

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n009ve8b
NO_DOC_EXT:	2023-201604
SOFTWARE_VERSION:	13.4.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	petroulakis@rethymno.gr

LANGUAGE:	EL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) **Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ταχ. διεύθυνση: ΣΟΦΟΚΛΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ, ΚΤΙΡΙΟ "ΔΕΛΦΙΝΙ"

Πόλη: ΡΕΘΥΜΝΟ

Κωδικός NUTS: EL433 Ρέθυμνο / Rethymni

Ταχ. κωδικός: 74133

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΠΕΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: petroulakis@rethymno.gr

Τηλέφωνο: +30 2831040025

Φαξ: +30 2831040004

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.rethymno.gr>

I.3) **Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://publicworks.eprocurement.gov.gr>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: <https://publicworks.eprocurement.gov.gr>

I.4) **Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

I.5) **Κύρια δραστηριότητα**

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) **Εύρος της σύμβασης**

II.1.1) **Τίτλος:**

Κτηματογράφηση - πολεοδόμηση - μελέτη πράξης εφαρμογής στις περιοχές επέκτασης των πολεοδομικών ενοτήτων Μασταμπά, Αγίου Νικολάου-Κουμπέ (Σαρακήνα) της Δ.Ε. Ρεθύμνης

II.1.2) **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

71410000 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού

II.1.3) **Είδος σύμβασης**

Υπηρεσίες

II.1.4) **Σύντομη περιγραφή:**

Η μελέτη που περιγράφεται στο παρόν τεύχος αφορά την Πολεοδόμηση και την Μελέτη Πράξης Εφαρμογής περιοχών νότια του σχεδίου πόλης Ρεθύμνου.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 408 010.05 EUR

II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) Περιγραφή**II.2.2) Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

71351810 Τοπογραφικές υπηρεσίες

71351910 Υπηρεσίες γεωλογίας

90700000 Περιβαλλοντικές υπηρεσίες

II.2.3) Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: EL433 Ρέθυμνο / Rethymni

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Ρέθυμνο

II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:

Η μελέτη που περιγράφεται στο παρόν τεύχος αφορά την Πολεοδόμηση και την Μελέτη Πράξης Εφαρμογής περιοχών νότια του σχεδίου πόλης Ρεθύμνου.

Οι παραπάνω περιοχές, σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ρεθύμνου (ΦΕΚ 348ΑΑΠ/1-10-2013) είναι σε περιοχές επέκτασης σχεδίου πόλης.

Η συνολική εικόνα των περιοχών προς πολεοδόμηση, είναι κατ' εκτίμηση 300 στρέμματα:

Το σύνολο των παραπάνω εκτάσεων είναι ΕΚΤΟΣ δασικών περιοχών.

Η έκταση στην οποία θα εκπονηθεί η παρούσα μελέτη, έχει κτηματογραφηθεί και λειτουργεί κτηματολόγιο το οποίο ολοκληρώνεται ως προς τις διορθώσεις των στοιχείων του τον Νοέμβριο 2024.

Ανήκει στην έκταση που καλύπτει το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ρεθύμνου (ΦΕΚ 348ΑΑΠ/1-10-2013) και συγκεκριμένα σε περιοχή ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΠΟ.

Προγενέστερα του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου στην περιοχή πολεοδόμησης έχουν θεσμοθετηθεί ΖΟΕ (ΠΔ 25/6/87 ΦΕΚ 720Δ/87, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 8-6-89 ΦΕΚ394Δ/89).

Το βόρειο όριο της περιοχής προς πολεοδόμηση, είναι το όριο του σχεδίου της πόλης του Ρεθύμνου.

Στην εν λόγω περιοχή δεν έχουν εκπονηθεί άλλες μελέτες πολεοδόμησης, πράξης εφαρμογής ή άλλες μελέτες γενικού ενδιαφέροντος (π.χ. οριοθετήσεις ρεμάτων, γεωλογικές μελέτες κ.τ.λ.)

Το αντικείμενο της προκήρυξης της μελέτης περιλαμβάνει την εκπόνηση των παρακάτω μελετών:

A) Μελέτες Τοπογραφίας (Κ16)

B) Μελέτες Υδραυλικών Έργων (Κ13)

Γ) Γεωλογικές Μελέτες (Κ20)

Δ) Πολεοδομικές Μελέτες Επέκτασης (Κ2)

Ε) Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων – ΣΜΠΕ (Κ27)

II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) Εκτιμώμενη αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 408 010.05 EUR

II.2.7) Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών

Διάρκεια σε μήνες: 24

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Οι τμηματικές και η συνολική προθεσμία μπορούν να παρατείνονται σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν.4412/2016

II.2.10) Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της διακήρυξης. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016.

III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.2) **Όροι που αφορούν τη σύμβαση**

III.2.2) **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**

Όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.2.3) **Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης**

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) **Περιγραφή**

IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 27/02/2024

Τοπική ώρα: 10:00

IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

- IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά
- IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**
Διάρκεια σε μήνες: 15 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)
- IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**
Ημερομηνία: 27/02/2024
Τοπική ώρα: 10:00
Τόπος:
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνης, Σοφ. Βενιζέλου κτίριο "Δελφίνοι", Ρέθυμνο

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**
Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**
Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφ.Θηβών 196-198, Αγ.Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: Ελλάδα
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aep@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.aepp-procurement.gr>
- VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:
(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.
Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.
Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
22/12/2023