

ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΧΡΗΣΗΣ

**WEB GIS ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ**

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ	3
Σύντομη περιγραφή της εφαρμογής.....	3
Απαιτήσεις εφαρμογής.....	4
ΣΥΣΤΑΤΙΚΑ ΜΕΡΗ	4
Γενικά.....	4
Υπόμνημα	5
Περιοχή αποτελεσμάτων.....	6
Περιοχή εργασίας.....	6
Βασική Εργαλειοθήκη	7
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	8
Γενικά.....	8
Ερωτήματα.....	8
ΟΤ (από πληκτρολόγιο)	9
ΟΤ (επιλογή από λίστα).....	9
Ιδιοκτησίες.....	9
Όροι Δόμησης.....	9
Συντελεστής Εμπορικότητας	10
Τιμή Ζώνης (γραμμική)	10
Τιμή Ζώνης (πολυγωνική)	10
Αναζήτηση Διεύθυνσης	10
Εκτύπωση.....	11
ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ (Hyperlinks)	11
ΔΙΕΠΑΦΕΣ	11

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

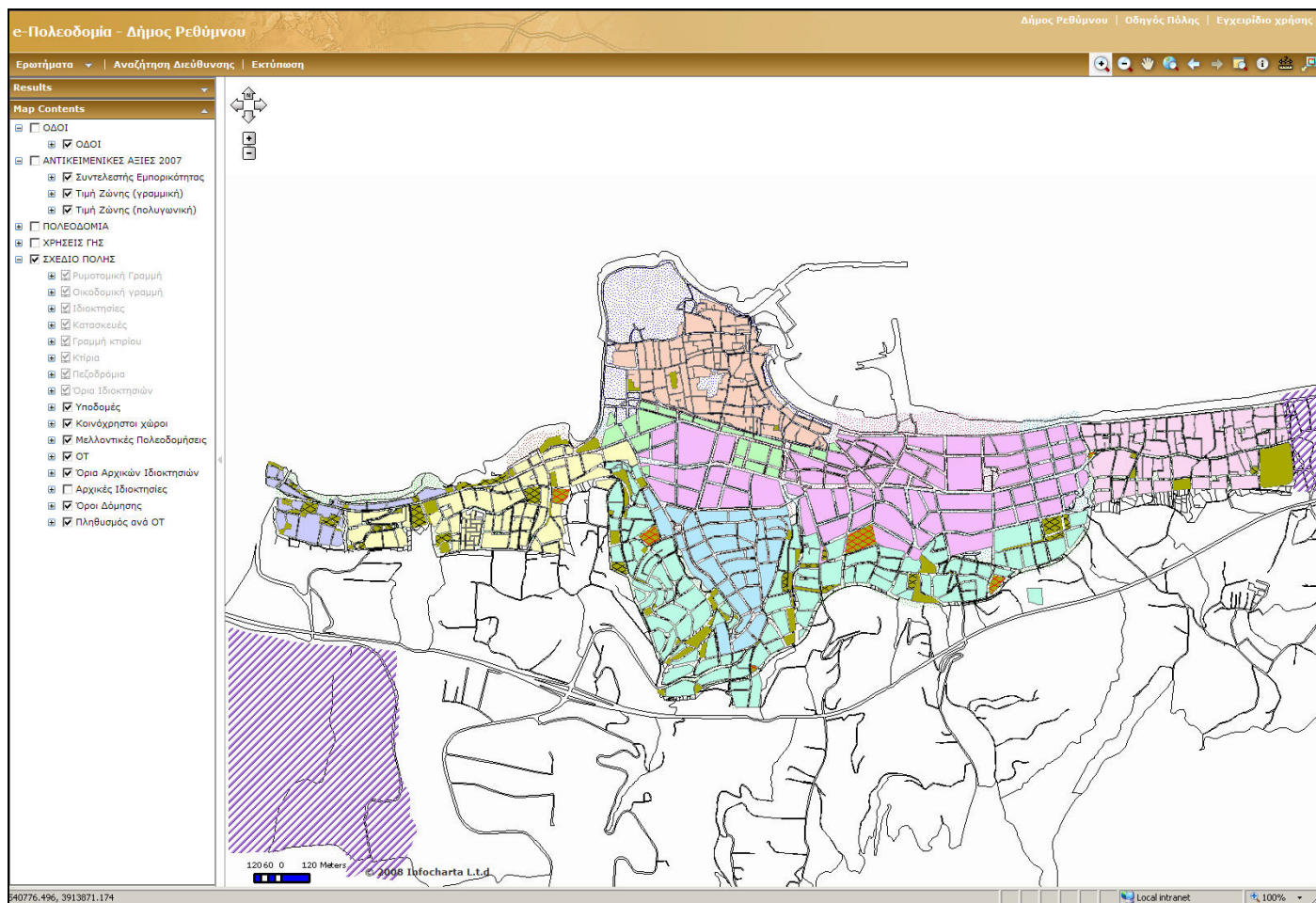
Στη συνέχεια, περιγράφεται αναλυτικά η Web GIS εφαρμογή που αφορά την Πολεοδομία του Δήμου Ρεθύμνου. Πιο συγκεκριμένα, αναλύονται τα συστατικά μέρη της εφαρμογής, τα εργαλεία που την απαρτίζουν, καθώς και η λειτουργικότητα και το είδος των γεωγραφικών και περιγραφικών πληροφοριών τις οποίες μπορεί να παρέχει τόσο εσωτερικά στα στελέχη της Πολεοδομίας του Δήμου, όσο και στους ενδιαφερόμενους πολίτες.

Σύντομη περιγραφή της εφαρμογής

Πρόκειται βασικά για μία ιστοσελίδα γεωγραφικών πληροφοριών η οποία έχει ως στόχο την οργάνωση της πολεοδομικής πληροφορίας του Δήμου Ρεθύμνου σε επίπεδα και την παροχή συνδισμένων χαρτογραφικών και περιγραφικών πληροφοριών για διάφορα σημεία ενδιαφέροντος. Το περιβάλλον της εφαρμογής είναι παραθυρικό και η χρήση της δεν απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις . Υπάρχουν δύο διαφορετικές εκδόσεις:

- Μία για χρήση Intranet η οποία είναι προσβάσιμη από τα στελέχη της Πολεοδομίας Ρεθύμνου.
- Μία για χρήση Internet η οποία προορίζεται για το κοινό και τους ενδιαφερόμενους πολίτες του Δήμου Ρεθύμνου.

Η διαφορά των δύο εκδόσεων είναι στο πλήθος των λειτουργιών και πληροφοριών που προσφέρονται.



Εικόνα 1. Περιβάλλον της εφαρμογής

Απαιτήσεις εφαρμογής

Η εφαρμογή λειτουργεί σε περιβάλλον Microsoft Internet Explorer.

Οι συντεταγμένες των γεωγραφικών δεδομένων είναι σε ΕΓΣΑ '87.

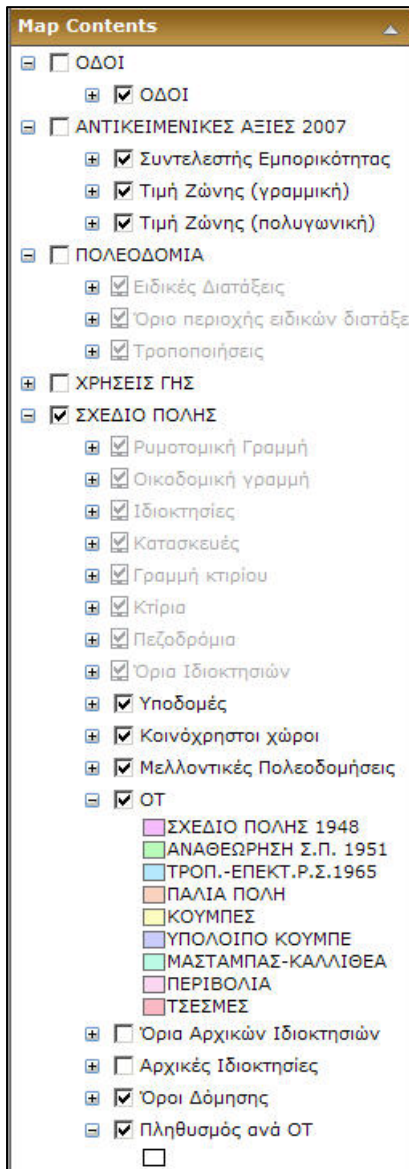
ΣΥΣΤΑΤΙΚΑ ΜΕΡΗ

Παρακάτω περιγράφονται τα μέρη από τα οποία αποτελείται η εφαρμογή.

Γενικά

Η εφαρμογή, όπως παρουσιάζεται και στην εικόνα 1, είναι στην ουσία ένας ψηφιακός χάρτης του Δήμου Ρεθύμνου, με υπόμνημα καθώς και κάποιες γραμμές εργαλείων και λειτουργίες τα οποία αναλύονται παρακάτω:

Υπόμνημα



Στο υπόμνημα παρουσιάζεται το σύνολο της γεωγραφικής πληροφορίας που υπάρχει για το Δήμο Ρεθύμνου καθώς και ο συμβολισμός των επιπέδων πληροφορίας, η οποία έχει χωριστεί σε πέντε (5) βασικές κατηγορίες:

1. ΟΔΟΙ
2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ 2007
3. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
4. ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
5. ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

Κάθε βασική κατηγορία περιέχει τα διάφορα επίπεδα πληροφορίας που εμφανίζονται στο χάρτη, τα οποία γίνονται ενεργά ανάλογα με το επίπεδο εστίασης (zoom in – out) στο χάρτη κάθε φορά.

Εικόνα 2. Υπόμνημα

Περιοχή αποτελεσμάτων

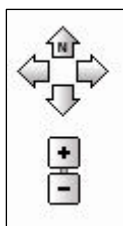
Results	
<input checked="" type="checkbox"/> 375 (1)	
<input checked="" type="checkbox"/> OT (1)	
<input checked="" type="checkbox"/> OT375	
FID	507
OT_TYPE	OT
OT_NUM	00375
OT_NUM_TRM	375
OT_CODE	OT375
SOURCE	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
SCALE	1000
RS	HATT
PREC_CM	35.1
PERIOXH	ΚΟΥΜΠΕΣ
TROP	
Shape_Leng	254.564997
Shape_Area	3076.865704

Εικόνα 3. Αποτελέσματα

Στην παραπάνω εικόνα φαίνεται η περιοχή στην οποία εμφανίζονται τα αποτελέσματα από την επεξεργασία των δεδομένων της εφαρμογής όπως παρουσιάζονται παρακάτω στις βασικές λειτουργίες της.

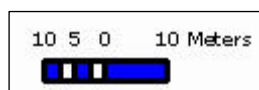
Περιοχή εργασίας

Στην περιοχή εργασίας που είναι και το βασικότερο τμήμα της εφαρμογής εμφανίζεται ο ψηφιακός χάρτης πάνω στον οποίο επιτελούνται όλες οι επιμέρους λειτουργίες καθώς και κάποια εργαλεία όπως:

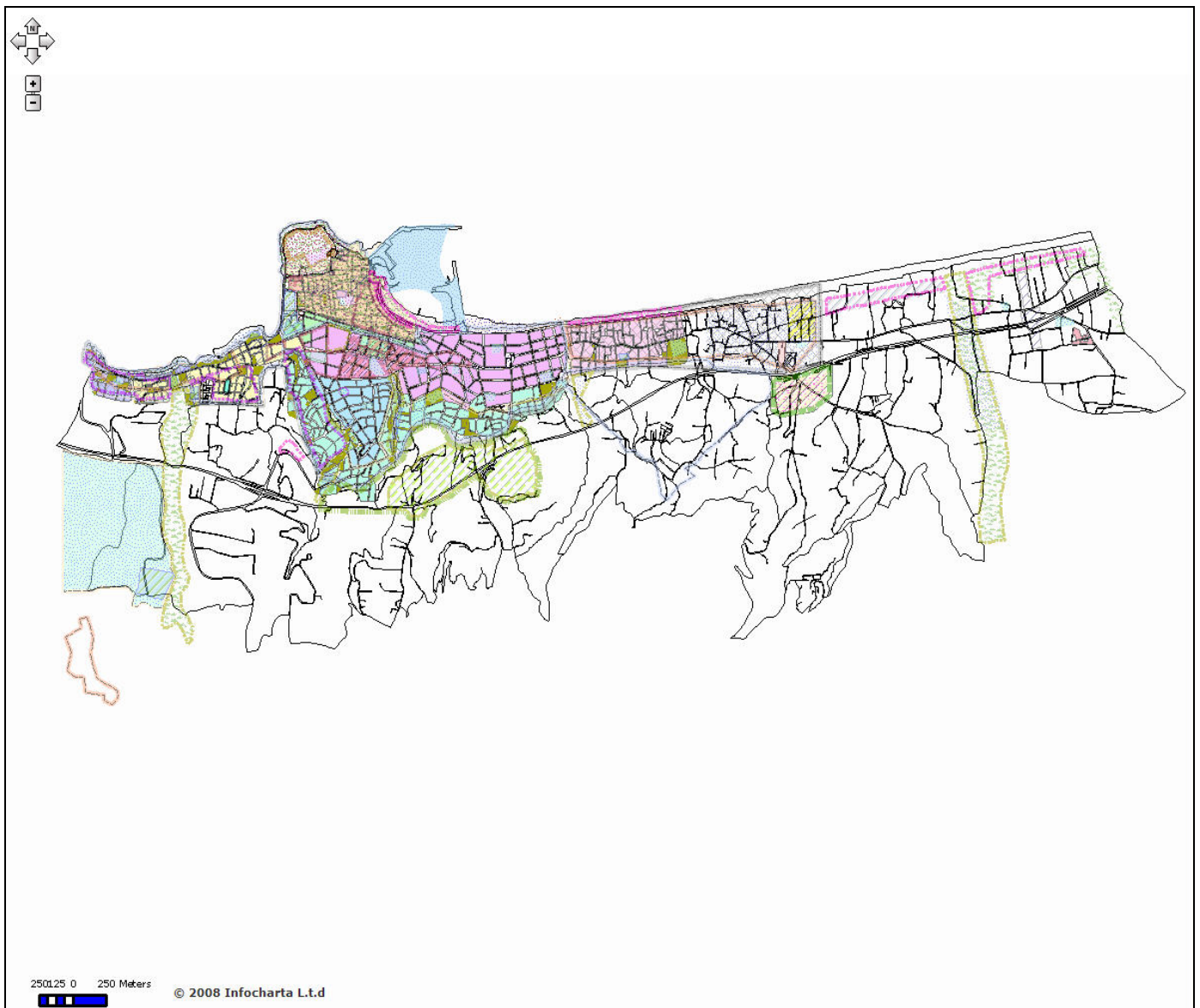


- Η δυναμική μετακίνηση (pan) σε τέσσερις κατευθύνσεις (Βορράς – Νότος – Ανατολή – Δύση).

- Η δυναμική εστίαση (zoom in – zoom out),



- Η Κλίμακα η οποία είναι είναι γραφική και απεικονίζεται σε μέτρα.



Εικόνα 4. Περιοχή εργασίας

Βασική Εργαλειοθήκη



Εικόνα 5. Βασική Εργαλειοθήκη

Στην παραπάνω εικόνα εμφανίζονται τα βασικά εργαλεία που αφορούν τους βασικούς χειρισμούς που μπορεί να κάνει ο χρήστης πάνω στο χάρτη. Αυτές οι λειτουργίες με τη σειρά που παρουσιάζονται είναι:

- Εστίαση σε συγκεκριμένη περιοχή του χάρτη - (zoom in)
- Εστίαση σε πιο γενικευμένη περιοχή του χάρτη - (zoom out)
- Μετακίνηση πάνω στο χάρτη - (pan)
- Εστίαση σε όλο το χάρτη - (zoom extends)

WEB GIS – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

- Εστίαση στην προηγούμενη κλίμακα - (zoom preview)
- Εστίαση στην επόμενη κλίμακα - (zoom next)
- Μεγεθυντικός φακός - (magnifier)
- Αναζήτηση και ανάκτηση πληροφοριών - (identity tool)
- Μετρήσεις - (measure)
- Χάρτης οδηγός - (overview map)

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ

Στη συνέχεια παρουσιάζονται οι λειτουργίες τις οποίες έχει διαθέσιμος ο χρήστης ώστε να ανακτήσει πληροφορίες από το σύστημα.

Γενικά

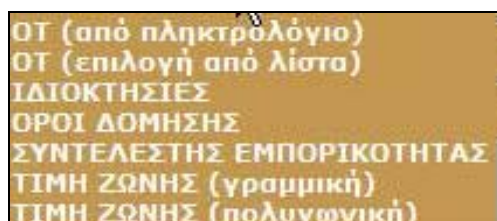


Εικόνα 6. Μπάρα Βασικών Λειτουργιών

Από το παραπάνω menu, ο χρήστης μπορεί να εκτελέσει όλες τις λειτουργίες της εφαρμογής, να ανακτήσει πληροφορίες βάσει συγκεκριμένων παραμέτρων που τον ενδιαφέρουν. Οι λειτουργίες αυτές που αφορούν βασικά ερωτήματα που μπορεί να θέσει ο χρήστης στη Βάση Δεδομένων, την αναζήτηση διεύθυνσης και την εκτύπωση των αποτελεσμάτων, περιγράφονται παρακάτω:

Ερωτήματα

Τα ερωτήματα που μπορεί να θέσει ο χρήστης προκειμένου να ανακτήσει πληροφορίες από την εφαρμογή είναι τα παρακάτω:



Εικόνα 7. Ερωτήματα

ΟΤ (από πληκτρολόγιο)

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση από το χρήστη για κάποιο συγκεκριμένο Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ) για το οποίο θέλει να ανακτήσει πληροφορίες. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ ΟΤ (από πληκτρολόγιο)” → Εισαγωγή κωδικού ΟΤ → Βρες! → Δεξί κλικ στο ΟΤ (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στο επιθυμητό ΟΤ (zoom to)

ΟΤ (επιλογή από λίστα)

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση από το χρήστη για κάποιο Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ) για το οποίο θέλει να ανακτήσει πληροφορίες. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ ΟΤ (επιλογή από λίστα)” → Επιλογή κωδικού ΟΤ από τη λίστα → Βρες! → Δεξί κλικ στο ΟΤ (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στο επιθυμητό ΟΤ (zoom to)

Ιδιοκτησίες

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση ιδιοκτησίας από το χρήστη για την οποία θέλει να ανακτήσει πληροφορίες. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ” → Επιλογή αριθμού ιδιοκτησίας από τη λίστα → Βρες! → Δεξί κλικ στην ιδιοκτησία (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στην ζητούμενη ιδιοκτησία (zoom to)

Όροι Δόμησης

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση περιοχών με συγκεκριμένους όρους δόμησης. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ” → Επιλογή συντελεστή δόμησης → Βρες! → Δεξί κλικ στο ζητούμενο συντελεστή δόμησης (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στη περιοχή (zoom to)

Συντελεστής Εμπορικότητας

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση περιοχής με συγκεκριμένο συντελεστή εμπορικότητας. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ” → Επιλογή Συντελεστή Εμπορικότητας από τη λίστα → Βρες! → Δεξί κλικ στο Συντελεστή Εμπορικότητας (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στον επιθυμητό Συντελεστή Εμπορικότητας (zoom to)

Τιμή Ζώνης (γραμμική)

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση από το χρήστη για κάποιο τιμή ζώνης (αντικειμενικές αξίες 2007) για την οποία θέλει να ανακτήσει πληροφορίες. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ (γραμμική)” → Επιλογή τιμής από τη λίστα → Βρες! → Δεξί κλικ στη τιμή ζώνης (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στη τιμή ζώνης (zoom to)

Τιμή Ζώνης (πολυγωνική)

Στο ερώτημα αυτό μπορεί να γίνει αναζήτηση από το χρήστη για κάποιο τιμή ζώνης (αντικειμενικές αξίες 2007) για την οποία θέλει να ανακτήσει πληροφορίες. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Ερωτήματα” → Επέλεξε “ ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ (πολυγωνική)” → Επιλογή τιμής από τη λίστα → Βρες! → Δεξί κλικ στη τιμή ζώνης (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στη τιμή ζώνης (zoom to)

Αναζήτηση Διεύθυνσης

Μπορεί να γίνει αναζήτηση διεύθυνσης με βάση την ονομασία οδού ή τη διασταύρωση δύο οδών . Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε ‘Αναζήτηση Διεύθυνσης’ → Εισαγωγή ονομασίας οδού ή διασταύρωσης στη μορφή <οδός>|<οδός> → Βρες! → Δεξί κλικ στην οδό (στην περιοχή των αποτελεσμάτων) → Εστίαση στην επιθυμητή διεύθυνση (zoom to)

Πρέπει να σημειωθεί ότι η εισαγωγή της ονομασίας οδού είναι case sensitive.

Εκτύπωση

Οποιοσδήποτε από τις λειτουργίες ή ερωτήματα που τίθενται ή και κατά την πλοήγηση και ανεύρεση πληροφοριών από την εργαλειοθήκη είναι δυνατή η εκτύπωση όλων αυτών των πληροφοριών σε μορφή αναφοράς. Η διαδικασία είναι η ακόλουθη:

Επέλεξε “Εκτύπωση” → Εισαγωγή τίτλου χάρτη → Επιλογή εκτύπωσης αποτελεσμάτων ή όχι → Δημιουργία σελίδας εκτύπωσης → Εκτύπωση

ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ (Hyperlinks)

Κατά τη διάρκεια αναζήτησης πληροφοριών μέσω των ερωτημάτων ή μέσω της εργαλειοθήκης (identity) όσο αφορά ειδικότερα τους όρους δόμησης καθώς και των ειδικών διατάξεων, των πράξεων αναλογισμού και των πράξεων εφαρμογής, υπάρχουν κάποιες συνδέσεις (hyperlinks) με πολεοδομικά δεδομένα μέσα από html σελίδες

ΔΙΕΠΑΦΕΣ

Δήμος Ρεθύμνου | Οδηγός Πόλης | Εγχειρίδιο χρήσης

Εικόνα 8. Συνδέσεις

Μέσα από την εφαρμογή δίνεται η δυνατότητα κάποιων συνδέσεων και διεπαφών με άλλα συστήματα του Δήμου Ρεθύμνου οι οποίες είναι:

- Σύνδεση με την ιστοσελίδα του Δήμου Ρεθύμνου.
- Σύνδεση με την εφαρμογή του Οδηγού Πόλης.
- Εμφάνιση του εγχειριδίου χρήσης της παρούσας εφαρμογής.