

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
	1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ								
1	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΑΟΙΚ 22.10.01	ΟΙΚ 2226	1	m3	14,00	28,028	392,39	
2	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής	ΝΑΟΙΚ 22.15.03	ΟΙΚ 2226	2	m*cm (dm2)	20,00	17,028	340,56	
3	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	ΝΑΟΙΚ 22.15.01	ΟΙΚ 2226	3	m3	7,00	56,028	392,20	
4	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	ΝΑΟΙΚ 22.04	ΟΙΚ 2222	4	m3	20,00	15,70	314,00	
5	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΝΑΟΙΚ 20.05.01	ΟΙΚ 2124	5	m3	65,00	8,07	524,55	
6	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.21.01	ΟΙΚ 2238	6	m2	15,00	4,50	67,50	
7	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα	ΝΑΟΙΚ 10.01.02	ΟΙΚ 1104	7	ton	74,00	1,65	122,10	
8	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ΝΑΟΙΚ 10.07.01	ΟΙΚ 1136	8	ton.k m	1.255,00	0,35	439,25	
9	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	ΝΑΟΙΚ 32.01.05	ΟΙΚ 3215	9	m3	41,00	95,00	3.895,00	
10	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΝΑΟΙΚ 32.01.03	ΟΙΚ 3213	10	m3	20,00	84,00	1.680,00	
11	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3 για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΝΑΟΙΚ 32.25.02	ΟΙΚ 3223Α.4	11	m3	20,00	16,80	336,00	
12	Κατασκευή αντισισθηρού βιομηχανικού δαπέδου με εποξειδικό ρητινοκονίαμα	ΝΑΟΙΚ 73.93	ΟΙΚ 7373.1	12	m2	80,00	56,00	4.480,00	
13	Ξυλότυποι χυτών τοίχων	ΝΑΟΙΚ 38.01	ΟΙΚ 3801	13	m2	158,00	13,50	2.133,00	
14	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	ΝΑΟΙΚ 38.02	ΟΙΚ 3811	14	m2	20,00	22,50	450,00	
15	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίας B500C.	ΝΑΟΙΚ 38.20.02	ΟΙΚ 3873	15	kg	1.200,00	1,07	1.284,00	
							Σε μεταφορά	16.850,55	

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
	Από μεταφορά							16.850,55	
16	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C	NAOIK 38.20.03	OIK 3873	16	kg	600,00	1,01	606,00	
17	Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	NAOIK 38.45	OIK 3873	17	m2	166,00	2,20	365,20	
18	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	NAOIK 73.33.03	OIK 7331	18	m2	148,00	36,00	5.328,00	
19	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm	NAOIK 61.06	OIK 6104	19	kg	2.480,00	2,80	6.944,00	
20	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm	NAOIK 61.05	OIK 6104	20	kg	1.050,00	2,70	2.835,00	
21	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	NAOIK 61.30	OIK 6118	21	kg	150,00	3,10	465,00	
22	Εξωτερικά τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση εξωτερικά με τσιμεντοσανίδα και εσωτερικά με γυψοσανίδα	NAOIK 50.10	OIK 4713	22	m2	110,00	56,00	6.160,00	
23	Θερμομόνωση τοίχων με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 7εκ.	NAOIK ΣΧ79.47	OIK 7934	23	M2	110,00	13,35	1.468,50	
24	Θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 50 mm	NAOIK 79.45	OIK 7934	24	m2	16,00	14,00	224,00	
25	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x12x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	NAOIK 46.10.02	OIK 4662.1	25	m2	131,00	22,50	2.947,50	
26	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x12x19 cm, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	NAOIK 46.10.04	OIK 4664.1	26	m2	20,00	33,50	670,00	
27	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά δρομικών τοίχων	NAOIK 49.01.01	OIK 3213	27	m	45,00	16,80	756,00	
28	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά μπατικών τοίχων	NAOIK 49.01.02	OIK 3213	28	m	7,00	19,70	137,90	
29	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα	NAOIK 71.22	OIK 7122	29	m2	151,00	14,00	2.114,00	
30	Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας	NAOIK 71.71	OIK 7171	30	m2	50,00	0,68	34,00	
31	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	NAOIK 77.80.02	OIK 7785.1	31	m2	151,00	10,10	1.525,10	
	Σε μεταφορά							49.430,75	

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
	Από μεταφορά							49.430,75	
32	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.με σπατουλάρισμα εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.81.01	ΟΙΚ 7786.1	32	m2	10,00	13,50	135,00	
33	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΝΑΟΙΚ 77.55	ΟΙΚ 7755	33	m2	11,00	6,70	73,70	
	Σύνολο : 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ							49.639,45	49.639,45
	2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ								
1	Λεκάνη αποχωρητηρίου ΑΜΕΑ καθήμενου τύπου, ειδικού σχήματος και διαμόρφωσης, από λευκή πορσελάνη, με το δοχείο έκπλυσης χαμηλής πίεσης από λευκή πορσελάνη, το πλαστικό κάλυμμα ειδικής κατασκευής για αναπήρους και τις χειρολαβές	ΑΤΗΕ 8151.1.2.N	ΗΛΜ 14	34	ΤΕΜ	6,00	967,36	5.804,16	
2	Νιπτήρας ΑΜΕΑ, επίτοιχος, ειδικού σχήματος και διαμόρφωσης, από λευκή πορσελάνη, με τα στηρίγματα, την ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη βαλβίδα εκκένωσης και το ορειχάλκινο επιχρωμιωμένο σιφώνι, και καθρέπτη ανακλινόμενο 60x45cm	ΑΤΗΕ 8160.3.N	ΗΛΜ 14	35	ΤΕΜ	6,00	413,02	2.478,12	
3	Λεκάνη WC τουρκικού τύπου, από λευκή πορσελάνη	ΑΤΗΕ 8152.1.1N	ΗΛΜ 14	36	ΤΕΜ	3,00	212,00	636,00	
4	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	ΑΤΗΕ 8151.2	ΗΛΜ 14	37	ΤΕΜ	3,00	192,13	576,39	
5	Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Υψηλής πίεσεως τύπου Νιαγάρα	ΑΤΗΕ 8153.1N	ΗΛΜ 15	38	ΤΕΜ	3,00	211,39	634,17	
6	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 42 X 56 cm	ΑΤΗΕ 8160.2	ΗΛΜ 17	39	ΤΕΜ	3,00	164,74	494,22	
7	Αγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως, μεταλλικό ανοξείδωτο διπλό	ΑΤΗΕ 8175.2.N	ΗΛΜ 17	40	ΤΕΜ	7,00	24,21	169,47	
8	Χαρτοθήκη νιπτήρα, μεταλλική ανοξείδωτη, ρολού	ΑΤΗΕ 8178.1.2.N	ΗΛΜ 17	41	ΤΕΜ	7,00	64,89	454,23	
9	Χαρτοθήκη, μεταλλική ανοξείδωτη, WC	ΑΤΗΕ 8178.1.1.N	ΗΛΜ 17	42	ΤΕΜ	7,00	33,14	231,98	
10	Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες μεταλλικό ανοξείδωτο νιπτήρα	ΑΤΗΕ 8174.1N	ΗΛΜ 13	43	ΤΕΜ	7,00	42,21	295,47	
11	Καθρέπτης τοίχου νιπτήρα πάχους 4 mm μπιζουτέ	ΑΤΗΕ 8168.2.N	ΗΛΜ 13	44	ΤΕΜ	7,00	32,86	230,02	
12	Χαρτοδοχείο ανοξείδωτο 5lt	ΑΤΗΕ 8174.2N	ΗΛΜ 13	45	ΤΕΜ	4,00	29,05	116,20	
13	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές χώρων υγιεινής Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	ΝΑΟΙΚ ΣΧ54.40.1Α	ΟΙΚ 5441	46	M2	2,00	160,00	320,00	
	Σε μεταφορά							12.440,43	49.639,45

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
	Από μεταφορά							12.440,43	49.639,45
14	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές χώρων υγιεινής ΑΜΕΑ Με κάσσα δομική, πλάτους έως 13 cm	ΝΑΟΙΚ ΣΧ54.46.1Γ	ΟΙΚ 5446.1	47	M2	14,00	170,00	2.380,00	
15	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm	ΝΑΟΙΚ 54.46.02	ΟΙΚ 5446.2	48	m2	2,00	123,00	246,00	
16	Εγκατάσταση υδραυλικού ανελκυστήρα 2 στάσεων	ΑΤΗΕ 9001.01.ΣΧ		49	TEM	2,00	17.000,00	34.000,00	
17	Εγκατάσταση υδραυλικού ανελκυστήρα έως 6 στάσεων	ΑΤΗΕ 9001.02.ΣΧ		50	TEM	1,00	30.000,00	30.000,00	
18	Εγκατάσταση υδραυλικού ανελκυστήρα 4 στάσεων	ΑΤΗΕ 9001.03.ΣΧ		51	TEM	1,00	25.000,00	25.000,00	
19	Εγκατάσταση υδραυλικού ανελκυστήρα 2 στάσεων	ΑΤΗΕ 9001.04.ΣΧ		52	TEM	1,00	19.000,00	19.000,00	
20	Αναβατήριο Α.Μ.Ε.Α.	ΗΛΜ Σ.8.Ν		53	TEM	2,00	8.400,00	16.800,00	
21	Αναβατήριο κλίμακας	ΑΤΗΕ 9001.1.3.Ν		54	TEM	3,00	11.000,00	33.000,00	
22	Αναβατήριο Α.Μ.Ε.Α.	ΗΛΜ 11.Κ	ΗΛΜ 63	55	TEM	1,00	9.800,00	9.800,00	
	Σύνολο : 2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ							182.666,43	182.666,43
	Άθροισμα								232.305,88
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ							18,00%	41.815,06
	Άθροισμα								274.120,94
	Απρόβλεπτα							15,00%	41.118,14
	Άθροισμα								315.239,08
	Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ								830,00
	Άθροισμα								316.069,08
	Πρόβλεψη αναθεώρησης								6.511,56
	Άθροισμα								322.580,64
	ΦΠΑ							24,00%	77.419,35
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								399.999,99

Ρέθυμνο, Ιούλιος 2026
Οι μελετητές

Ρέθυμνο, Ιούλιος 2026
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΝ/ ΤΡΙΑ ΠΡ/ΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ