



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 23852/6-7-2026

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ο Δήμος Ρεθύμνης, πρόκειται να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/ 8.6.2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».

Τα ακίνητα αυτά αναλυτικά είναι:

1. Ακίνητο ιδιοκτησίας 18,68τ.μ. που φέρει ΚΑΕΚ 411090106020/0/0 εντός των ορίων του οικισμού Πρινέ, της Κοινότητας Πρινέ. Το παραπάνω ακίνητο έχει πρόσωπο σε δημοτικό δρόμο και περιγράφεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δήμου Ρεθύμνης με ημερομηνία Δεκέμβριος 2025.

2. Ακίνητο ιδιοκτησίας 55,46τ.μ. που φέρει ΚΑΕΚ 411090104078/0/0 εντός των ορίων του οικισμού Πρινέ, της Κοινότητας Πρινέ. Εντός του ακινήτου υφίσταται παλαιά ισόγεια λιθόκτιστη κατοικία 55,46τμ. με απόληξη κλιμακοστασίου 3,76τ.μ. Το παραπάνω ακίνητο έχει πρόσωπο σε δημοτικό δρόμο εκ δύο πλευρών και περιγράφεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δήμου Ρεθύμνης με ημερομηνία Δεκέμβριος 2025.

3. Ακίνητο ιδιοκτησίας 665,56τ.μ. που φέρει ΚΑΕΚ 411090114030/0/0 εντός των ορίων του οικισμού Πρινέ, της Κοινότητας Πρινέ. Το παραπάνω ακίνητο έχει πρόσωπο σε δημοτικό δρόμο και περιγράφεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δήμου Ρεθύμνης με ημερομηνία Δεκέμβριος 2025.

Τα ακίνητα με ΚΑΕΚ 411090106020/0/0 και ΚΑΕΚ 411090104078/0/0 βρίσκονται στο κέντρο του οικισμού και οι επιφάνειές τους μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, χώρος συνάθροισης κλπ.) και γενικότερα ως χώροι που θα εξυπηρετούν τις ανάγκες των κατοίκων του οικισμού. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 411090114030/0/0 βρίσκεται πλησίον του Δημοτικού Σχολείου και τόσο η θέση του όσο και η επιφάνειά του το καθιστούν ικανό να χρησιμοποιηθεί και ως χώρος στάθμευσης αλλά και για να καλύψει ανάγκες του Δημοτικού Σχολείου Πρινέ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ρεθύμνης με την υπ' αριθμ. 173/2026 απόφασή του, ενέκρινε την έναρξη των διαδικασιών της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του παραπάνω ακινήτου. Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001, σε ένα μήνα από τη δημοσίευση της παρούσας είναι δυνατή η κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

Η παρούσα ανακοίνωση θα δημοσιευτεί σε μία εφημερίδα του Ρεθύμνου και θα τοιχοκολληθεί στο Δήμο Ρεθύμνου, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες, οι οποίοι παράλληλα καλούνται να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη κατάλληλων για το σκοπό της απαλλοτρίωσης ακινήτων και να προσκομίσουν τίτλους ιδιοκτησίας στη Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ρεθύμνης, (Λεωφ. Σοφ. Βενιζέλου, Κτίριο Δελφίνι, τηλ. 28310-40035)

Σύμφωνα με τις παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 16 του Ν. 2882/2001 σε περίπτωση που ο εικαζόμενος ιδιοκτήτης ή κάθε ενδιαφερόμενος θεωρεί ότι το διάγραμμα και ο πίνακας είναι εσφαλμένα μπορούν με αίτησή τους να ζητήσουν τη διόρθωση ή συμπλήρωσή τους. Η αίτηση αυτή μπορεί να υποβάλλεται από την επομένη της κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, στην αρχή που κήρυξε την αναγκαστική απαλλοτρίωση και εξετάζεται από την αρχή που κύρωσε το διάγραμμα και τον πίνακα. Αν η αίτηση γίνει δεκτή, η αρχή που κήρυξε την αναγκαστική απαλλοτρίωση προβαίνει στην αντίστοιχη διόρθωση ή συμπλήρωση.

Ρεθύμνο, 01/07/2026

Ο Δήμαρχος Ρεθύμνης



ΓΙΩΡΓΗΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ