



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 30753/28-08-2026

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ο Δήμος Ρεθύμνης, πρόκειται να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εξυπηρέτηση σκοπού δημόσιας ωφέλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Κεφαλαίου Ζ' - Απαλλοτριώσεις και επεμβάσεις στην ιδιοκτησία του Ν. 5314/2026(ΦΕΚ 103Α/29-06-2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Με την υπ' αριθμ. 314/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνης, εγκρίθηκε η έναρξη της διαδικασίας απαλλοτρίωσης δύο τμημάτων ακινήτων, στη θέση «Κάψικας» της Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου Δήμου Ρεθύμνης. Συγκεκριμένα ενός τμήματος επιφάνειας 1.093,17 τ.μ. από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 41 031 06 08 005, καθώς και ενός τμήματος επιφάνειας 211,81 τ.μ. από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 41 031 06 08 007.

Σκοπός της συγκεκριμένης παρέμβασης είναι η ένωση δύο αδιέξοδων δρόμων του υφιστάμενου δημοτικού δικτύου της περιοχής, οι οποίοι αποτυπώνονται στο Εθνικό Κτηματολόγιο και φέρουν ΚΑΕΚ 41 021 ΕΚ 00 200. Παράλληλα, η διάνοιξη αυτή κρίνεται απολύτως αναγκαία για τη διευκόλυνση και την ασφαλή εκκένωση του πληθυσμού της περιοχής σε περίπτωση εμφάνισης ακραίων καιρικών φαινομένων, όπως πλημμυρών, καθώς και πάσης φύσεως άλλων φυσικών καταστροφών, όπως πυρκαγιών ή σεισμών. Με τον τρόπο αυτό εξασφαλίζεται η άμεση και απρόσκοπτη πρόσβαση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης, συμπεριλαμβανομένων των πυροσβεστικών οχημάτων και των ασθενοφόρων, για την προστασία των πολιτών.

Η παρούσα ανακοίνωση θα δημοσιευτεί σε μία εφημερίδα του Ρεθύμνου και θα τοιχοκολληθεί στο Δήμο Ρεθύμνου, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες, οι οποίοι παράλληλα καλούνται να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη κατάλληλων για το σκοπό της απαλλοτρίωσης ακινήτων και να προσκομίσουν τίτλους ιδιοκτησίας στη Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ρεθύμνης, (Λεωφ. Σοφ. Βενιζέλου, Κτίριο Δελφίνι, τηλ. 28310-40035)

Σύμφωνα με τις παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 16 του Ν. 2882/2001 σε περίπτωση που ο εικαζόμενος ιδιοκτήτης ή κάθε ενδιαφερόμενος θεωρεί ότι το διάγραμμα και ο πίνακας είναι εσφαλμένα μπορούν με αίτησή τους να ζητήσουν τη διόρθωση ή συμπλήρωσή τους. Η αίτηση αυτή μπορεί να υποβάλλεται από την επομένη της κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, στην αρχή που κήρυξε την αναγκαστική απαλλοτρίωση και εξετάζεται από την αρχή που κύρωσε το διάγραμμα και τον πίνακα. Αν η αίτηση γίνει δεκτή, η αρχή που κήρυξε την αναγκαστική απαλλοτρίωση προβαίνει στην αντίστοιχη διόρθωση ή συμπλήρωση.



Ρεθύμνο, 28/08/2026

Ο Δήμαρχος Ρεθύμνης

ΓΙΩΡΓΗΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ