

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ									
1	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	ΝΑΟΙΚ 22.60	ΟΙΚ 2236	1	m2	360,00	2,20	792,00	
2	Κατασκευή στρώσεων γεμίματος δαπέδων με τσιμεντοκονίαμα	ΝΑΟΙΚ ΣΧ35.04Α	ΟΙΚ 3506	2	μ3	20,00	90,00	1.800,00	
3	Επάλειψη με στεγανωτικό υλικό πολυουρεθανικής βάσης	ΝΑΟΙΚ 79.01.ΣΧ	ΟΙΚ 7901	3	kg	435,00	33,28	14.476,80	
4	Θερμομόνωση στοιχείων σκυροδέματος με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη 7εκ	ΝΑΟΙΚ ΣΧ79.48Β	ΟΙΚ 7934	4	M2	360,00	13,35	4.806,00	
5	Γεωύφασμα διαχωρισμού υλικών	ΝΑΟΔΟ Β1Β64.2	ΟΙΚ 7914	5	m2	360,00	1,36	489,60	
6	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	ΟΙΚ 20.20	ΟΙΚ 2162	6	μ3	55,00	18,40	1.012,00	
7	Επισκευή ρηγματωμένου από διάβρωση οπλισμού στοιχείων σκυροδέματος	ΝΑΟΙΚ 79.05ΣΧ	ΟΙΚ 7903	7	μ.μ	150,00	81,74	12.261,00	
8	Καθαίρεση επιχρισμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.23	ΟΙΚ 2252	8	m2	180,00	5,00	900,00	
9	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	ΝΑΟΙΚ 71.21	ΟΙΚ 7121	9	m2	180,00	11,00	1.980,00	
10	Τοπικές ή καθολικές Επισκευές - Αποκαταστάσεις αποκαλυμμένων οπλισμών με σύστημα ετοιμών επισκευαστικών κονιαμάτων τύπου MuCis Steel Protection Mono-component και Microbeton BS-37 της SINTECNO ή ισοδύναμο, ενός συστατικού, για στρώση πάχους έως 50 mm	ΝΑΟΙΚ Ν7121.125	ΟΙΚ 7121	10	m2	50,00	40,00	2.000,00	
11	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με πλαστικά χρώματα, εξωτερικών επιφανειών με χρήση πλαστικών ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	11	m2	890,00	10,00	8.900,00	
12	Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με χρώματα υδατικής διασποράς σε δύο διαστρώσεις	ΝΑΟΙΚ 77.91.ΣΧ	ΟΙΚ 7791	12	m2	2.000,00	6,50	13.000,00	
13	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.45	ΟΙΚ 2275	13	m2	42,00	16,80	705,60	
14	Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών, με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλύτου.	ΝΑΟΙΚ 77.71.03	ΟΙΚ 7771	14	m2	110,00	15,70	1.727,00	
15	Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς	ΝΑΟΙΚ 77.16	ΟΙΚ 7736	15	m2	110,00	2,20	242,00	
16	Επισκευή ξύλινων κουφωμάτων	ΝΑΟΙΚ Ν177.71	ΟΙΚ 7770	16	m2	122,00	27,75	3.385,50	
17	Δάπεδο πλωτό Laminate βαριάς χρήσης	ΝΑΟΙΚ 53.43.ΣΧ1	ΟΙΚ 5343	17	m2	250,00	65,00	16.250,00	
Σύνολο : 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ								84.727,50	84.727,50
2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ									
1	Ανακατασκευή χώρων υγιεινής	ΝΑΥΔΡ Ν1Α01	ΗΛΜ 8	18	TEM	6,00	3.800,00	22.800,00	
Σε μεταφορά								22.800,00	84.727,50

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
	Από μεταφορά							22.800,00	84.727,50
2	Έλεγχος και αναβάθμιση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτηρίου	ΗΛΜ Σ4.Κ	ΗΛΜ 52	19	ΤΕΜ	1,00	5.900,00	5.900,00	
3	Κλιματιστική μονάδα διαιρούμενου τύπου "ντουλάπα" ψυκτικής ισχύος 14,5KW και θερμαντικής ικανότητας 16,0KW	ΑΤΗΕ Ν\8536.1.2	ΗΛΜ 33	20	ΤΕΜ	2,00	5.118,55	10.237,10	
4	Εξαεριστήρας τζαμιού παροχής 1.000 m3/h	ΑΤΗΕ Ν\8560.1.1	ΗΛΜ 39	21	ΤΕΜ	10,00	425,13	4.251,30	
5	Φωτισμός ανάδειξης δυτικής όψης	ΑΤΗΕ Ν\9375.1	ΗΛΜ 103	22	ΤΕΜ	1,00	5.600,00	5.600,00	
	Σύνολο : 2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ							48.788,40	48.788,40
	Άθροισμα								133.515,90
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ							18,00%	24.032,86
	Άθροισμα								157.548,76
	Απρόβλεπτα							15,00%	23.632,31
	Άθροισμα								181.181,07
	Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ								1.000,00
	Άθροισμα								182.181,07
	Πρόβλεψη αναθεώρησης								19.431,83
	Άθροισμα								201.612,90
	ΦΠΑ							24,00%	48.387,10
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								250.000,00

Ρέθυμνο Οκτώβριος 2025

Οι μελετητές

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΘΗΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ρέθυμνο Οκτώβριος 2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡ/ΝΗ Δ/ΣΗΣ Τ.Υ.

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ