

Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Ρεθύμνης

Περιφέρεια Κρήτης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία

Φορέας : Δήμος Ρεθύμνης

Προϋπολογισμός (ένταξης) : 1.652.000 €

Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Περιγραφή

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται στο εμπορικό και ιστορικό κέντρο της πόλης του Ρεθύμνου – στην «Παλιά πόλη». Το βασικό χαρακτηριστικό της περιοχής παρέμβασης είναι ότι διαθέτει σημαντικούς πολιτιστικούς πόρους και έχει τουριστική δυναμική σε παγκόσμιο επίπεδο. Το φυσικό αντικείμενο της πράξης είναι η υλοποίηση μίας σειράς από έργα ανάπλασης και προμήθειες μέσα από 9 διακριτά υποέργα:

- 1ο Υποέργο: Βιοκλιματική ανάπλαση των οδών Μελισσηνού & Σαλαμίνας με κατασκευή πεζοδρομίων 1740τμ & δρόμου 2920 τμ. με κυβόλιθο τύπου πορφυρίτη
- 2ο Υποέργο: Αναδιαμόρφωση – βελτίωση πλατειών, οδών και επισκευή δημόσιων τουαλετών εμπορικού κέντρου το οποίο περιλαμβάνει 1. Την ανάπλαση της πλατείας 4ων Μαρτύρων που βρίσκεται στην είσοδο της παλιάς πόλης 2. Την αλλαγή οδοστρώματος των οδών Τσουδερών & Τομπάζη που βρίσκονται στο εμπορικό κέντρο με στόχο την ενίσχυση της ομοιομορφίας και 3. Την επισκευή των δημόσιων τουαλετών για την αναβάθμιση των παροχών
- 3ο Υποέργο: Βελτίωση φωτισμού μνημείων της περιοχής παρέμβασης χρησιμοποιώντας τα πλεονεκτήματα του αρχιτεκτονικού φωτισμού για την ανάδειξη των πολιτιστικών πόρων της περιοχής
- 4ο Υποέργο: προμήθεια εξοπλισμού αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου, συστημάτων έξυπνης πόλης και βιώσιμης κινητικότητας. Οι προμήθειες περιλαμβάνουν την δημιουργία ενός rocket park στην πλατεία Μικρασιατών, αστικό εξοπλισμό, οδοφωτισμό, έξυπνο αστικό εξοπλισμό, πληροφοριακές πινακίδες των μνημείων και του ανοιχτού κέντρου εμπορίου, σύστημα για την ελεγχόμενη στάθμευση και άλλα με γνώμονα την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος, την προστασία του περιβάλλοντος, την ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας και της κοινωνικής συναναστροφής

- 5ο Υποέργο: εκπόνηση όλων των απαραίτητων μελετών για την υλοποίηση της πράξης και την έκδοση όλων των απαραίτητων εγκρίσεων
- 6ο Υποέργο αφορά την υλοποίηση παρεμβάσεων στις εμπορικές επιχειρήσεις που συμμετέχουν για την ανάδειξη της ταυτότητας της περιοχής όπως είναι η τοποθέτηση στεγάστρων, η εγκατάσταση ομοιόμορφων επιγραφών και άλλων αφού πρώτα αποξηλωθούν από τις προσόψεις των επιχειρήσεων των μη συμβατών στοιχείων
- 7ο Υποέργο: ενέργειες προώθησης και προβολής εμπορικού κέντρου μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας και μέσω διαδικτυακών εφαρμογών
- 8ο Υποέργο: πρόσληψη 2ατόμων για όλη την περίοδο υλοποίησης του έργου
- 9ο Υποέργο: έκδοση οικοδομικών αδειών μικρής κλίμακας

Οφέλη

Με την συγκεκριμένη πράξη πρόκειται να ωφεληθούν κατ' αρχάς οι ιδιοκτήτες των εμπορικών καταστημάτων αλλά και το σύνολο των κατοίκων της παλιά πόλης αλλά και κατ' επέκταση του συνόλου των κατοίκων αλλά και των επισκεπτών της που μπορούν να ωφεληθούν τόσο από τις παρεμβάσεις στο Δημόσιο χώρο όσο και από τις παρεμβάσεις στα καταστήματα και ανέρχονται σε αριθμό πλέον των 60.000 κατοίκων.