



## Δήμος Ρεθύμνης: Ανακαίνιση παραδοσιακού ελαιοτριβείου Αρμένων και μετατροπή του σε εκθεσιακό χώρο (Π 3.1.1)

---

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Κ.Α. 02.30.7331.103

Προϋπολογισμός: 550.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

390.000,00€: Συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΤΠΑ) και εθνικούς πόρους στο πλαίσιο του προγράμματος συνεργασίας INTERREG V-A Ελλάδα-Κύπρος 2014-2020

160.000,00€: Πόροι Δήμου Ρεθύμνης

Ρέθυμνο, Νοέμβριος 2021



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΡΕΘΥΜΝΟ 11/11/2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 33540

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Ο ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ προκηρύσσει τη διεξαγωγή ανοικτής ηλεκτρονικής διαδικασίας με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την ανάθεση κατασκευής του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΕΙΟΥ ΑΡΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΧΩΡΟ**» με Κωδικό CPV: 45453000-7 & προϋπολογισμό 550.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

#### 1. Αναθέτουσα Αρχή – Στοιχεία Επικοινωνίας:

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ			
Ταχ. Δ/νση:	Σοφ. Βενιζέλου (κτίριο «Δελφίνι»), Τ.Κ. 74133	Ιστοσελίδα	<a href="http://www.rethymno.gr">http://www.rethymno.gr</a>
Τηλέφωνο	2831040025	Αρμόδιος υπάλληλος	Πετρουλάκης Γιώργος
Fax	2831040004	Κωδικός NUTS	GR 433
Email	<a href="mailto:petroulakis@rethymno.gr">petroulakis@rethymno.gr</a>		

#### 2. Πρόσβαση στα έγγραφα:

Ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στη διεύθυνση <http://www.rethymno.gr>, καθώς και στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης από το Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (στοιχεία επικοινωνίας στον παραπάνω πίνακα), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

#### 3. Περιγραφή της δημόσιας Σύμβασης:

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

- α) κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, με προϋπολογισμό 289.196,35 €  
β) κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ**, με προϋπολογισμό 148.257,72 €  
(δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα )

#### 4. Εναλλακτικές προσφορές: Δεν γίνονται δεκτές.

#### 5. Χρονοδιάγραμμα: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

**6.Δικαιούμενοι συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις που είναι εγκατεστημένοι:

α) Στην Ελλάδα εφόσον είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο ΠΔ 71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων) στην κατηγορία:

**A2 τάξη και άνω για τις κατηγορίες της «ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ» και της «ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**

β) σε άλλο (πλην Ελλάδος) κράτος-μέλος της Ένωσης εφόσον προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα

γ) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν emπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, εφόσον προσκομίσουν τα αναφερόμενα στη διακήρυξη στοιχεία.

**7.Διενέργεια Διαγωνισμού:** Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).

**8.Παραλαβή Προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που

ορίζει η παρούσα προκήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 12 της Κ.Υ.Α. 166278/21 (ΦΕΚ 2813 Β/30-6-2021), και στο Ν.4412/2016.

<b>ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	<b>ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ &amp; ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ &amp; ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>
Διαδικτυακή πύλη <b>www.promitheus.gov.gr</b> του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.	29/11/2021 10:00	03/12/2021 10:00

**Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, πρέπει να υποβληθούν και πρωτότυπα στην υπηρεσία τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.**

**9.Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **8.870,00 ευρώ**. Η εγγυητική συμμετοχής πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, δηλαδή θα πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον μέχρι την **29/01/2023**.

**10.Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δεκατριών (13) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

**11.Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΤΠΑ) και από Εθνικούς Πόρους της Ελλάδας και της Κύπρου και από πόρους του Δήμου Ρεθύμνης.

**12.** Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής. Δε προβλέπεται η χορήγηση πριμ.

**13.** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ρεθύμνης.

**ΡΕΘΥΜΝΟ 11/11/2021**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**

**ΓΙΩΡΓΗΣ Χ.ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ**