

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΝΤΕΚΑ & ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΞΙ
(329.411,76) Ευρώ (με 19% ΦΠΑ)

Για την εκτέλεση του έργου : «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**»

Στο ΡΕΘΥΜΝΟ σήμερα, την **8/08/08** . ημέρα Παρασκευή , στα Γραφεία του Δήμου Ρεθύμνης οδός
Λ. Κουντουριώτου 80, τηλ. 2831341326, FAX 28310 88313 οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α. Ο **Γιώργης Χ. Μαρινάκης**, Δήμαρχος Ρεθύμνης , ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Ρεθύμνης Νομού Ρεθύμνης κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός, και κατόπιν της απόφασης με αριθμό 614/08, εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, την Απόφαση Ανάθεσης 614/08 , για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Ο ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ , Ε.Δ.Ε. με έδρα την δ/νση οδός Ανδρουλιδάκη 5-7 Ρέθυμνο, τηλ.: 28310-24038

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων **Γιώργης Χ. Μαρινάκης** Δήμαρχος Ρεθύμνης , καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των Ν.1418/84 & 3263/04, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
- Την υπ' αριθ. 5/08 Απόφαση του Δ.Σ. ενέκρινε το Τεχνικό Πρόγραμμα στο οποίο έχει εγγραφεί το έργο με κωδικό Κ.Α. 30-7425.022
- Την υπ' αριθμό 211/08 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρεθύμνου με την οποία ορίσθηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου.
- Την υπ' αριθμό 189/08 απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής Δήμου Ρεθύμνου με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης του προαναφερόμενου έργου.
- Την απόφαση 614/08 Δημαρχιακής Επιτροπής Δήμου Ρεθύμνου η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμό 5528/08 όμοια της Περιφερειακής Διοίκησης Ρεθύμνου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ** » στον ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑ ΕΔΕ
- Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης του έργου.
- Τα στοιχεία που κατέθεσε η Ε.Ε. και τα οποία ζητήθηκαν με το αριθ. πρωτ.13168/08 έγγραφο της Υπηρεσίας (σύμφωνα και με το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης), με το οποίο κλήθηκε η Ε.Ε. για την υπογραφή της Σύμβασης.
- Ότι μετά από τον επανέλεγχο «του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργασιών» (λαμβάνοντας υπόψη και το παρόν έργο) της Ε.Ε., διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια.
- Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Ε.Ε. και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναπροσαρμόστηκε με την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας , σύμφωνα με την παράγραφο 13 του άρθρου 4 του Ν.1418/84, (με επανυπολογισμό, σε συνδυασμό με την έκπτωση της δημοπρασίας εκ μέρους της Ε.Ε. (2 %) των ποσών για απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ) και που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών με ΓΕ και ΟΕ, κατά την προσφορά	278.101,95	Ευρώ
Απρόβλεπτα	41.715,29	Ευρώ
Δαπάνη αναθεώρησης	9.594,52	Ευρώ
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	329.411,76	Ευρώ
Δαπάνη ΦΠΑ (19%)	62.588,24	Ευρώ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	392.000,00	Ευρώ

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων Ε.Ε. «ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ, Ε.Δ.Ε. », καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ** ». Ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν. 1418/84, του Π.Δ. 334/00, του Π.Δ. 609/85, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
- iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Τιμολόγιο Προσφοράς και Προϋπολογισμός Προσφοράς), όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ότι αφορά τις δαπάνες των απροβλέπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ., όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου (1).θ της παρούσας σύμβασης.
- iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 730/07 της αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ , Ε.Δ.Ε και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την ανάδοχο Ε.Ε. του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ** » και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 1418/84, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

- Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του κάθε όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- Την υπ αριθμ. 25929/08 ΤΣΜΕΔΕ εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου συνολικού ποσού 16.370 Ευρώ

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης.

Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στην Διακήρυξη και στην ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε ΠΕΝΤΕ (5) ΜΗΝΕΣ από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΕΣΥ του έργου.

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης 8/8/08 , αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ και το άρθρο 40 του Π. Δ. 609/85.

Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Πόρους του Δήμου και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα υπόλοιπα κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ Χ. ΓΙΩΡΓΗΣ

ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ