



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου

Ταχ. Δ/ση: Λ. Σταμαθίουδάκη 8

Τ.Κ.: 74132

Πληροφορίες: Μερσιάδη Ερωφίλη

Τηλ.: 28313 -43474

e-mail: ky-rethymnou@gspp.gr

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 146676 ΕΞΕ 2025

Ημ/νία: 05/12/2025

Ρέθυμνο,

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Α' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου διακηρύσσει ότι, υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της με αριθμ. **98252 ΑΠΑ 2025/28-08-2025, ΑΔΑ:9Θ7ΣΗ-Χ2Α** αρχικής διακήρυξης επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για δωδεκαετή μίσθωση για τη μίσθωση ακινήτου κατάλληλου για την αποθήκευση κινητών αρχαιοτήτων για τις για τις ανάγκες της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου**.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί **την 16-01-2026 ημέρα Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ** έως **11.00 π.μ** στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, Λ. Σταμαθίουδάκη 8, κτήριο ΔΟΥ Ρεθύμνου - 3ος όροφος στο Ρέθυμνο.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει ωφέλιμους χώρους συνολικής **επιφάνειας** (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) **τουλάχιστον 1.200 τ.μ., εντός του οποίου θα πρέπει να περιλαμβάνεται επαρκής γραφειακός χώρος επιφάνειας κατ' ελάχιστον 120 τ.μ.** Γίνονται δεκτά ακίνητα των οποίων οι επιφάνειες υπολείπονται μέχρι ποσοστού 5% των παραπάνω μικτών επιφανειών. Οι επιφάνειες αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο κτιριολογικό πρόγραμμα, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω

αναφερόμενη αρχική διακήρυξη. Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός ή στην ευρύτερη περιοχή της πόλεως του Ρεθύμνου.

Ως ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος έχει οριστεί το ποσό των **2.800 (δύο χιλιάδων οκτακοσίων) ευρώ**, το οποίο θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης, κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.).

Η μίσθωση θα αρχίσει από την εγκατάσταση της Υπηρεσίας στο ακίνητο και θα λήξει μετά από δώδεκα έτη.

**Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου**

**Δασκαλάκης Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α**