



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΑΔΑΜ:
ΡΕΘΥΜΝΟ 23/07/2026
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 26438

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

- 1. Ο ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ** προκηρύσσει τη διεξαγωγή ανοικτής ηλεκτρονικής διαδικασίας με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την ανάθεση κατασκευής του έργου: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ/ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α' /ΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ Β/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΥΣΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΘΗΤΩΝ/ΤΡΙΩΝ ΑΜΕΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**» με Κωδικό CPV 45000000-7 (Κατασκευαστικές εργασίες) & προϋπολογισμό 399.999,99 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

2. Αναθέτουσα Αρχή – Στοιχεία Επικοινωνίας:

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ			
Ταχ. Δ/ση:	Σοφ. Βενιζέλου (κτίριο «Δελφίνι»), Τ.Κ. 74133	Ιστοσελίδα	http://www.rethymno.gr
Τηλέφωνο	2831040002	Αρμόδιος υπάλληλος	Αρχοντάκη Χριστίνα
Email	arxontaki@rethymno.gr	Κωδικός NUTS	GR 433

3. Πρόσβαση στα έγγραφα:

Ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στη διεύθυνση <http://www.rethymno.gr>, καθώς και στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης από το Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (στοιχεία επικοινωνίας στον παραπάνω πίνακα), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

3. Περιγραφή της δημόσιας Σύμβασης:

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

- α) κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, με προϋπολογισμό 71.358,46€
(δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα)
β) κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, με προϋπολογισμό 179.720,43€

4. Εναλλακτικές προσφορές: Δεν γίνονται δεκτές.

- 5. Χρονοδιάγραμμα:** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

- 6. Προϋποθέσεις συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** που είναι εγκατεστημένοι:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Λόγοι αποκλεισμού: Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το άρθρο 22 της Διακήρυξης.

Κριτήρια επιλογής: Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν, την τεχνική ικανότητα, και την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/19 στις κατηγορίες **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** και στα περιγραφικά αναφερόμενα στα άρθρα 22Γ και 22Δ της διακήρυξης.

- 7. Διενέργεια Διαγωνισμού:** Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).
- 8. Παραλαβή Προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα προκήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 12 της Κ.Υ.Α. 166278/21 (ΦΕΚ 2813 Β/30-6-2021), και στο Ν.4412/2016.

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΙΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.	31/07/2026 Ώρα 14:00	19/08/2026 Ώρα 11:00 π.μ.	20/08/2026 Ώρα 11:00π.μ.

Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, πρέπει να υποβληθούν και πρωτότυπα στην υπηρεσία τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- 9. Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **6.451,61ευρώ (έξι χιλιάδες τετρακόσια πενήντα ένα ευρώ και εξήντα ένα λεπτά)**. Η εγγυητική συμμετοχής πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, δηλαδή θα πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον μέχρι την **18/10/2027**
- 10. Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δεκατριών (13) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
- 11. Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από το επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΚΡΗΤΗ 2021 – 2027»
- 12.** Προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 16 της Διακήρυξης. Δεν προβλέπεται χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο.
- 13.** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ρεθύμνης.

**ΡΕΘΥΜΝΟ 23/07/2026
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**

ΓΙΩΡΓΗΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

