



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ
ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ
ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ Δ. ΡΕΘΥΜΝΗΣ
CPV 45214200-2
Κατασκευαστικές εργασίες
για σχολικά κτίρια

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ-ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:
(ΣΥΝΟΛΟ 300.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ)
ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ 186.000,00 €
ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ 114.000,00 €
ΚΑ 02.61.7331.004
ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EL 433

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών για την τροποποίηση σχολικών μονάδων του Δήμου Ρεθύμνης, με σκοπό την εναρμόνισή τους με τις προδιαγραφές υποδοχής ΑΜΕΑ, κατ' απαίτηση του άρθρου 26 του Ν. 4067/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 210 του ν. 4782/2021, σύμφωνα με το οποίο στους χώρους όλων των νέων κτιρίων, απαιτείται να εξασφαλίζεται η οριζόντια και κατακόρυφη αυτόνομη και ασφαλής προσπέλαση από άτομα με αναπηρία ή άλλα εμποδιζόμενα άτομα και η εξυπηρέτηση αυτών σε όλους του εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους των κτιρίων να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Σχεδιάζοντας για όλους».

Οι εργασίες αφορούν συγκεκριμένες παρεμβάσεις στο εσωτερικό και εξωτερικό των σχολικών κτιρίων, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο τους και περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:

1. Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ οπλισμένου σκυροδέματος εξωτερικά των κτιρίων, για την μετακίνηση των χρηστών στα ανώτερα επίπεδα του προαύλιου χώρου και της εισόδου των σχολείων, καθώς και στο εσωτερικό των κτιρίων, όπου απαιτείται, για την μετάβαση σε χώρους εργαστηρίων, πολλαπλών χρήσεων και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους. Στον περιβάλλοντα χώρο θα υπάρχει μία διακριτή διαδρομή για ΑΜΕΑ, πλάτους έως 2,00μ., όπως απαιτείται από τον αντίστοιχο Κανονισμό, η οποία -όπου εμφανίζει κλίση- αυτή δεν θα είναι μεγαλύτερη από 5% .
2. Κατασκευή χώρων WC ΑΜΕΑ, με τροποποίηση των υφιστάμενων χώρων, όπου υπάρχει δυνατότητα, σύμφωνα με τις βασικές αρχές σχεδιασμού των σχετικών χώρων υγιεινής, που είναι:

- Η προσβασιμότητα των χώρων χωρίς την ύπαρξη κατωφλιών ή βυθισμάτων του δαπέδου μεγαλύτερων των 2εκ. με θύρες που θα ανοίγουν πάντα προς τα έξω, με άνοιγμα από κάσα σε κάσα 1.10μ.
- Η πρόβλεψη, μετά την τοποθέτηση των ειδών υγιεινής, εντελώς ελεύθερου χώρου διαμέτρου 1.50μ για δυνατότητα στροφής αμαξιδίου.
- Η πρόβλεψη τοιχωμάτων και οροφών ικανών να αντέξουν φόρτιση 100kgf.
- Η χρήση αντιολισθητικών δαπέδων.
- Για την περίπτωση που ο χρήστης του χώρου είναι άτομο με ειδικές ανάγκες, και κυρίως χρήστης αμαξιδίου, τότε εκτός των παραπάνω προβλέπεται, σε ότι αφορά τον νιπτήρα, καθρέπτη, λεκάνη, σύστημα κλήσης βοήθειας και τελειώματα να λαμβάνονται υπόψη τα προτεινόμενα στις αντίστοιχες παραγράφους. 2.4.1, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.8 και 3 της Οδηγίας του ΥΠΕΚΑ: "Δημόσιοι χώροι υγιεινής", δηλαδή:
- Το ύψος του νιπτήρα είναι 0.85μ. από το δάπεδο για το επάνω μέρος του και 0.70μ. για το κάτω και συνοδεύεται από ράφι στο ίδιο με αυτόν ύψος.
- Τα 0.70μ. ελεύθερος χώρος κάτω από τον νιπτήρα πρέπει να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση, η δε αποχέτευση του νιπτήρα δεν πρέπει να ενοχλεί τα γόνατα του χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου.
- Η απόσταση μεταξύ του άκρου της λεκάνης και του νιπτήρα πρέπει να είναι περίπου 0,10μ., και να μην υπερβαίνει ποτέ τα 0,25μ. έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση του νιπτήρα από καθημένο στη λεκάνη άτομο.
- Για την αγκύρωση του νιπτήρα λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα ώστε να αντέχει σε κατακόρυφη φόρτιση 100Kg.
- Η μπαταρία του νιπτήρα είναι αναμεικτική, τύπου "κομμωτηρίου", με κινητό "τηλέφωνο" - ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά).
- Ο καθρέπτης τοποθετείται πάνω από το νιπτήρα με ελαφριά κλίση. Το κάτω μέρος του θα βρίσκεται σε ύψος 1.00μ. από το δάπεδο και το πάνω 2.00μ.
- Η λεκάνη θα διαθέτει μπροστά και δίπλα από μια πλευρά της λεκάνης, αρκετό χώρο για μετωπική ή πλάγια προσέγγιση ατόμου σε αμαξίδιο.
- Το ύψος της λεκάνης θα είναι 0.45μ. για να διευκολύνεται η μετακίνηση του χρήστη από το αμαξίδιο στη λεκάνη. Θα διαθέτει καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό το οποίο παίζει το ρόλο της απαραίτητης πλάτης.
- Δίπλα στη λεκάνη αγκυρώνεται μη ολισθηρή σπαστή χειρολαβή μήκους περίπου 0.75μ. και με το επάνω μέρος της σε ύψος 0.70μ. από το δάπεδο. Η διάμετρος της χειρολαβής είναι 30- 40 χιλ.
- Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στον τρόπο στερέωσης των ειδών υγιεινής και των χειρολαβών (π.χ. πρόβλεψη πρόσθετου μεταλλικού σκελετού, ενίσχυση ή κατασκευή τοίχου από μπετόν για την στήριξή του), έτσι ώστε να μπορούν να αντέχουν σε φόρτιση 100Kg.

Οι περιγραφόμενες παρεμβάσεις αναλύονται θα πραγματοποιηθούν κατόπιν ενδελεχούς αξιολόγησης για την αναγκαιότητα, σύμφωνα με τις επιμέρους ιδιαιτερότητες και στο πλαίσιο μιας ολοκληρωμένης παρέμβασης για την συνολική εξυπηρέτηση των μαθητών που ανήκουν στην ομάδα ΑΜΕΑ του Δ. Ρεθύμνης, στις εξής σχολικές μονάδες:

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ

1. **6ο Νηπιαγωγείο** (Ευαγγέλου Δασκαλάκη) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
2. **7ο Νηπιαγωγείο** (Κνωσσού) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ .
3. **8ο Νηπιαγωγείο** (Αποστολάκη 6) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ .
4. **10ο Νηπιαγωγείο** (Ιδομενέως14) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ.
5. **11ο Νηπιαγωγείο** (Κουρητών 9) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ .
6. **14ο Νηπιαγωγείο** (Εμμ. Παχλά 49) Θα γίνει τροποποίηση w.c. ΑΜΕΑ και κατασκευή ράμπα πρόσβασης.
7. **1ο Νηπιαγωγείο Ατσιποπούλου** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθούν δύο ράμπες πρόσβασης.
8. **Νηπιαγωγείο Μισιριών** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ.
9. **Νηπιαγωγείο Βιράν Επισκοπής** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
10. **Νηπιαγωγείο Επισκοπής** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
11. **Νηπιαγωγείο Πηγής** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
12. **Νηπιαγωγείο Ρουσσοσπιτίου** Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα κατασκευαστεί ράμπα πρόσβασης.
13. **Νηπιαγωγείο Σταυρωμένου** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
14. **Νηπιαγωγείο Αργυρούπολης** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
15. **Νηπιαγωγείο Γάλλου** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
16. **Νηπιαγωγείο Κυριάνας** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.

17. **Νηπιαγωγείο Μαρουλά** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ

1. **1ο Δημοτικό** (Εθνικής Αντιστάσεως) Θα τροποποιηθούν δύο υπάρχον w.c. σε ένα από το χώρο των w.c. των αγοριών , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί μικρή ράμπα πρόσβασης.
2. **2ο Δημοτικό** (Λ. Κουντουριώτου 43) Θα καταργηθεί το ένα w.c. και θα δημιουργηθεί ένα μεγαλύτερο με την προσθήκη τμήματος από τον κοινόχρηστο χώρο των w.c. και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
3. **5ο Δημοτικό** (Δρακοντοπουλων 11) Θα δημιουργηθεί νέο w.c. σε υπάρχον χώρο που χρησιμοποιείται ως αποθήκη , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα υπάρχει φορητή ράμπα για πρόσβαση ατόμων στο χώρο της βιβλιοθήκης ώστε να μην επιβαρύνεται η κυκλοφορία των παιδιών κατά την είσοδο και έξοδο τους από το σχολείο.
4. **6ο Δημοτικό** (Δομήνικου Θεοτοκόπουλου 18) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης .
5. **7ο Δημοτικό** (Αποστολάκη 6) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης .
6. **9ο Δημοτικό** (Μάχης Κρήτης 33) Θα καταργηθεί το ένα w.c. των αγοριών και θα δημιουργηθεί ένα μεγαλύτερο με την προσθήκη τμήματος από τον κοινόχρηστο χώρο των w.c. και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
7. **13ο Δημοτικό** (Γεράσιμου Βλάχου 2) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθούν ράμπες πρόσβασης .
8. **1ο Δημοτικό Ατσιποπούλου** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
9. **1ο Ειδικό Σχολείο Μισιριών** Τα δύο υπάρχον w.c. θα εξοπλιστούν με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ .
10. **Δημοτικό Αγ. Νικολάου** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
11. **Δημοτικό Αρμένων** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.

ΓΥΜΝΑΣΙΑ

1. **2ο Γυμνάσιο Ρεθύμνου** (Νικ. Ασκούτση) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
2. **3ο Γυμνάσιο Ρεθύμνου** (Λ. Κουντουριώτου 1) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
3. **4ο Γυμνάσιο Ρεθύμνου** (Μάχης Κρήτης 35) Θα τροποποιηθεί παλιό w.c. σε νέο με εξοπλισμό ειδών υγιεινής για ΑΜΕΑ και θα κατασκευαστεί ράμπα πρόσβασης.
4. **Γυμνάσιο Επισκοπής** Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.

5. **Πειραματικό Γυμνάσιο** (Ευαγγέλου Δασκαλάκη 3) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.

ΛΥΚΕΙΑ

1. **1ο ΓΕΛ Ρεθύμνου** (Μοάτσου 30) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
2. **2ο ΓΕΛ Ρεθύμνου** (Νικ. Ασκούτση) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης.
3. **1ο ΕΠΑΛ Ρεθύμνου** (Ευαγγέλου Δασκαλάκη 4) Ο υπάρχων χώρος του W.C . θα τροποποιηθεί , θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθούν ράμπες πρόσβασης.
4. **2ο ΕΠΑΛ Ρεθύμνου** (Μύτη Γρύντα- Ατσιπόπουλο) Το υπάρχον w.c. θα εξοπλιστεί με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθεί ράμπα πρόσβασης .
5. **ΓΕΛ Επισκοπής** Τα δύο υπάρχον w.c. θα εξοπλιστούν με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ και θα δημιουργηθούν ράμπες πρόσβασης.
6. **Πειραματικό Λύκειο** (Μαρκέλλου & Σαθά) Τα δύο υπάρχον w.c. θα εξοπλιστούν με πλήρη σετ για ΑΜΕΑ .

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού, μέσω των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

Η σειρά προτεραιότητας εκτέλεσης των εργασιών θα καθοριστεί από την Υπηρεσία, αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου.

Σε περίπτωση που κατά το χρονικό διάστημα εκτέλεσης του έργου προκύψει κάποια έκτακτη ανάγκη σε σχολικό κτίριο για κατασκευή ράμπας ή w.c. ΑΜΕΑ , αυτή θα αξιολογείται από την Υπηρεσία μας , η οποία θα κρίνει εάν η εκτέλεση της είναι αναγκαία και επείγουσα , οπότε και θα δίνεται στον ανάδοχο σχετική εντολή για την εκτέλεσή της. Στην προκειμένη περίπτωση , ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις εργασίες αυτές , εφόσον του δοθεί η σχετική εντολή , παρόλο που δεν περιγράφονται αναλυτικά στο παραπάνω κείμενο.

ΡΕΘΥΜΝΟ, ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΤΡΙΠΟΛΙΤΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Η ΑΝ. ΠΡ/ΝΗ ΤΜ. ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Η ΑΝ. ΠΡ/ΝΗ Δ.ΝΣΗΣ ΤΥΔΡ

ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ ΠΟΠΗ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

