

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ  
Αρ.Πρωτ. : 35816 / 18 -09-2023


### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ο Δήμος Ρεθύμνης ανακοινώνει ότι με την υπ'αρ. 528/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στην περιοχή Μασταμπά-Καλλιθέα στα **ΟΤ431Β, ΚΦ431Α, ΟΤ42, ΟΤ426 & ΟΤ433**, σύμφωνα με την οποία το Ο.Τ. 431Β μετατρέπεται σε Κ.Χ. 431 Β σε όλη την έκταση που βρίσκεται εντός των οριογραμμών του ρέματος ενώ εκτός αυτής δημιουργείται πεζόδρομος. Το τμήμα του Ο.Τ 431Β πέραν του πεζόδρομου, αποδίδεται στο Ο.Τ. 431Α, ενώ το ίδιο συμβαίνει με την οδό που διαχώριζε τα δύο οικοδομικά τετράγωνα. Σημειώνεται πως το Ο.Τ. 431Α δημιουργείται από το ΚΦ431Α και τις παραπάνω εκτάσεις που του αποδόθηκαν. Για την αναπλήρωση των εκτάσεων του ΚΦ431Α, που ήταν για κοινωφελή χρήση, αλλάζει η χρήση ίσης έκτασης στο Ο.Τ.433 σε κοινωφελή. Τέλος προτείνεται να αλλάξουν οι κορυφές των Ο.Τ.42 και Ο.Τ.426 ώστε αυτά τα οικοδομικά τετράγωνα να μην περιλαμβάνουν τμήματα εντός των οριογραμμών του ρέματος. Από τις μετατροπές αυτές, το ισοζύγιο υπέρ των δημιουργούμενων κοινόχρηστων χώρων (λόγω μείωσης των οικοδομήσιμων χώρων) είναι θετικό.

### ΚΑΛΟΥΝΤΑΙ

Οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν γνώση του σχετικού διαγράμματος στη Δ/νση Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου, επί της οδού Δημητρακάκη 17 στον Γ' όροφο, τις εργάσιμες ώρες προκειμένου να υποβάλουν τις τυχόν ενστάσεις τους εντός 15 ημερών από την τελευταία Δημοσίευση .

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

  
ΓΙΩΡΓΗΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ