



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου

Ταχ. Δ/νση: Λ. Σταμαθίουδάκη 8

Τ.Κ.: 74132

Πληροφορίες: Μερσιάδη Ερωφίλη

Τηλ.: 28313 -43474

e-mail: ky-rethymnou@gspp.gr

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 50423 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 22/04/2026

Ρέθυμνο,

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Β' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου διακηρύσσει ότι, υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της με αρ. **49076 ΕΞΕ 2025/26-04-2024, ΑΔΑ: 9Ρ12Η-0ΞΔ** αρχικής διακήρυξης επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για δωδεκαετή μίσθωση για τη στέγαση **των παρακάτω Τμημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης στον Νομό Ρεθύμνης: Α) Διοικητικού Οικονομικού και Γραμματειακής Υποστήριξης και Β) Αδειών Διαμονής.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί **την 15^η Μαΐου 2026 ημέρα Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ.** στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, Λεωφ. Σταμαθίουδάκη 8, κτήριο ΔΟΥ Ρεθύμνου - 3ος όροφος στο Ρέθυμνο.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) περίπου 400τ.μ. ήτοι: α) για το Τμήμα Διοικητικού Οικονομικού και Γραμματειακής Υποστήριξης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στο Νομό Ρεθύμνης, γραφειακούς χώρους μικτής επιφάνειας περίπου 172 τ.μ., και β) για το

Τμήμα Αδειών Διαμονής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στο Νομό Ρεθύμνης γραφειακούς χώρους μικτής επιφάνειας περίπου 228 τ.μ. (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων), οι οποίοι δύνανται να είναι υπόγειοι (ασφαλείς όμως σε θέματα στεγανότητας και με επαρκή αερισμό και φωτισμό και με εσωτερική επικοινωνία με τους γραφειακούς χώρους) και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός ή στην ευρύτερη περιοχή της πόλεως του Ρεθύμνου.

Ως ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των: α) για τη στέγαση του **Τμήματος Διοικητικού Οικονομικού και Γραμματειακής Υποστήριξης το ποσό των 1500 (χιλίων πεντακοσίων) ευρώ**, β) για τη στέγαση του **Τμήματος Αδειών Διαμονής το ποσό των 1700 (χιλίων επτακοσίων) ευρώ**, ενώ σε περίπτωση που προκύψει ακίνητο, το οποίο να καλύπτει τις στεγαστικές ανάγκες **και των δύο παραπάνω Τμημάτων το ποσό των 3200 (τριών χιλιάδων διακοσίων) ευρώ**, ενώ θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.).

Η μίσθωση θα αρχίσει από την εγκατάσταση της Υπηρεσίας στο ακίνητο και θα λήξει μετά από δώδεκα έτη.

**Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου**

**Νικόλαος Δασκαλάκης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α**

