

ΣΧΕΔΙΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση της 357/16 Κανονιστικής Απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Ρεθύμνης.

Οι διατάξεις που αναφέρονται στην παρούσα πρόταση τροποποίησης της ισχύουσας σήμερα Κανονιστικής Απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Ρεθύμνης για τις καταλήψεις κοινόχρηστων χώρων του ιστορικού κέντρου της πόλης του Ρεθύμνου με τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα προήλθαν από την προσέγγιση του θέματος ήδη από το 1998, τόσο με σχετική μελέτη του γραφείου Προγραμματικής Σύμβασης παλιάς πόλης όσο και με συμφωνία των εμπλεκόμενων φορέων και Υπηρεσιών, αλλά και των αποφάσεων των επιτροπών της Προγραμματικής Σύμβασης για την Παλιά Πόλη.

Η συγκεκριμένη, όπως και όλες οι μέχρι σήμερα τροποποιήσεις της αρχικής Κανονιστικής Απόφασης που έγιναν τα έτη 2002,2007,2008, και 2009, 2016 ακολούθησε ανάλογη διαδικασία και στηρίχθηκε στην γενική αρχή της αποφυγής της γενίκευσης των καταλήψεων με τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κλπ των δρόμων του Ιστορικού κέντρου με γνώμονα:

1. Την προστασία του χαρακτήρα του ως παραδοσιακού και κηρυγμένου μνημείου.
2. Την προτεραιότητα της συνέχισης της ομαλής διαβίωσης των κατοίκων του.
3. Την αναγκαιότητα της ανεμπόδιστης κυκλοφορίας πεζών και τροχοφόρων και ειδικά των ΑΜΕΑ και των οχημάτων έκτακτης ανάγκης.
4. Την κάλυψη των λογικών αναγκών (που δεν αντίκεινται στα προηγούμενα) των καταστημάτων που λειτουργούν ή πρόκειται να λειτουργήσουν στην Παλιά Πόλη.
5. Την λειτουργία του ως βασικού πυρήνα τουρισμού και αναψυχής της πόλης του Ρεθύμνου.

Η μελέτη στην οποία βασίσθηκε η παρούσα πρόταση τροποποίησης πέρα από τα προηγουμένως εκτεθέντα έλαβε υπόψη και

- A. Την εμπειρία από την πολύχρονη εφαρμογή του μέτρου.
- B. Την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης, που σε συνδυασμό με την εξέταση των αιτημάτων των ενδιαφερόμενων για επέκταση των καταλήψεων διαμορφώνει τις σύγχρονες ανάγκες και την δυναμική των λειτουργιών εμπορίου-αναψυχής στο Ιστορικό κέντρο.
- Γ. Τις κατά καιρούς διατυπωθείσες επί του θέματος μέσω του τοπικού τύπου, απόψεις φορέων, κατοίκων κλπ.
- Δ. Τις απόψεις επί του θέματος όλων των αρμόδιων Υπηρεσιών (Εφορεία Αρχαιοτήτων, Ελληνική Αστυνομία, Πυροσβεστική Υπηρεσία που με τα αντίστοιχα οχήματα έκτακτης

ανάγκης πραγματοποιήσει επιτόπια αυτοψία στις 10-07-2024 στους δρόμους του Ιστορικού κέντρου).

- Δ1. το υπ' αριθ. 2239/φ.74.1/ 12-07-2024 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ρεθύμνης για επέμβαση στην Παλιά Πόλη Ρεθύμνου
- Δ2. το υπ' αριθ. 1016/49/214-/22-07-2024 έγγραφο της Αστυνομικής Δ/σης από το Τμήμα Τροχαίας Ρεθύμνης.
- Δ3. το υπ' αριθ. 375552/29-10-2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου.
- Δ4. το από 28/06/2024 έγγραφο του Συλλόγου Εστίασης Ρεθύμνης.
- Δ5. το από 01-07-2024 έγγραφο του Εμπορικού Συλλόγου Ρεθύμνης
- Δ6. το υπ' αριθ. 3/16-07-2024 έγγραφο του Συλλόγου κατοίκων Παλιάς πόλης Ρεθύμνου.

Ε. Την εγκεκριμένη κυκλοφοριακή μελέτη της πόλης του Ρεθύμνου.

ΣΤ. Τις διατάξεις του Ν. 2696/99 και ειδικότερα των παραγράφων 2 και 5 του άρθρου 48 περί κατάληψης τμήματος οδού και πεζοδρόμου.

Ζ. Την ανάγκη βελτίωσης στον τομέα κατανόησης των μέτρων που επιβάλλει η Κανονιστική Απόφαση και διευκόλυνσης ελέγχου εφαρμογής της με αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή και απαλοιφή διατάξεων.

Η. Στο αναντίρρητο γεγονός ότι οι τροποποιήσεις της κανονιστικής Απόφασης πρέπει να έχουν τον χαρακτήρα της γενικής ρύθμισης και όχι την κάλυψη μεμονωμένων κάθε φορά περιπτώσεων.

Η ρυμοτομία του ιστορικού κέντρου ως γνωστόν έχει παραμείνει αναλλοίωτη σε συντριπτικά μεγάλο βαθμό από την εποχή της Ενετοκρατίας. Ως εκ τούτου οι δρόμοι είναι κατά κανόνα στενοί και δαιδαλώδεις. Όλοι είναι μονόδρομοι και στην πλειοψηφία τους έχουν χαρακτηριστεί από την εγκεκριμένη κυκλοφοριακή μελέτη ως πεζόδρομοι. Με εξαίρεση τους δρόμους βασικής κυκλοφορίας (π.χ. Αρκαδίου, Ε. Αντιστάσεως, Μελισσηνού κλπ) και ορισμένους ήπιας κυκλοφορίας (π.χ. Τζανέ Μπουνιαλή) οι υπόλοιποι με τα έργα της ανάπλασης διαμορφώθηκαν, λόγω στενότητας του χώρου, χωρίς πεζοδρόμια.

Τα γεωμετρικά στοιχεία των δρόμων τους κατατάσσουν ως προς τη διέλευση αυτοκινήτων σε κατηγορίες ως εξής:

1. Η διέλευση γίνεται ανεμπόδιστα
2. Η διέλευση μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο με ελιγμούς ή οπισθοπορία.
3. Η διέλευση είναι αδύνατη.

Η κατάληψη των δρόμων του Ιστορικού Κέντρου με τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα που περιλαμβάνεται στη παρούσα πρόταση τροποποίησης της Κανονιστικής Απόφασης έχει λάβει υπόψη:

- A. Την αυτονόητη παραδοχή ότι τα αυτοκίνητα έκτακτης ανάγκης μπορούν να κινούνται μόνο στους δρόμους των κατηγοριών 3.1, 3.2 και 3.5, όπως αναφέρονται λεπτομερώς στις παρακάτω 7&8 σελίδες.
- B. Την δυνατότητα εξαίρεσης από την απαγόρευση της προσωρινής κατάληψης των δρόμων ή πεζοδρομίων σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 5 του άρθρου 48 του Ν.2696/99 εφόσον οι δρόμοι του ιστορικού κέντρου βρίσκονται σε ζώνη μικρής κυκλοφορίας και υπάρχει αρκετός χώρος γι' αυτό και εφόσον δεν παρεμποδίζεται η κυκλοφορία των πεζών ως και η είσοδος – έξοδος οχημάτων άμεσης ανάγκης ή εξυπηρέτησης των παροδίων.
- Γ. Σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 725/1-10-1985 απόφαση Δ.Σ του Δήμου Ρεθύμνης για τις χρήσεις γης των ακινήτων στην παλιά πόλη και τον επισυναπτόμενο χάρτη
- Δ. Την αυστηροποίηση των ποινών για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α/11-10-2024).
- Ε. Την αναμενόμενη επαναλειτουργία της Δημοτική Αστυνομίας που θα εξασφαλίσει επαρκή ελεγκτικό μηχανισμό και θα εγκαθιδρύσει αίσθημα ισονομίας και ισοπολιτείας στους χρήστες και τους πολίτες.

Με βάση τα παραπάνω εισηγούμαστε:

Την έκδοση Τοπικής Κανονιστικής Απόφασης, με την οποία τροποποιεί την υπ' αρ. 357/16 όμοια, για τις καταλήψεις κοινοχρήστων χώρων με τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα στην Παλιά Πόλη Ρεθύμνου, ως εξής :

1. Απαγορεύεται η κατάληψη τμημάτων δρόμων, πεζοδρομίων και γενικώς κοινοχρήστων χώρων της Παλιάς Πόλης του Ρεθύμνου από παντός είδους εμπορεύματα, τραπεζοκαθίσματα, συσκευές ή αντικείμενα (banners, οθόνες προβολής, κατασκευές ομοιωμάτων προϊόντων ή διαφόρων μορφών, ψυγεία, βιτρίνες, πάγκους, πινακίδες, κιβώτια, καφάσια, αντανέμια, φωτεινές επιγραφές κλπ), καθώς και μόνιμες ή μη κατασκευές (ζαρντινιέρες, στέγαστρα κλπ).
- 1.1 Εξαιρούνται ως προς την κατάληψη με τραπεζοκαθίσματα τα τμήματα που φαίνονται στα συνημμένα σχέδια των εξής δρόμων και χώρων:

1.Αγίας Βαρβάρας	23.Μοσχοβίτου
2.Αραμπατζόγλου	24.Τζανέ Μπουνιαλή
3.Αργυροπούλων	25.Νεάρχου
4.Αρκαδίου	26.Ξανθουδίδου
5.Βαφέ	27.Παλαιολόγου
6.Βερνάδου Εμμ.	28.Πλατεία 25ης Μαρτίου
7.Βοσπόρου	29.Πλατεία Ηρώων (Αγνώστου Στρατιώτη)
8.Γερακάρη Κων.	30.Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου
9.Δαμβέργη	31.Πλατεία Καραολή και Δημητρίου
10.Δημακοπούλου	32.Πλατεία Μητροπόλεως
11.Διάκου Αθανασίου	33.Πλατεία 4 ^{ov} Μαρτύρων
12.Εθν. Αντιστάσεως	34.Πλατεία Παπαϊωάννου (Κυρία των Αγγέλων)
13.Επιμενίδου	35.Πλατεία Τίτου Πετυχάκη
14.Καλλέργη Βάρδα	36.Πλατεία Κρήνης Ριμόντι
15.Κατεχάκη	37.Πλατεία Φραγκιαδάκη
16.Καψάλη	38. Πλατεία Ιερολοχτών
17. Κορνάρου	39.Πρεβελάκη
18. Λέλας Κούνουπα	40.Ραδαμάνθους
19. Μανιουδάκη	41.Τσαγρή
20. Μανουσάκη	42.Τσουδερών
21. Μελισσηνού	43.Χειμάρρας
22.Μεσολογγίου	

1.2 Εξαιρούνται ως προς την κατάληψη των πεζοδρομίων τα οπωροπωλεία τα οποία δύναται να καταλαμβάνουν λωρίδα πλάτους μέχρι 0,60μ. και μήκους όσο και η προβολή της πρόσοψης του καταστήματος για την έκθεση των νωπών προϊόντων τους.

1.3 Οι χώροι της πλατείας Τίτου Πετυχάκη (37), σχέδιο 2B, εξαιρούνται ως προς την κατασκευή στεγάστρων, και η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων θα περιορίζεται αυστηρά εντός του περιγράμματος της κάτοψης των στεγάστρων. Δεν θεωρείται δε, απαραίτητη η μεταφορά προς φύλαξη των τραπεζοκαθισμάτων .

Ειδικά για τους χώρους των στεγάστρων της συγκεκριμένης πλατείας, επιπλέον των αναφερομένων στην παρ. 1 ισχύουν τα εξής:

1.3.1 Απαγορεύεται ρητά κάθε μορφολογική και λειτουργική αλλοίωση των στεγάστρων. Οποιαδήποτε επέμβαση ανακαίνισης, συντήρησης κλπ σε αυτά θα πρέπει να έχει τις απαραίτητες εγκρίσεις.

1.3.2 Απαγορεύεται η κάθε είδους επένδυση του πλακόστρωτου των στεγάστρων με μοκέτες, ξύλινο δάπεδο κλπ, καθώς και η τοποθέτηση τεντών σε επέκταση των υφιστάμενων στεγάστρων.

1.3.3 Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ή μη προστατευτικών περιφραγμάτων από οποιοδήποτε υλικό και ζαρντινιερών – γλαστρών με αναρριχόμενα ή μη φυτά στα όρια των στεγάστρων. Τα στέγαστρα θα παραμένουν ελεύθερα σε όλες τους τις πλευρές.

1.3.4 Τα καταστήματα δύνανται να μισθώνουν το χώρο των στεγάστρων που βρίσκονται στην προβολή της όψης τους και μόνον αυτόν.

1.3.5 Δεν επιτρέπεται η υπεκμίσθωση των χώρων των στεγάστρων σε τρίτους.

2.1 Καθ' όλο το χρονικό διάστημα που τα καταστήματα παραμένουν κλειστά, τα τραπεζοκαθίσματα (καθώς και όλα τα κινητά στοιχεία, όπως ομπρέλες κ.λπ,) θα μεταφέρονται προς φύλαξη εντός των καταστημάτων ή άλλων κλειστών χώρων, οι δε τέντες θα κλείνουν, ώστε οι προαναφερθέντες δρόμοι και χώροι να παραμένουν ελεύθεροι.

Στις περιπτώσεις διέλευσης οχημάτων άμεσης ανάγκης (ΕΚΑΒ, Πυροσβεστική) ή οχημάτων ΑΜΕΑ με ειδική άδεια διέλευσης από τους δρόμους στους οποίους έχουν τοποθετηθεί τραπεζοκαθίσματα και τέντες ή ομπρέλες, οι καταστηματαρχες που τα χρησιμοποιούν υποχρεούνται να τα μετακινούν προς άμεση απελευθέρωση του χώρου.

2.2 Σε ότι αφορά το είδος των τραπεζοκαθισμάτων, σκαμπό κλπ (μορφή, διαστάσεις, υλικά, χρώματα) προτείνονται απλές παραδοσιακές μορφές από ξύλο ή μέταλλο και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να φέρουν διαφημίσεις.

2.3 Η μίσθωση των χώρων αυτών έχει ετήσια ισχύ (από 01/01 έως 31/12 εκάστου έτους) και παραχωρείται μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου.

Οι αιτήσεις θα κατατίθενται σε χρονικό όριο μέχρι τις 15 Μαρτίου του εκάστοτε έτους

2.4 Η μίσθωση των χώρων αυτών γίνεται εφόσον θα έχει ελεγχθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ρεθύμνης ο αριθμός των δυνάμενων να εξυπηρετηθούν πελατών, βάσει της άδειας λειτουργίας των συγκεκριμένων καταστημάτων.

2.5 Η μίσθωση θα γίνεται, για το σύνολο των καταλήψεων, στη προβολή του καταστήματος.

Στις περιπτώσεις που υπάρχει δυνατότητα να παραχωρηθεί χώρος και στις δυο πλευρές του κοινόχρηστου χώρου τότε ο ενδιαφερόμενος έχει την δυνατότητα αν το επιθυμεί να χρησιμοποιεί και τα δύο τμήματα αυστηρά και μόνο στην προβολή της πρόσοψής του.

- 2.6** Η παραχώρηση χώρων πέρα από την προβολή της ιδιοκτησίας, και με την προϋπόθεση ότι ο χώρος αυτός προβλέπεται στα συνημμένα σχέδια της παρούσης Κανονιστικής, θα δίνεται μετά την έγγραφη συνηγορία του αντίστοιχου ιδιοκτήτη χρονικής ισχύος όση και η μίσθωση της κατάληψης.
- 2.6.1** Σε ειδικές περιπτώσεις, που δεν είναι δυνατή η παραχώρηση χώρου στην προβολή της ιδιοκτησίας και με την προϋπόθεση ότι ο χώρος αυτός προβλέπεται στα συνημμένα σχέδια της παρούσης Κανονιστικής, θα δίνεται απέναντι ή εκατέρωθεν της ιδιοκτησίας μετά την έγγραφη συνηγορία του αντίστοιχου ιδιοκτήτη χρονικής ισχύος όση και η μίσθωση της κατάληψης.
- 2.6.2** Στις περιπτώσεις που ο προβλεπόμενος προς κατάληψη κοινόχρηστος χώρος εκτείνεται πέραν των προσόψεων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, τότε ο χώρος που μεσολαβεί μεταξύ των προσόψεων μοιράζεται ισομερώς στα δυο παρακείμενα καταστήματα, κατόπιν αυτοψίας της Υπηρεσίας από την οποία θα πιστοποιείται η ανεμπόδιστη λειτουργία της ιδιοκτησίας που έχει πρόσοψη σ' αυτό τον χώρο.
- Η σχετική αίτηση από τον εκάστοτε ενδιαφερόμενο γίνεται μέχρι την 30^η Μαρτίου. Στην περίπτωση που ο σχετικός χώρος δεν αιτηθεί, τότε δύναται να παραχωρηθεί εξ ολοκλήρου στον δικαιούχο ενδιαφερόμενο χωρίς την έγγραφη συνηγορία του ιδιοκτήτη του χώρου που έχει προβολή σ' αυτό.
- 2.7** Σε περίπτωση που ο προς κατάληψη επιτρεπόμενος χώρος, σύμφωνα με τα ως άνω εκτεθέντα, βρίσκεται μπροστά από κατάστημα τουριστικών ειδών ή παραδοσιακών προϊόντων, επιτρέπεται η μίσθωσή του, με την προϋπόθεση ότι, η διάταξη των προθηκών δεν θα δημιουργεί συνεχείς σειρές και τα ύψη τους δεν θα υπερβαίνουν τα 0,90 μ..
- 2.8** Επί του τοίχου των όψεων των καταστημάτων σε μήκος μόνο όσο η προβολή τους και σε ύψος όχι άνω του υπερθύρου των προθηκών, επιτρέπεται να εκτίθενται όσα εμπορεύματα μπορούν να κρεμαστούν σε ελαφρές μετακινούμενες ξύλινες ή μεταλλικές κρεμάστρες ή ράφια απλού σχεδίου, που θα φυλάσσονται εντός των καταστημάτων όσο αυτά παραμένουν κλειστά. Ο τύπος, τα σχέδια και το μέγεθος των κρεμαστών και ραφιών αυτών θα εγκρίνονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ρεθύμνης. Το βάθος τους δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να υπερβαίνει τα 30 εκ.
- Τα εμπορεύματα που τοποθετούνται με τον τρόπο αυτό στους τοίχους δεν επιτρέπεται να καλύπτουν θυρώματα, αρχιτεκτονικά στοιχεία κτιρίων, όπως γωνιολιθοδομές τόξα, κεκλιμένες απολήξεις γωνιολιθοδομών, πινακίδες με τις ονομασίες των δρόμων ή άλλες επιγραφές και σήματα για την διευκόλυνση του κοινού.

Επίσης, απαγορεύεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων σε τοίχους ακινήτων, άλλων ιδιοκτησιών, γύρω ή πάνω σε δέντρα, ζαρντινιέρες, κιγκλιδώματα περιφράξεων, τέντες, στέγαστρα κλπ.

Επίσης, απαγορεύεται να καλύπτονται υποσταθμοί ΔΕΗ, μετρητές, κιβώτια κοινωφελών οργανισμών κλπ.

Κατά περίπτωση επιτρέπεται η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου σε πλάτος 40εκ. και μόνο όσο η πρόσοψη του εμπορικού – τουριστικού καταστήματος για την τοποθέτηση σταντ- έκθεσης παραδοσιακών προϊόντων του με την προϋπόθεση ότι τα γεωμετρικά στοιχεία του δρόμου επιτρέπουν την ανεμπόδιση διέλευση των πεζών και των Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες.

Η μίσθωση των χώρων αυτών θα γίνεται:

A. σε δρόμους χωρίς πεζοδρόμια των οποίων το πλάτος αφήνει ελάχιστο διάδρομο του 1,50μ.-2,20μ όπως οι οδοί : Αραμπατζόγλου, Σουλίου, Τζανέ Μπουνιαλή, Π.Κορωναίου .

B. σε δρόμους με πεζοδρόμια των οποίων το πλάτος αφήνει ελάχιστο διάδρομο του 1,50μ. όπως σε τμήμα της οδού Αρκαδίου, της οδού Παλαιολόγου και αντίστοιχα της πλατείας Τ.Πετυχάκη

2.9 Τα καταστήματα τα οποία δεν τηρούν τα προβλεπόμενα από την σχετική άδεια της Εφορείας Αρχαιοτήτων ως προς την προσαρμογή του χρησιμοποιούμενου τεχνολογικού εξοπλισμού (κλιματιστικά, καπνοδόχοι κλπ) στη μορφή και τον χαρακτήρα του συγκεκριμένου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου δεν δικαιούνται κατάληψη κοινόχρηστου χώρου και η σχετική αίτησή τους απορρίπτεται.

2.10 Όσον αφορά την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, γενική αρχή είναι η ύπαρξη μεταξύ αυτών και άλλου σταθερού εμποδίου (κτιρίου, στηθαίου, δένδρου κλπ) πλάτους 2,50 μ.,(που σε ειδικές περιπτώσεις μπορεί να μειωθεί σε 2,20μ.) όταν πρόκειται για δρόμους από τους οποίους αρχικά είναι δυνατή η διέλευση οχημάτων και ελεύθερης λωρίδας πλάτους τουλάχιστον 1,50μ., όταν πρόκειται για δρόμους που τα γεωμετρικά τους στοιχεία δεν επιτρέπουν τη διέλευση οχημάτων Όσον αφορά την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε γωνιακά κτίρια (διασταυρώσεις οδών) η κατάληψη θα επιτρέπεται σε απόσταση 0,80μ. από την γωνία του κτιρίου.

3. Με βάση τα παραπάνω η χωροθέτηση των καταλήψεων στους δρόμους του Ιστορικού Κέντρου έγινε με την εξής κατηγοριοποίηση:

3.1 Κατάληψη και από τις δύο πλευρές του δρόμου με ελάχιστο διάδρομο 2.50μ.

Αφορά οδούς με μεγάλο πλάτος όπου είναι δυνατή η διέλευση Ι.Χ. αυτοκινήτων και οχημάτων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

Αφορά την περίπτωση των οδών Βερνάδου (τμήμα της οδού), Πρεβελάκη και Τζανέ Μπουνιαλή.

3.2 Κατάληψη με ελάχιστη απόσταση από την απέναντι πλευρά 2.50μ.

Αφορά οδούς με μεγάλο πλάτος όπου είναι δυνατή η διέλευση Ι.Χ. αυτοκινήτων και οχημάτων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

Αφορά τις περιπτώσεις των οδών Αγίας Βαρβάρας, Βερνάδου (τμήμα της οδού), Μανιουδάκη, Μεσολογγίου, Τομπάζη και Χειμάρρας.

3.3 Κατάληψη και από τις δύο πλευρές του δρόμου με ελάχιστο διάδρομο 1.50μ.

Αφορά οδούς με μικρό πλάτος όπου δεν είναι δυνατή η διέλευση Ι.Χ. αυτοκινήτων και οχημάτων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και όπου το συγκεκριμένο πλάτος κρίνεται απαραίτητο για την διέλευση πεζών.

Αφορά τις περιπτώσεις τμημάτων των οδών Μοσχοβίτου και Ραδαμάνθους.

3.4 Κατάληψη με ελάχιστη απόσταση από την απέναντι πλευρά 1.50μ.

Αφορά οδούς με μικρό πλάτος όπου δεν είναι δυνατή η διέλευση Ι.Χ. αυτοκινήτων και οχημάτων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και όπου το συγκεκριμένο πλάτος κρίνεται απαραίτητο για την διέλευση πεζών.

Αφορά τις περιπτώσεις των οδών Αραμπατζόγλου, Βαφέ, Δαμβέργη, Αθαν.Διάκου, Κορνάρου, Επιμενίδου, Κοραή, Μαβίλη, Μοσχοβίτου, Ξανθουδίδου, Ραδαμάνθους, Τσαγρή και Φωτάκη.

3.5 Κατάληψη επί του πεζοδρομίου όπου, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, προβλέπεται ειδικός σχεδιασμός.

Αφορά οδούς με πεζοδρόμια και με μεγάλο πλάτος όπου είναι δυνατή η διέλευση Ι.Χ. αυτοκινήτων και οχημάτων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

Αφορά τις περιπτώσεις των οδών Αρκαδίου, Βοσπόρου, Γερακάρη, Δημακοπούλου, Βάρδα Καλλέργη, Μελισσηνού, Παλαιολόγου, Πρεβελάκη (δυτικά της οδού Ψυλλάκη) και Σαλαμίνας.

3.5.1 Στην οδό Παλαιολόγου επιτρέπεται η κατάληψη και της εκεί εσοχής φορτοεκφόρτωσης μετά το πέρας της τροφοδοσίας των καταστημάτων.

3.5.2 Στην οδό Αρκαδίου 236 επιτρέπεται η κατάληψη της εκεί εσοχής αποκλειστικά και μόνο κατά την διάρκεια που κλείνει η παραλιακή οδός Ελευθερίου Βενιζέλου.

3.6 Κατάληψη σε πλατείες και πλατέματα όπου, κατά περίπτωση, προβλέπεται ειδικός σχεδιασμός.

3.6.1. Αφορά πλατείες όπως η πλατεία 25^{ης} Μαρτίου, πλατεία Ηρώων (Αγνώστου), πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου, πλατεία Καραολή & Δημητρίου, πλατεία Μητροπόλεως, πλατεία Παπαϊωάννου (Κυρίας

των Αγγέλων), πλατεία Τίτου Πετυχάκη, πλατεία κρήνης Ριμόντι, και πλατεία Φραγκιαδάκη.

3.6.2. Αφορά πλατέματα όπως σε τμήμα της οδού Αργυροπούλων (σκαλοπάτια), σε τμήμα της οδού Αρκαδίου (περιοχή Λότζια), σε τμήμα της οδού Βοσπόρου (πλάτεμα Μεγάλης Πόρτας), σε τμήμα της οδού Εθνικής Αντιστάσεως (πλάτεμα Μεγάλης Πόρτας), σε τμήμα της οδού Κατεχάκη (βόρεια) και σε τμήμα της οδού Μανουσάκη (Αγ.Αντώνιος).

3.6.3. Αφορά σημεία εκτός Ιστορικού Κέντρου και σε επαφή με αυτό όπως στην πλατεία 4^{ov} Μαρτύρων, το ανατολικό τμήμα της οδού Λέλας Κούνουπα και το δυτικό τμήμα της οδού Καψάλη.

Η επιτρεπόμενη κατάληψη σε όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις χωροθετείται σύμφωνα με τους επισυναπτόμενους χάρτες:

1^A - 1^B - 2^A - 2^B - 3^A - 3^B - 4^A - 5^A - 5^B - 6^A - 6^B - 7^A - 7^B - 7^Γ - 8^A - 8^B - 9^A - 9^B - 9^Γ - 10^A -
11^A - 11^B - 12^A - 13^A - 13^B - 14^A - 15^A - 16^A

4. Σε περίπτωση παραβίασης των ως άνω εκτεθέντων ισχύει η εκάστοτε νομοθεσία με το σχετικό νόμο που προβλέπει το σύνολο των κυρώσεων κατά των παραβατών.
Ενδεικτικά σήμερα οι κυρώσεις αναφέρονται στο άρθρο 31 του Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α/11-10-2024) .
5. Η παρούσα κανονιστική ισχύει μέχρι τροποποίησης ή ανάκλησης της.
6. Η εφαρμογή της παρούσης δεν δημιουργεί οικονομική επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του Δήμου Ρεθύμνης.

