

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ρέθυμνο 22 /09/2023
Αρ. Πρ.: 36396

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ, ΦΑΝΕΡΟΥ ΚΑΙ
ΠΡΟΦΟΡΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ
4^{ου} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

(βάσει της υπ'αρ. 268/7-08-2023 απόφασης της Οικ.Επιτροπής (Α.Δ.Α.: 6Τ8ΤΩ1Ψ-Ρ0Α) .

Ο Δήμος Ρεθύμνης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006, του Π.Δ. 270/1981, του Ν. 3130/2003 και του Ν. 3852/2010, αποφάσισε να προχωρήσει στην διαδικασία πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος προκειμένου να μισθώσει ένα κατάλληλο ακίνητο για την στέγαση του 4^{ου} Νηπιαγωγείου **Ρεθύμνου**.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να ευρίσκεται στο Δήμο Ρεθύμνης και ειδικότερα στη Δημοτική Ενότητα Ρεθύμνης, σε ακτίνα 200 περίπου μέτρων από το ήδη υπάρχον νηπιαγωγείο που βρίσκεται επί της οδού Διογένη Απολλωνιάτη στο Ρέθυμνο .

Θα πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, θέρμανσης και ψύξης, κανόνων υγιεινής για νήπια και εκπαιδευτικούς, πυρασφάλειας, ασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού, πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες κ.λ.π.). Τα δομικά υλικά κατασκευής του πρέπει να μην περιέχουν επιβλαβή για την υγεία στοιχεία όπως π.χ. αμιάντο.

Οι λειτουργίες του Ν/Γ να αναπτύσσονται υποχρεωτικά σε μία στάθμη ισογείου. Το ακίνητο πρέπει να έχει ελάχιστο εμβαδόν κτιριακών εγκαταστάσεων 160,00 m² και να είναι κατάλληλο για χρήση Εκπαιδευτηρίου - Νηπιαγωγείου ή να υπάρχει η δυνατότητα διαμόρφωσης σε Εκπαιδευτήριο - Νηπιαγωγείο από τον ιδιοκτήτη. (Αναλυτική περιγραφή των απαιτούμενων χώρων στην αναλυτική διακήρυξη).

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε εννέα (9) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου και την παράδοση χρήσης του μισθίου.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, συνοδευμένη με τα απαραίτητα δικαιολογητικά εντός είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της παρούσας, στο πρωτόκολλο του Δήμου Ρεθύμνης (μέχρι την 13/10/2023).

Στην γενική ηλεκτρονική διεύθυνση του Δήμου Ρεθύμνης : www.rethymno.gr διατίθεται η αναλυτική διακήρυξη ακολουθώντας την διαδρομή: Επικαιρότητα/Δημοπρασίες – Διαγωνισμοί.

Επίσης πληροφορίες παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, μέχρι δύο (2) ημέρες πριν από την ημερομηνία του διαγωνισμού από τον κ. Κουτάντο Ιωάννη στο τηλ. 2831341045 και στην ηλεκτρονική διεύθυνση: koutantos@rethymno.gr.

Ο Δήμαρχος Ρεθύμνης

α/α

Στυλιανός Σπανουδάκης

Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών