔΕ. (Ν.4978/2022).

17.3° θέμα της Ημερήσιας Διάταξης:
«Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών και εσόδων».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1240

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε (ομόφωνα)

α) Τη διαγραφή προστίμων συνολικού ποσού **240,00€** (πλέον προσαυξήσεων), που βεβαιώθηκε (χρηματικός κατάλογος 03607/2018) σε βάρος της **ΚΟΝΤΟΕΙΔΗ ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με Α.Φ.Μ. 023123010** δυνάμει των προαναφερόμενων (**164701/15.05.2015, 08181/11.03.2014, 157530/23.08.2014**) πράξεων βεβαίωσης παράβασης του Τμήματος Τροχαίας Ρεθύμνης, λόγω ανάκλησης αυτών από το Τμήμα Τροχαίας Ρεθύμνου.

β) Την ανάκληση των με αριθμό **55468/10.11.2008, 52035/30.09.2008, 0062/10.11.2015, 97023/03.10.2011, 110161/27.03.2013** εκθέσεων βεβαίωσης παράβασης της Δημοτικής Αστυνομίας λόγω μη προσδιορισμού της ακριβούς θέσης του οχήματος σε σχέση με την περιοχή ισχύος της σήμανσης.

Τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους 00201/2014, 03212/2018, 00643/2017 προστίμων συνολικού εναπομείναντος ποσού **67,74€** (πλέον προσαυξήσεων), που βεβαιώθηκαν σε βάρος της **ΚΟΝΤΟΕΙΔΗ ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με Α.Φ.Μ. 023123010** δυνάμει αυτών.

γ) Τη διαγραφή προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής συνολικού ποσού **353,10€, έως την 26.02.2026** (ημερομηνία υποβολής του αιτήματος) και τη διαγραφή προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής για την κα **ΚΟΝΤΟΕΙΔΗ ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με Α.Φ.Μ. 023123010**, που αφορά επιβάρυνση βασικής οφειλής προστίμων ΚΟΚ και ανείσπρακτων ΔΤ, ΔΦ, βεβαιωμένων με τους 00204/2020, 00205/2020, 00482/2020, 00615/2020, 00617/2020, 00618/2020, 01187/2023, 00932/2023, 00281/2020 & 01188/2023 χρηματικούς καταλόγους, λόγω μη επίδοσης της ατομικής ειδοποίησης της παρ. 1 του άρθρου 4 του ΚΕΔΕ. (Ν.4978/2022).

Ρέθυμνο 16 – 11 – 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στυλιανός Σπανουδάκης
Αντιδήμαρχος Ρεθύμνης